

SMLOUVA O SITUOVÁNÍ OPLOCENÍ NA SPOLEČNÉ HRANICI

Smluvní strany,

KB Invest s.r.o.

se sídlem: Formanská 416, Český Těšín – Mosty, 735 62

IČ: 64611574

jednající: Ing. Jiří Burysz, jednatel

a

pan Vlastimil Brož

Formanská 5, Mosty, Český Těšín – Mosty, 735 62

se dohodly takto:

1. Smluvní strany souhlasí s umístěním oplocení na hranici mezi pozemky společnosti KB Invest (399/6, 400/1 a 396/4, vše v katastrálním území Mosty u Českého Těšína) a pozemky pana Vlastimila Brože (399/5, 400/2, 396/1 a 401/3, vše v katastrálním území Mosty u Českého Těšína).
2. Přesné umístění oplocení je vyznačeno v zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1. Popis a pohled na oplocení (výňatek z dokumentace stavebního objektu SO 05 Oplocení) je v Příloze č. 2.
3. Součástí oplocení bude i oplocení a brána na pozemku 399/5.
4. Uzavřením této smlouvy pan Vlastimil Brož, v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, uděluje společnosti KB Invest právo provést stavbu oplocení dle Přílohy č. 1 smlouvy a to i na pozemku 399/5 a také vyjadřuje společnosti KB Invest souhlas k tomu, aby kopii této smlouvy použila při správním řízení při povolení Podnikatelského objektu KB Invest před příslušným stavebním úřadem jako doklad o vyjádření vlastníka předmětného pozemku ke stavbě stavebního objektu SO 05 Oplocení.
5. Smluvní strany se dohody, že rozdělení nákladů na oplocení bude následující:
 - společnost KB Invest zajistí povolení stavby oplocení a výstavbu oplocení
 - náklady na úsek oplocení mezi pozemky 400/2 (pan Brož) a 400/1 (KB Invest) včetně oplocení a brány na pozemku 399/5 uhradí pan Vlastimil Brož
 - náklady na úsek mezi pozemky 396/1, 401/3 (pan Brož) a 400/1, 396/4 (KB Invest) uhradí společnost KB Invest.
 - o údržbu oplocení mezi pozemky smluvních stran vyjma brány na pozemku 399/5 se budou obě smluvní strany dělit rovným dílem
6. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v případě, že se ne získají povolení potřebná pro realizaci stavby oplocení.
7. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - Příloha 1 –SO 05 Oplocení - SITUACE
 - Příloha 2 – Popis a pohled na oplocení
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Vlastimil Brož

V Českém Těšíně dne 18. 05. 2016

KB Invest s.r.o.

V Českém Těšíně dne 18. 05. 2016

Podpis:

Podpis:
