



Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo uzavřený mezi

1/ společností **Hospice sv. Alžběty o.p.s.**, I26604582, se sídlem v Brně, Kamenná 36, zastoupenou svým ředitelem panem MUDr. Josefem Drbalem jako objednatelem
/ dále jen „objednatel“ /, a

2/ společností **SYNER, s.r.o.**, IČ: 48292516, DIČ: CZ48292516, se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn 460 01, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5153, zastoupenou jednatelem JUDr. Robertem Špottem, MBA a Ing. Lubošem Váňou jako zhotovitelem
/ dále jen „zhotovitel“ /.

A.

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 13.11.2019 Smlouvu o dílo ohledně díla, které bude spočívat v provedení modernizace a rekonstrukce tzv. severního křídla a nároží domu v Brně, Kamenná 207/36, umístěného na pozemcích p. č. 759/1, p.č. 760, p.č. 761 a p.č. 762, k.ú. Štýřice, ve vlastnictví Konventu sester alžbětinek, IČ 00390402, a to za účelem adaptace tohoto domu na prostory určené k poskytování zdravotních a sociálních služeb.

B.

V souladu s ustanovením s čl. II.2 smlouvy o dílo byly oběma stranami odsouhlaseny práce nad rámec závazku zhotovitele podle čl. I/1 této smlouvy. Seznam prací označených jako Změnové listy č. 16A,23,25,28,30,32,33,34,35,37,41,42 vč. jejich ocenění jsou nedílnou přílohou tohoto Dodatku.

C.

Z důvodů uvedených v článku B. tohoto dodatku se strany dohodly, že:

stávající znění článku II.1 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje takto:

Není-li dále ujednáno jinak, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli za provedení díla podle čl. I/1 této smlouvy, Dodatku č.1, Dodatku č.4 a tohoto Dodatku č.5 cenu ve výši součtu

a/ ceny za část díla podle čl. I/2 písm. a/ této smlouvy ve výši 50 016 270,33,-Kč, která je stanovena podle rozpočtu, u něhož se zaručuje úplnost, a který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy a dále podle rozpočtů Změnových listů č. 16A,23,28,30,32,33,35,37,41,42, které jsou přílohou tohoto Dodatku,

b/ ceny za část díla podle čl. I/2 písm. b/ této smlouvy ve výši 5 955 342,04,-Kč, která je stanovena podle rozpočtu, u něhož se zaručuje úplnost, a který je jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy a dále podle rozpočtu Změnového listu č. 25, který je přílohou tohoto Dodatku,

c/ ceny za část díla podle čl. I/2 písm. c/ této smlouvy ve výši 25 786 915,87,-Kč, která je stanovena podle rozpočtu, u něhož se zaručuje úplnost, a který je jako příloha č. 6 nedílnou součástí této smlouvy a dále podle rozpočtu Změnového listu č. 34, který je přílohou tohoto Dodatku.

tzn. celkem ve výši **81 758 528,24 Kč** plus DPH z této částky ve výši **12 263 779,24 Kč**, tedy celkem ve výši **94 022 307,48 Kč**. Součástí této ceny díla jsou místní poplatky za zábor veřejných prostranství a veškeré další obdobné náklady, spojené s plněním závazku zhotovitele podle čl. I/1 této smlouvy.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

D.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

E.

Dáno v Brně dne 10.3.2021 ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

Za objednatele:

Hospic sv. Alžběty o.p.s.
Kamenná 36, 639 00 Brno
IČO: 266 04 582
-6-

.....
za objednatele
MUDr. Josef Drbal
ředitel

Za zhotovitele:

.....
za zhotovitele
JUDr. Robert Špott, MBA
jednatel

SYNER 1
SYNER, s.r.o.
Dr. Milady Horákové 580/7
460 01 Liberec 4
IČ: 482 92 516, DIČ: CZ 482 92 516

.....
Ing. Luboš Váňa
jednatel

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou:

- příloha č. 1 – Změnové listy 16A,23,25,28,30,32,33,34,35,37,41,42 vč. jejich ocenění

Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová
Datum:	05.10.2020





Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.

Popis změny:

Jedná se o změnu SDK podhledu v místnosti 1.24 a 1.24H.

Zdůvodnění změny:

V místnosti 1.24 a 1.24H byl navržen obyčejný SDK podhled. Po odhalení konstrukcí byla zjištěna nedostatečná ochrana stávajícího stropu z požárního hlediska z toho důvodu bude zhotoven požární SDK podhled.

Cena méně prací bez DPH : -12 682 Kč	Cena více prací bez DPH : 27 218 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 14 535 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum: 	Souhlasím Datum: 
Ing. Jiří Urban	Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD):
Souhlasím Datum: 	Souhlasím Datum: 
MUDr. Josef Drbal	
Přílohy:	
1. méněpráce	
2. vícepráce	

Položkový rozpočet

S:		Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice
R:		1. fáze - stavební rozpočet

- 12 682,49

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	4	Vodorovné konstrukce				-12 682,49
159	416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm ř.np: ř 24 -20 9	m2	-20,90000	480,40	-10 208,81
160	416021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm ř.np: ř 24H 4,8	m2	-4,80000	515,35	-2 473,68

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv.Alžběty
O:	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice
R:	1. fáze - stavební rozpočet- Oprava skladeb a výměr
C:	

