



Zadávací dokumentace pro zakázku na dodávky

„Úsporná opatření ve společnosti IVEP, a.s.“

Zadavatel

IVEP, a.s.

Vídeňská 137/117a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno

IČO: 00566993

Zastoupen: Ing. Markem Chladilem, MBA, prokuristou

Zástupce zadavatele

Deregio Tender, s.r.o.

Viniční 2270/160, 615 00 Brno

Doručovací adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno

IČO: 02122855

Zastoupena: Ing. Janem Ševčíkem, jednatelem

1. PREAMBULE

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci výběrového řízení dle Pravidel pro výběr dodavatelů v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), přestože zadání této zakázky samotné se zákonem neřídí.

Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle Zákona.

Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

2. INFORMACE O ZADAVATELI

Společnost: **IVEP, a.s.**
Se sídlem: Vídeňská 137/117a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno
IČO: 00566993
Zastoupena: Ing. Markem Chladilem, MBA, prokuristou

3. ZÁSTUPCE ZADAVATELE

Společnost: **Deregio Tender, s.r.o.**
Se sídlem: Viniční 2270/160, 615 00 Brno
Doručovací adresa: Starobrněnská 20, 602 00 Brno
Zastoupena: Ing. Janem Ševčíkem, jednatelem
IČ: 02122855
DIČ: CZ02122855
Telefon: +420 542 211 083
E-mail: zakazky@deregio.cz

4. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem plnění zakázky jsou dodávky a související stavební práce a služby v souvislosti s realizací akce „Úsporná opatření ve společnosti IVEP, a.s.“. Konkrétně se jedná o systém tepelných čerpadel doplněných o elektro kotle a elektrické infrazářiče, podrobně popsáno v projektové dokumentaci a Položkovém rozpočtu, které jsou součástí této zadávací dokumentace.

Jestliže se v zadávací dokumentaci či jakékoliv z jejich příloh objeví odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje pro plnění zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení,

pakliže z charakteru poptávaného plnění nevyplývá, že by použití takového substitutu bylo v rozporu s účelem poptávky (například, že by substitut snížil kompatibilitu poptávaného plnění s již existujícími výrobními prostředky).

Předpokládaná hodnota zakázky: **8.485.247,- Kč bez DPH**

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky

5. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení doby plnění (zahájení realizace díla v místě plnění): **05-06/2021**

Dodavatel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat nejpozději do 77 dnů od zahájení realizace díla v místě plnění.

Místem plnění zakázky je provozovna zadavatele na adrese: Vídeňská 137/117a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem podpisu smlouvy s vítězným účastníkem nebo zrušením výběrového řízení. Délka zadávací lhůty činí 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou dodavatel nesmí z výběrového řízení odstoupit.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro zakázku jsou vymezeny ve formě závazného vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou této zadávací dokumentace. Zájemce do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje a nabídkovou cenu, případně termín dodání a další kontaktní a identifikační údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Účastník je povinen využít obchodní podmínky a vyplní pouze vyznačená místa. Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

7. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace dojde ke změnám

sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění. Změna ceny bude nejvýše o zvýšení daně z přidané hodnoty.

8. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se pro účely výběrového řízení rozumí celková cena za dodání všech technologických přípravků specifikovaných v zadávací dokumentaci vč. jejich dopravy a uvedení do provozu bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému dodání zboží, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, náklady na dopravu, předpokládaná rizika spojená s umístěním, provozem objednatele, kurzové vlivy, obecný vývoj cen, apod.). Veškeré související náklady budou zahrnuty do ceny dodávaného zařízení.

Nabídková cena bude uvedena v české nebo cizí měně v členění na cenu celkem bez DPH, sazbu DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Nabídky v cizí měně se přepočítávají kurzem ČNB platným k poslednímu dni lhůty pro podávání nabídek.

Dodavatel v rámci své nabídky předloží položkový rozpočet (oceněný položkový rozpočet, který je součástí zadávací dokumentace), do něhož doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Položkový rozpočet musí svoji strukturou a obsahem odpovídat příslušnému rozpočtu, který je součástí zadání, změny v kterékoliv části položky jsou nepřípustné. Změna struktury či obsahu rozpočtu je nepřípustná. Dodavatel je povinen ocenit veškeré položky předloženého rozpočtu. Ceny je nutné uvádět výlučně do předloženého rozpočtu.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit, a to v souladu s pravidly OPPIK. Dodavatelé jsou povinni na tuto podmínku přistoupit, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv z budoucích smluvních stran.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

10. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základní způsobilosti
- splnění profesní způsobilosti

- splnění technické kvalifikace

Účastník prokazuje splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v oznámení o zahájení výběrového řízení nebo v této části zadávací dokumentace. K prokázání kvalifikačních předpokladů postačí i prosté kopie dokladů.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost dle bodu 12. písm. a) Zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle bodu 12. písm. a) zadávací dokumentace jinou osobou
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle bodu 11. zadávací dokumentace jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

11. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je součástí zadávací dokumentace. Účastníci mohou využít tohoto

vzoru.

12. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost splňuje ten dodavatel, který předloží:

a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání „Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel“

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii.

13. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

a) Seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel stanovuje limit pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

Minimálně 2 zakázky obdobného charakteru jako je předmět této zakázky. Za zakázku obdobného charakteru je považována zakázka zahrnující mimo jiné také dodávku a instalaci tepelných čerpadel v hodnotě alespoň 2.000.000,- Kč bez DPH u každé zakázky zvlášť.

Zadavatel poskytuje jako přílohu č. 4 zadávací dokumentace Vzor seznamu významných dodávek „Příloha č. 4 Vzor seznamu významných dodávek“. Dodavatelé mohou použít tento dokument při zpracování svých nabídek.

14. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel předloží ve výběrovém řízení na zakázku nabídku, která bude obsahovat dokumenty a doklady požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z

Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Nabídka dodavatele může být podána buď v jednom svazku, nebo v samostatných oddělených slohách, ale vždy písemně a v jedné uzavřené obálce označené názvem zakázky, na které musí být uvedena adresa účastníka. Nabídka dodavatele bude podána v jednom vyhotovení.

Obálka bude označena nápisem:

„NEOTVÍRAT – nabídka „Úsporná opatření ve společnosti IVEP, a.s.“

Nabídka musí obsahovat

a) Vyplněný **Krycí list nabídky**

b) **Návrh smlouvy** respektující veškeré zadávací podmínky, zpracované podle pokynů obsažených v této zadávací dokumentaci, v souladu se závazným vzorem smlouvy předloženým zadavatelem a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele

c) **Dokumenty prokazující splnění kvalifikace**

- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Výpis z obchodního rejstříku
- Seznam významných dodávek

d) Oceněný **Položkový rozpočet**

15. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky jsou stanoveny v Projektové dokumentaci a v Položkovém rozpočtu.

16. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

17. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to s použitím těchto dílčích hodnotících kritérií:

Výše nabídkové ceny bez DPH	hodnota 75 %
Doba realizace díla v kalendářních dnech	hodnota 20 %
Zajištění servisu v hodinách	hodnota 5 %

V dílčím hodnotícím kritériu – Výše nabídkové ceny bez DPH bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

V dílčím hodnotícím kritériu – Doba realizace díla v kalendářních dnech bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka účastníka obsahující nejkratší dobu realizace díla v kalendářních dnech od zahájení realizace díla v místě plnění.

Zadavatel požaduje, aby doba realizace díla v kalendářních dnech byla maximálně 77 kalendářních dnů od zahájení realizace díla v místě plnění.

V případě, že účastník uvede ve své nabídce dobu realizace díla v kalendářních dnech přesahující maximální požadovaný termín, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek.

V dílčím hodnotícím kritériu – Zajištění servisu v hodinách bude jako nejvýhodnější hodnocena nabídka obsahující nejkratší možnou dobu započetí opravy v hodinách od nahlášení vady v pracovních dnech. **Zadavatel požaduje, aby započetí opravy bylo zajištěno v délce nejvíce 48 hodin od nahlášení vady/poruchy v pracovních dnech (se zaokrouhlením na celé hodiny).**

V případě, že účastník uvede ve své nabídce termín zajištění servisu v hodinách přesahující maximální požadovanou dobu, bude to mít za následek vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení ve fázi hodnocení nabídek.

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou zakázku stanoven takto:

Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že celkově nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu nabídková cena.

18. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace je také:

- 1) Formulář Krycí list nabídky
- 2) Obchodní podmínky
- 3) Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti
- 4) Vzor Seznamu významných dodávek
- 5) Projektová dokumentace
- 6) Položkový rozpočet

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně vysvětlení k zadávací dokumentaci, a to výhradně prostřednictvím zástupce zadavatele. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace zakazky@deregio.cz. Žádost o dodatečné informace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne dodatečné informace do 2 pracovních dnů po doručení včas a řádně podané žádosti o dodatečné informace.

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto dodatečné informace doručí zadavatel všem dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci a zároveň je uveřejní na profilu zadavatele.

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna v elektronické podobě na adrese profilu zadavatele:

https://zakazky.rpa.cz/profile_display_316.html

19. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa dodání předmětu plnění je možná kdykoliv v pracovní dny od 9:00 do 14:00 hodin po předchozí telefonické domluvě.

Kontaktní osoba pro sjednání prohlídky místa plnění:
Drahomíra Studená tel.: 724291150
Ing. Chladil Stanislav tel: 602770196

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

20. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Místem pro podání nabídek je doručovací adresa zástupce zadavatele:

Deregio Tender, s.r.o.
Starobrněnská 20, 602 00 Brno

Lhůta pro podání nabídek končí dne 14. 5. 2021 v 10:00 hodin

Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou. Při osobním předání je nutno nabídku odevzdat v kanceláři zástupce zadavatele na adrese uvedené výše v pracovních dnech od 8:00 do 15:00 hodin, v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10:00 hod.

21. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 14. 5. 2021 v 10:05 hodin na doručovací adrese zástupce zadavatele: Deregio Tender, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno.

Otevírání obálek je neveřejné.

22. KOMUNIKACE MEZI DODAVATELEM A ZADAVATELEM

Veškeré úkony zadavatele vůči dodavatelům nebo úkony dodavatelů vůči zadavateli ve výběrovém řízení musí mít písemnou formu. Postačí však, je-li úkon učiněn elektronicky.

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností Deregio Tender, s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojeným s výběrovým řízením s výjimkou:

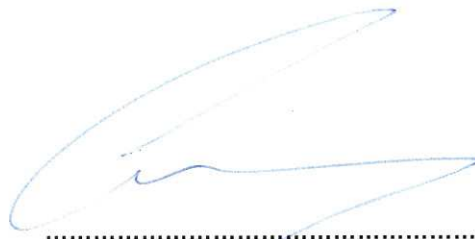
- zadání zakázky
- vyloučení dodavatele z účasti ve výběrovém řízení
- zrušení výběrového řízení

Zadávací dokumentace na zakázku „Úsporná opatření ve společnosti IVEP, a.s.“

- rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli.

V Brně, dne 27. 4. 2021



.....
IVEP, a.s.

Ing. Marek Chladil, MBA, prokurista

IVEP, a.s.
Václavská 117a, 619 00 Brno
ivep ⓘ