27 217,60

P.č.		Název položky	MJ	množství		
Díl:		Vodorovné konstrukce				27 217,60
1	416021222R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RF 12,5 mm Podhled Knauf D113 požární , CD UD křížový rošt, 2x GKF 12,5mm 1np † 24 20.9	m2	20,90000	1 840,00	21 736,00
2	416021224R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RF 12,5 mm Podhled Knauf D113 požární , CD UD křížový rošt 2x GKF 12 5mm 1np † 24H 4 B	m2	4,80000	1 142,00	5 481,60
				4 80000		

ZMĚNOVÝ LIST: demontáž záklopu stropu 2. NP		číslo ZL: 23
Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty	
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn	
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová	
Datum:	26.10.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.		
<u>Popis změny:</u>		
Demontáž dřevěného záklopu z prken ve 2.NP		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Po otlučení omítky a odhalení konstrukce byl zjištěn nevyhovující stav dřevěného záklopu. Z toho důvodu došlo k jeho demontáži. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
	11 547 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
11 547 Kč		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím Datum:	Souhlasím Datum:	
		
Ing. Jiří Urban	Ing. Miroslav Hyšpler	
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD)	
Souhlasím Datum:	Souhlasím Datum:	
		
MUDr. Josef Drbal		
Přílohy:		
1. vícepráce		

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty	
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Stýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Stýřice
R:	1. fáze - stavební rozpočet	
C:	11 546,60	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	762	Konstrukce tesařské				7 240,48
	1 762812811R00	Demontáž záklopů z hoblovaných prken tl. do 3,2 cm	m2	155,375	46,60	7 240,48
		3.NP				
		28,25*5,5		155,375		

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				4 306,12
507	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,480	369,98	1 287,53
		155,375*0,032*0,7		3,480		
509	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,480	100,56	349,95
510	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	66,120	5,23	345,81
511	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,480	333,91	1 162,01
512	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	20,880	37,16	775,90
513	979990001V01	Poplatek za skládku stavební suti Průměrná cena	t	3,480	110,61	384,92

ZMĚNOVÝ LIST: Vybourání průchodu mezi m. č. V1.01 a V1.02

číslo ZL: 25

Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová
Datum:	16.12.2020

Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.

Popis změny:

Vybourání průchodu mezi m. č. V1.01 a V1.02

Zdůvodnění změny:

Na žádost investora s cílem efektivního využití předmětných prostor a po kladném projednání s Odborem památkové péče Magistrátu města Brna bude dodatečně vybourán průchod mezi místností č. V1.01 a V1.02

Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH : 14 702 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 14 702 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum:  Ing. Jiří Urban	Souhlasím Datum:  Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD)
Souhlasím Datum:  MUDr. Josef Drbal	Souhlasím Datum: 
Přílohy:	
1. vícepráce	

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty					
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřnice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřnice				
R:	1. fáze - stavební rozpočet					
C:						14 701,75
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 303,59
	112	346481121R00 Zapletování rýh pod stropy rabicovým pletivem 2*0,5*2	m2	2,00000	491,78	983,56
	114	317941121RT3 Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky profilu I č.12 1.np: 4*1,7*11,1/1000	t	0,07548	31 194,50	2 423,25
	1	317234410RT2 Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC 1,7*0,2*0,3	m3	0,10200	6 780,05	691,56
	2	078844111R00 Úprava ostění otvoru při opravách omítnutím MC (2,05+2,05+1,2)*0,3	m2	1,59000	758,00	1 205,22
Díl:	96	Bourání konstrukcí				8 413,15
	239	974031666R00 Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 25 cm 1,7*2	m	3,40000	202,89	689,83
	3	96614OA0 Bourání konstrukcí z cihel a tvárnic 1,7*0,2*0,3 1,3*2,05*0,3	m3	0,90150	1 856,00	1 673,18
	20	R 11-03 Ochrana podlahy proti poškození geotextilií deskami OSB	m2	15,00000	301,67	4 525,05
	509	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km 0,9015*1,7	t	1,53255	100,56	154,11
	510	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km 15*1,53255	t	22,98825	5,23	120,23
	511	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,53255	333,01	511,73
	512	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	15,32550	37,16	569,50
	513	979990102R00 Poplatek za skládku stavební sutí Průměrná cena	t	1,53255	110,61	169,52
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				836,40
	172	941955002R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,00000	83,64	836,40
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				148,62
	251	998011003R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,73900	201,11	148,62

Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová
Datum:	30.12.2020



Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.

Popis změny:

Opatření stropu v místnosti 0.08 protipožární omítkou

Zdůvodnění změny:

Dle skutečnosti na stavbě technický stav stropní konstrukce nevyhovoval požární odolnosti dané projektem. Projektantem PBR byla navržena změna. Stropní konstrukce se ze spodní strany opatřila protipožární omítkou a tepelné vlastnosti se řešili změnou v rámci podlahové k-ce - řešeno v jiném změnovém listě.

Cena méně prací bez DPH : -7 777 Kč	Cena více prací bez DPH : 24 294 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 16 517 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum: 	Souhlasím Datum: 
Ing. Jiří Urban	Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD)
Souhlasím Datum: 	Souhlasím Datum: 
MUDr. Josef Drbal	
Přílohy:	
1. vícepráce	
2. méněpráce	

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty
O:	SO 01 KLAŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice
R:	1. fáze - stavební rozpočet
C:	

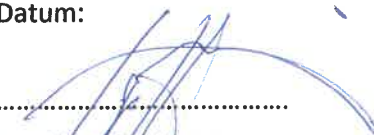

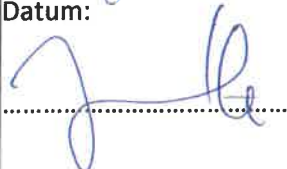
-7 777,39

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	713	Izolace tepelné				-7 777,39
292	713110090RAA	Izolace tepelné stropu spodem, materiál ve specifikaci 1.pp - stropu: -(4,55*4,52)	m2	-20,56600	122,23	-2 513,78
293	283759	Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F tl. 240 mm 1.pp - stropu: -(20,566*1.05)	m2	-21,59430	243,75	-5 263,61
				-21,59430		

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty
O:	SO 01 KLAŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice
R:	1. fáze - stavební rozpočet
C:	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů omítky				24 294,35
1	602023194R00	Penetrace stěn Ardex P 82	m2	40,62600	166,00	6 743,92
		půdorys				
		4,8*5,37-(0,6*0,6)		25,416		
		žebra				
		4,8*0,32*8		12,288		
		bok posledního trámu				
		4,2*0,3		1,26		
		půdorys překladu				
		0,6*2,77		1,662		
2	601013208RT5	Nástřik stropů sádrový protipožární Knauf, strojné	m2	40,62600	432,00	17 550,43

ZMĚNOVÝ LIST: výškové vyrovnání podlah		číslo ZL: 30
Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty	
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn	
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová	
Datum:	06.01.2021	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Popis změny:</u> výškové vyrovnání podlah na stávajících konstrukcích.</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> Po odhalení a zaměření stávajících stropních k-cí byly zjištěny výškové rozdíly oproti předpokladu. Proto muselo proběhnout v rámci podlahových konstrukcí výškové vyrovnání.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
-2 533 Kč	113 202 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
110 669 Kč		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím Datum:	Souhlasím Datum:	
		
Ing. Jiří Urban	Ing. Miroslav Hyšpler	
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD)	
Souhlasím Datum:	Souhlasím Datum:	
		
MUDr. Josef Drbal		
Přílohy:		
1. vícepráce		
2. méněpráce		

Položka
s

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty		
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice	
R:	1. fáze - stavební rozpočet		
C:			




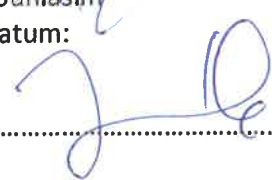
- 2 532,74

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				- 1 798,44
	199 631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	-0,51400	3 498,52	-1 798,44
		P13: 0,02*-(20,9)		-0,41800		
		P14: 0,02*-(4,8)		-0,09600		
Díl:	713	Izolace tepelné				-734,29
	290 28375767R	Deska polystyrén EPS 100 Z	m3	-0,72300	1 015,62	-734,29
		P13: 0,03*-(20,9)		-0,62700		
		P14: 0,02*-(4,8)		-0,09600		

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv.Alžběty	
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice
R:	1. fáze - stavební rozpočet	
C:		

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				113 201,91
27	631591115R00	Násyp pod podlahy z keramzitu pokoj 3.11 a 3.12 změna skladby (20,4+57)*0,03 Sktečnost v 3.NP stávající podlaha - doravnání výšek (97,1+19,9+18,2+18,5+4,4+20,4+57)*0,05 Sktečnost v 2.NP stávající podlaha - doravnání výšek 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17 (13,3+18,2+14,9+14,9+14,2+14)*0,055 2.12H, 2.14H, 2.15H, 2.16H, 2.17H (4,4+4,8+4,8+4,8+4,8)*0,055 2.06 (28,5*2,9)*0,055	m3	25,27650 2,32200 11,77500 4,92250 1,29800 4,95900	2 645,08	66 857,86
Díl:	713	Izolace tepelné				46 344,05
289	713100090RAA	Izolace tepelné volně položené, položení, materiál v specifikaci pokoj 3.11 a 3.12 změna skladby 20,4+57 Sktečnost v 2.NP stávající podlaha - doravnání výšek 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17 13,3+18,2+14,9+14,9+14,2+14 2.12H, 2.14H, 2.15H, 2.16H, 2.17H 4,4+4,8+4,8+4,8+4,8 2.06 28,5*2,9	m2	273,15000 77,40000 89,50000 23,60000 82,65000	36,99	10 103,82
290	28375767R	Deska polystyrén EPS 100 Z pokoj 3.11 a 3.12 změna skladby (20,4+57)*0,05 Sktečnost v 2.NP stávající podlaha - doravnání výšek 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17 (13,3+18,2+14,9+14,9+14,2+14)*0,07 2.12H, 2.14H, 2.15H, 2.16H, 2.17H (4,4+4,8+4,8+4,8+4,8)*0,07 2.06 (28,5*2,9)*0,02	m3	13,44000 3,87000 6,26500 1,65200 1,65300	1 015,62	13 649,93
1	28376812R	Deska izolační PIR s alu folii tl. 50 mm změna skladby 1.24, 1.24H 20,9+4,8	m2	25,70000 25,70000	875,00	22 590,30

ZMĚNOVÝ LIST: Doplnění vnější omítky na štítu východního křídla		číslo ZL: 32
Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty	
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn	
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová	
Datum:	11.01.2021	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Popis změny:</u> Doplnění vnější omítky na stávajícím štítu východního křídla.</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> Kvůli neseoudržnosti s podkladem byla již dříve odstraněna původní vnější omítka štítu východního křídla. Nyní se tato vnější omítka doplňuje.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH : 15 652 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
15 652 Kč		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím Datum:	Souhlasím Datum:	
		
Ing. Jiří Urban	Ing. Miroslav Hyšpler	
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD)	
Souhlasím Datum:	Souhlasím Datum:	
		
MUDr. Josef Drbal		
Přílohy:		
1. vícepráce		

ZMENA
IN

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv.Alžběty					
O:	SO 01	KLÁSTER - par.č. 762,k.ú. Stýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Stýřice				
R:	1. fáze - stavební rozpočet					
C:						15 651,83
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				13 021,97
	151 R 612-03	Omítka vnější minerální gletovaná ocel.hladítkem vč.penetrace (D+M)	m2	18,50000	703,89	13 021,97
		severní štít východního křídla - doplnění nové omítky nepravidelná plocha odečteno z autocadu 18,5		18,5		
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				2 613,50
	174 941941051R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	18,50000	141,27	2 613,50
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				16,37
	251 998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,08140	201,11	16,37

Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová
Datum:	11.01.2021




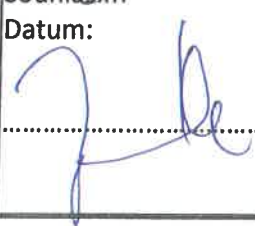
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.

Popis změny:

Vyrovnání omítek na stavajícím zdivu a zrušení omítek na některých k-cí.

Zdůvodnění změny:

Po odhalení k-cí zdiva byly zjištěny nerovnosti. V těchto místech se zvětšili tl. omítek. V místnosti 1.03. 1.09 a 3.02 byla zrušena omítka stropu a byl ponechán betonový strop. V místnostech 0.03 a 1.03 byli zrušeny omítky a ponechány stěny z betonu.

Cena méně prací bez DPH : -120 598 Kč	Cena více prací bez DPH : 99 389 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : -21 209 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum:  Ing. Jiří Urban	Souhlasím Datum:  Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD):
Souhlasím Datum:  MUDr. Josef Drbal	Souhlasím Datum: 
Přílohy:	
1. vícepráce	
2. méněpráce	

Položkový rozpočet

-120 597,62

S:		Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762 k.ú. Štýřnice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřnice
R:		1. fáze - stavební rozpočet
C:		

-113 763,47

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů omítky				-23 610,51
180	601016211RT3	Omítka stropů jádrová, strojně, tloušťka vrstvy 15 mm pohledový beton 1.03 -38 1.09 -11,5	m2	-49,50000	292,67	-14 487,17
181	601016142R00	Omítka stropů štuková, ručně	m2	-49,50000	184,31	-9 123,35
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				-89 083,10
183	602015213RT1	Omítka stěn jádrová lehčená strojně, tloušťka vrstvy 10 mm pohledový beton 0.03 2 0*5 00+1 145+4 21+3 875+2*1*2 02 1.03 3 6*(6 675+3 41+1 46+1 38+1 38)*2 8-2 1*1 25	m2	-87,96900	211,77	-18 620,32
184	602016141RT1	Štuk na stěnách vnitřní, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	-87,96900	126,42	-11 121,12
183	602015213RT1	Omítka stěn jádrová lehčená strojně, tloušťka vrstvy 10 mm 1 05 1 06 1 07 1 08 1 11 1 12 1 13 1 14 1 15 (36,58-3 17)*(2,7-2) 1.04 1,0*(2,7-2) 0,00*(2,7-2) (0,06+0,0+0,06)*(2,7-1) 36,58*(2,7-2) 0,075*(2,7-2) 0,05*(2,7-2) (1,7+1,2+0,15+2,77+0,05+1,525+2,075+2,0+1+0,6+3+4,00+1,2+1,5)*(2,7-1)-0*1,1*1,02 (1,0+1,2)*(2,7-2) 1.30 (3,575+5,4+3,575)*(2,7-1)-1,2*(2,5-1)-1,5*(2,525-1) 1.29 (3,64+3,64)*(2,7-1)-1,2*(2,5-1)-1,5*(2,525-1) 1.28 (3,64+3,64)*(2,7-1)+5,4*(2,7-1)-1,2*(2,5-1)-1,5*(2,525-1) 1.27 (3,465+3,465)*(2,7-1)+6,4*(2,7-1)-1,2*(2,5-1)-1,5*(2,525-1) 1.28 3,465*(2,7-1)+1,5*(2,525-1)+1,05*(2,7-1,5) 1.26 (1,0+5,4+3,425)*(2,7-1)-1,5*(2,525-1) 1.24 (1,2+1,2+1,75+1,325+0,125+3+5+3+1,20+1,14)*(2,7-1)-1,2*(2,5-1)-1,5*(2,525-1) 1.23 5,4*(2,7-1) 1.21 2,25*(2,7-1)-1*1,5 1.20 2,405*(2,7-1)-1*1,5+5,4*(2,7-2) 2.NP 2.17 9*3,4+(1,20+1,14)*3,1 2,11 3*3,4+1,36*3,1 2.06 (0,54+1,20+1,5+0,00+0,9+0,21)*3,1-1,5*2,525 (0,30+1,41+1,5+1,04+0,70+1,6)*3,1-1,5*2,525-1,5*2,525	m2	-280,17500	211,77	-59 332,66
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-1 069,86
251	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-5,31980	201,11	-1 069,86

Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty		
SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762 k.ú. Štýřnice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřnice	
2a. fáze - stavební rozpočet		-6 834,15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů omítky				-6 826,06
17	601016211RT3	Omítka stropů jádrová, strojně, tloušťka vrstvy 15 mm 3.02 16,5	m2	-16,50000	249,46	-4 102,85
18	601016142R00	Omítka stropů štuková, ručně	m2	-16,50000	105,34	-2 723,21
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-8,09
251	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	-0,04024	201,11	-8,09

Položkový rozpočet

S:		Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762 k.ú. Stýřice (610186), ul. Kamenná 36, 639 00 Brno-Stýřice
R:		1. fáze - stavební rozpočet
C:		

99 389,11

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				97 842,69
19	602015213RT5	Omítka stěn jádrová lehčená strojně, tloušťka vrstvy 20 mm 1,05, 1,06, 1,07, 1,08, 1,11, 1,12, 1,13, 1,14, 1,15 (36,56-3,17)*(2,7-2) 1,04 1,9*(2,7-2) 0,69*(2,7-2) (0,95+0,9+0,65)*(2,7-1) (0,95+1,83+2,795+2,045)*(2,7-2) 0,675*(2,7-2) 0,65*(2,7-2) (2,675+3+4,86+1,2+1,5)*(2,7-1)+5*1*1,02 (1,9+1,2)*(2,7-2) 1,30 (3,575+3,575)*(2,7-1)+1,2*(2,5-1)+1,5*(2,525-1) 1,29 (3,64)*(2,7-1)+1,5*(2,525-1) 1,26 (3,64)*(2,7-1,5)+5,4*(2,7-1)+1,5*(2,525-1,5) 1,27 (3,485+3,485)*(2,7-1)+1,2*(2-1)+1,5*(2,525-1) 1,26 3,485*(2,7-1)+1,5*(2,525-1)+1,05*(2,7-1,5) 1,25 (1,9+5,4+3,425)*(2,7-1)+1,5*(2,525-1) 1,24 (1,325+0,125+3+5+3+1,26+1,14)*(2,7-1)+1,5*(2,525-1) 1,23 5,4*(2,7-1) 1,21 2,25*(2,7-1)+1*1,5 1,20 2,405*(2,7-1)+1*1,5	m2	147,26900	260,08	38 390,08
1	602011233RT5	Omítka jednovrstvá lehčená hlaz. Cemix 083 strojně 1,30 5,4*(2,7-1) 1,29 3,64*(2,7-1)+1,2*(2,5-1) 1,26 3,64*(2,7-1)+1,2*(2,5-1) 1,27 5,4*(2,7-1) 1,24 (1,2+1,2+1,7)*(2,7-1)+1,2*(2,5-1) 1,20 5,4*(2,7-2) 2,16P 2,17 3*3,4+(1,26+1,14)*3,1 2,11 3*3,4+1,36*3,1 2,06 (0,54+1,26+1,5+0,66+0,9+0,21)*3,1+1,5*2,525 (0,39+1,41+1,5+1,04+0,76+1,5)*3,1+1,5*2,525-1,5*2,525	m2	93,04950	403,00	37 498,95
2	602011220R00	Omítka jádrová Cemix 077, strojně 1,04 (3,8+1,2+0,43+0,9+3,015+2,85+0,29+1,97+3,085+0,2+1,2+4,34+2,6+1,26+0,725)*(2,7-2) (1,2+1,2+0,15+2,77+0,65+1,525+2,6+1+0,9)*(2,7-1)+1*1,1*1,02	m2	39,48500	550,00	21 653,86
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 546,42
251	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	7,68940	20,11	1 546,42

Název akce: odpočet sanačních omítek	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová
Datum:	11.01.2021





Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.

Popis změny:

Odečtení sanačních omítek v II. etapě

Zdůvodnění změny:

Na místě bylo vyhodnoceno, že u napojení severního nároží na západní křídlo není nutné dělat sanační omítku v úplné skladbě (podhoz, omítka, štuk), ale bude dostačující udělat pouze sanační podhoz. Ve stejném místě se objevily trhliny ve stávající k-ci, které bylo potřeba zajistit.

Cena méně prací bez DPH : -40 941 Kč	Cena více prací bez DPH : 20 751 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : -20 190 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum: 	Souhlasím Datum: 
Ing. Jiří Urban	Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD)
Souhlasím Datum: 	Souhlasím Datum: 
MUDr. Josef Drbal	
Přílohy:	
1. méněpráce	
2. vícepráce	

Položka
[]

Položkový soupis prací a dodávek						
S:	1	Hospic Sv. Alžběty_Přístavba				
O:	01	Stavební objekt				
R:	D.1.1.04	D.1.1.04 - Stavební část				
P.č.:		Číslo položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	612	Úpravy povrchů				
149	R 612-01	ST 03 - kompletní provedení sanační omítky (podhoz, omítka, štuk)	m2	-46,71900	886,48	-40 574,52
Díle popisu ve skladbách stěn a na výkresu "schéma : sanaci", vč.případného vyrovnání stávajícího zdiva atd. : 8,95*5,22						
				-46,71900		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
238	999281111V	Přesun hmot pro rekonstrukce do výšky 25 m část rekonstr., část přístavba	t	-1,82169	201,11	-366,36

Položkový soupis prací a dodávek

S:	1	Hospic Sv. Alžběty_Přístavba					
O:	01	Stavební objekt					
R:	D.1.1.04	D.1.1.04 - Stavební část					20 750,57
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	
Díl:	612	Úpravy povrchů					20 411,90
1	602011124R00	Podhoz sanační Cemix WTA 014 ručně, tl.15 mm 8,95*5,22	m2	46,71900	342,00	15 977,90	
					46,71900		
	380941112RT3	Výztuž helikální 1 x D 6 mm, drážka, cihel. zdívo	m	3,00000	1 476,00	4 434,00	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot					338,67
238	999281111V03	Přesun hmot pro rekonstrukce do výšky 25 m část rekonstr., část přístavba	t	1,68400	201,13	338,67	

Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová
Datum:	13.01.2021




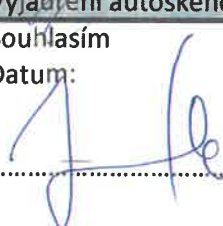
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.

Popis změny:

odpočet nerealizovaných prvků

Zdůvodnění změny:

Odpočet nerealizovaných prvků z důvodu navazující II. etapy.

Cena méně prací bez DPH : -15 692 Kč	Cena více prací bez DPH : 0 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : -15 692 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum:  Ing. Jiří Urban	Souhlasím Datum:  Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autoského dozoru (AD):
Souhlasím Datum:  MUDr. Josef Drbal	Souhlasím Datum: 
Přílohy:	
2. méněpráce	

ZMEN
N-

Položkový rozpočet						
S:		Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty				
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice				
R:		1. fáze - stavební rozpočet				
C:						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-15 691,98
436	76700-001	Z 1/8 Vnější schodiště, 62 kg, dle PD, kompletní provede	kus	-1,00000	5 922,75	-5 922,75
447	76700-001	Z 2/11 Zábradlí na květníku - vnější, 14 kg, dle PD, kompletní provede	kus	-1,00000	9 769,23	-9 769,23

ZMĚNOVÝ LIST: WC ve 2.NP

číslo ZL: 37

Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn
Změnový list vystavil:	Ing. Aneta Šimonová
Datum:	19.01.2021


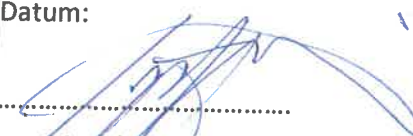

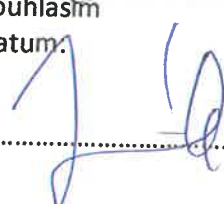
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.

Popis změny:

Bourání stávajícího WC a provedení nového.


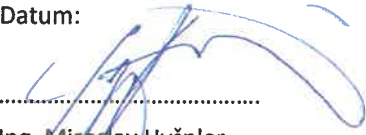


Zdůvodnění změny:

Při bouracích pracích a po odhalení konstrukcí vyplynula nutnost odbourat část stropní konstrukce. Tato část zasahovala i pod záchod pro personál ve 2.NP, kterému se původně rekonstrukce měla vyhnout. Z tohoto důvodu bylo nutné záchod zbourat a zhotovit nový.

Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH : 89 213 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : 89 213 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum:  Ing. Jiří Urban	Souhlasím Datum:  Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:	Vyjádření autorského dozoru (AD)
Souhlasím Datum:  MUDr. Josef Drbal	Souhlasím Datum: 
Přílohy:	
1. vícepráce	

Položkový rozpočet								
S:		Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty						
O:	SO 01	KLÁŠTER - par.č. 762,k.ú. Stýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Stýřice						
R:		1. fáze - stavební rozpočet						
C:							89 213,22	
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem		
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				7 291,88		
	79	Příčka sádkokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.150 mm desky protipožární tl. 12,5 mm, minerál tl. 8 cm	m2	7,43000	567,58	6 446,12		
		(0,54+0,54+1,93)*3-0,8*2,02		7,43000				
	106	Stěna SDK přesazená tl. 112,5mm, CW+UW 100, desky 1xA 12,5mm, EI 15	m2	1,35000	626,49	845,76		
		0,9*1,5		1,35000				
Díl:	4	Vodoravné konstrukce				1 983,65		
	2X 416021224R00	Podhledy SDK, kovová kce CD, 2x deska RFI 12,5 mm	m2	1,73700	1 142,03	1 983,65		
		0,9*1,93		1,73700				
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				304,81		
	195	Samonivelač. stěrka, ruční zpracování tl.2 mm, cementová podlahová stěrka	m2	1,73700	175,48	304,81		
		0,9*1,93		1,73700				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				11 520,45		
	216	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm	m2	2,00928	79,72	160,18		
		(0,52+1,4+1,2)*2,3		2,00928				
	221	Bourání stropů ŽB deskových tl. 20 cm	m2	7,26800	472,19	3 431,88		
		WC+ část chody (podlaha)		6,11000				
		2,6*2,35		1,15800				
		strop WC		0,17150	1 325,88	227,39		
		0,6*1,93		0,17150				
	222	Bourání mazanin betonových, nad 4 m2, ručně	m3	0,17150				
		0,98*2,5*0,07		2,45000	27,83	68,18		
	223	Bourání dlažeb keramických, bez podkladních vrstev, tloušťka do 10 mm	m2	2,45000				
		0,98*2,5		3,20000	245,01	793,63		
	226	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,20000				
		0,9*2+0,7*2		0,77200	86,72	43,79		
	232	Otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem. 100 %	m2	0,77200				
		0,4*1,93		11,20000	72,23	809,20		
	233	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	11,20000				
		2*(0,98+1,4+1,4+0,9+0,52+1,2)-0,8*2		1,00000	221,00	221,00		
	3X 725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	1,00000	143,00	143,00		
	4X 725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,00000				
	507	Svislé doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,17450	369,86	1 544,48		
	509	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,17450	100,56	419,79		
	510	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	48,00000	5,23	251,04		
	511	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,17450	335,91	1 393,91		
		2,000*0,1*1,5		0,30135				
		7,26*0,2*2,2		3,19440				
		0,175*2,2		0,38500				
		2,45*0,01*1,5		0,03875				
		11,2*0,01*1,5		0,16800				
		0,089		0,08900				
	512	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	41,74500	37,19	1 551,24		
	513	Poplatek za skládku suti - směs	t	4,17450	119,61	461,74		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				208,24		
	251	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	1,03547	201,11	208,24		
				1,03547				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				7 620,89		
	416	T1/15 + T2/5 Dveře interiérové otevíravé - otočné, 800 x 2020 mm, dle PD	kus	1,00000	7 620,89	7 620,89		
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				2 392,74		
	458	Hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	1,73700	269,87	467,03		
		0,9*1,93		1,73700				
	461	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	1,73700	26,89	46,71		
		0,9*1,93		1,73700				
	462	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	1,73700	489,46	848,46		
		0,9*1,93		1,73700				
	463	Dlažba dle výběru, investora	m2	1,91070	135,75	259,38		
		1,73*1,1		1,91070				
	464	Bandáž koutů, vč. bandážní pásky a systémových rohů	m	4,86000	152,85	742,85		
		1,93+0,9+0,9+1,93-0,8		4,86000				
	465	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	9,04530	826,20	28,32		
Díl:	781	Obklady keramické				12 004,38		
	472	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	11,98400	265,89	3 222,26		
		(2*0,9+2*1,93)*2,4-0,8*2		11,98400				
	473	Penetrace podkladu pod obklady	m2	11,98400	44,81	537,00		
		11,98400		11,98400				
	474	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 150x150 mm	m2	11,98400	501,91	6 014,89		
		11,98400		13,18240	160,89	2 120,82		
	475	Obkládačka dle výběru investora	m2	13,18240				
		11,984*1,1		0,17400	626,21	109,31		
	476	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,17400				
Díl:	784	Malby				59,39		
	478	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	1,73700	4,00	6,98		
		strop		1,73700				
		0,9*1,93		1,73700	30,17	52,41		
Díl:	11	Přípravné a příružené práce				14 585,81		
	18 R 11-01	Protiprášná a protihluková SDRK příčka s dveřmi montáž, amortizace, demontáž	m2	8,75000	1 666,65	14 585,81		
		dočasné příčka		8,75000				
		2,5*3,5						
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				3 892,05		
	41	Potrubí z plastových trub odhlučňené polypropylenové vícevrstvé, připojovací, D 50 mm, s 2,0 mm, DN 50, SN 4,0 kN/m2	m	3,00000	356,99	1 070,97		
	38	Potrubí z plastových trub odhlučňené polyetylenové (PE), dešťové, D 110 mm, s 6,0 mm, DN 100,	m	4,00000	603,02	2 412,08		
	5X 721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	ks	1,00000	409,00	409,00		
Díl:	722	Vnitřní vodovod				5 558,34		
	75	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně	m	21,50000	109,80	4 275,59		
		zvedákových výpomocí						

59	722131935R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 40					
Díl:	725	Zařizovací předměty	kus	1,00000	1 282,74	1 282,74	
126	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné				17 893,90	
127	725119402R00	Doplňky Montáž doplňků zařízení záchodů předstěnový systém do sádrokartonu	soubor	1,00000	589,43	589,43	
129	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	780,68	780,68	
		Včetně dodání zápechové uzávěrky.	soubor	1,00000	639,01	639,01	
137	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz					
139	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	soubor	2,00000	377,74	377,74	
147	28696751R	systém předstěnový pro WC, stavební výška 112 cm; pro suchou instalaci (do sádrokartonu), pro zazdění mokřým procesem; ovládání zapalovač	kus	1,00000	172,74	172,74	
150	551070101R	tláčátko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	8 157,81	8 157,81	
151	551450004R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; v. výtoku 45 mm	kus	1,00000	739,74	739,74	
155	55162341AR	souprava připojovací pro umyvadla; výškově nastavitelná; DN 32 x 5/4"; PP	kus	1,00000	1 352,00	1 352,00	
157	55167408R	sedátko klozetové zdravotní; s poklopem; duroplast; antibakteriální; bílé; uchytly zpevněné, kovové	kus	1,00000	209,33	209,33	
158	84214361R	umyvadlo š = 450 mm; hl. 200 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	1 573,92	1 573,92	
161	84240056R	mísa klozetová diturvit závěsná, zdravotní; h = 365 mm; š = 360 mm; hl. 700 mm; splach. hluboké; bílá	kus	1,00000	1 372,38	1 372,38	
Díl:	M21	Elektromontáže	kus	1,00000	3 929,14	3 929,14	
9	11340904201B	Svítlidlo typ F				3 154,47	
10	210200010R01	Svítlidlo, včetně upevňovacího materiálu a přípravy podkladu	kus	1,00000	2 606,41	2 606,41	
69	210110043RT6	Spínací, spouštěcí a regulační ústrojí spínač zapuštěný a polozapuštěný včetně zapojení a dodávky spínače, krytu a rámečku, sériový - fazení 5	kus	1,00000	302,98	302,98	
Díl:	0001	Zařízení č. 1 - Větrání pokojů + sociálního, zázemí + technického zázemí + kancelář	kus	1,00000	245,08	245,08	
34	RX1	Taliřový ventil kovový KK 160				194,84	
Díl:	5	Ostatní	kus	1,00000	194,84	194,84	
17	RX1	SEMIFLEX 100/3 PROFÍ, ohebná Al hadice	m	9,00000	60,82	547,38	

ZMĚNOVÝ LIST: Odpočet střešních oken		číslo ZL: 41
Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty	
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn	
Změnový list vystavil:	Ing. Martin Beneš	
Datum:	23.02.2021	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Popis změny:</u></p> <p>Tento změnový list odpočítává 2 ks nerealizovaných střešních oken (pozice T3/3)</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <p>Pozice střešních oken byla v kolizi s uvažovaným umístěním promítacího plátna v budoucím provozu hospice.</p>		
Cena méně prací bez DPH :		Cena více prací bez DPH :
-34 867,17 Kč		3 832,81 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
-31 034,37 Kč		není
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum:  Ing. Jiří Urban		Souhlasím Datum:  Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:		Vyjádření autoského dozoru (AD)
Souhlasím Datum:  MUDr. Josef Drbal		Souhlasím Datum: 
Přílohy:		
Příloha č. 1 - Ocenění méněprací		
Příloha č. 2 - Ocenění víceprací		

Příloha č. 1 - Ocenění méně prací

S:	MW18/07	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty				
O:	SO 01	KLAŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
R:	ETAPA 1					
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				34 867,17
427	76600-001	T3/3 Okno jednokřídlé otevíravé - otočné a, výklopné 1000x1300 mm, dle PD	kus	2,00000	19 291,45	38 582,90
428	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	kpl	1,00000	142,56	142,56
X		vratka - navrácení oken výrobcí - 10 % z ceny výrobku	kus	2,00000	-1 929,15	-3 858,29
		CELKEM				34 867,17

Příloha č. 2 - Ocenění víceprací

S:	MW18/07	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty				
O:	SO 01	KLÁSTER - par.č. 762,k.ú. Stýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Stýřice				
P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
R:	ETAPA 1					
Díl:	765	Krytiny tvrdé				2 389,24
346	765799310R04	Montáž fólie na krokve přibitím, difúzní pojistná hydroizolace, včetně dodávky materiálu ST3: plocha oken: 2*0,66*1,4	m2	1,85	66,67	123,21
347	765RX1	Zastřešení maloformátovou střešní taškou, střež jednoduchých ST3: plocha oken: 2*0,66*1,4	m2	1,85	1 142,21	2 120,04
349	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	0,15	1 000,62	145,99
Díl:	762	Konstrukce tesařské				434,02
305	762342204RT4	Montáž latování střech, svislé, vzdálenost 100 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm ST3: plocha oken: 2*0,66*1,4	m2	1,85	44,42	82,09
306	762342202RT4	Montáž latování střech, vzdálenost latí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm ST3: plocha oken: 2*0,66*1,4	m2	1,85	180,86	334,23
310	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,01	1 361,83	17,70
Díl:	713	Izolace tepelné				1 009,54
279	713111121RT2	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci skladba ST3 plocha oken: 2*0,66*1,4	m2	1,85	219,00	441,67
280	Rx1	Minerální vata do krovů role, tl. 100 mm, (4500x1200 mm) 1,85*1,05	m2	1,94	95,65	185,80
281	Rx2	Minerální vata do krovů role, tl. 200 mm, (2400x1200 mm) 1,85*1,05	m2	1,94	191,30	371,60
298	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	kpl	1,00	10,47	10,47
		CELKEM				3 832,81

ZMĚNOVÝ LIST: Vyzbrojení rozvaděče RE		číslo ZL: 42
Název akce:	Rekonstrukce severního křídla a nároží kláštera sv. Alžběty	
Zhotovitel:	SYNER, s.r.o., Dr.Milady Horákové 580/7, 460 00 Liberec IV – Perštýn	
Změnový list vystavil:	Ing. Martin Beneš	
Datum:	03.02.2021	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Popis změny:</u></p> <p>Tento změnový list odpočítává 1 ks rozvodnice bez blíže specifikovaného vyzbrojení a připočítává nové specifikované dozbrojení stávajícího rozvaděče</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <p>Rozvaděč RE nebyl vzhledem ke stávajícímu stavu a požadavkům řešen novou rozvodnicí, ale na základě nově podepsané smlouvy s dodavatelem e-on, a dodatečným předložením specifikace investora zhotoviteli byl dozbrojen stávajícího rozvaděč.</p>		
Cena méně prací bez DPH :		Cena více prací bez DPH :
-14 576,34 Kč		50 671,60 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
36 095,26 Kč		není
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím Datum:  Ing. Jiří Urban		Souhlasím Datum:  Ing. Miroslav Hyšpler
Vyjádření objednatele:		Vyjádření autoského dozoru (AD)
Souhlasím Datum:  MUDr. Josef Drbal		Souhlasím Datum: 
Přílohy:		
Příloha č. 1 - Ocenění méněprací		
Příloha č. 2 - Ocenění víceprací		

Příloha č. 1 - Ocenění méně prací

Průběh 6.1 - Seznam měřicích prací						
S:	MW18/07	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty				
O:	SO 01	KLAŠTER - par.č. 762,k.ú. Štýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Štýřice				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
R:	ETAPA 1					
Díl:	M21	Elektromontáže				14 576,34
1	357116430R1	Rozvaděč elektroměrový (pro přímé měření); uspořádání - samostatný modul pro umístění měř.soupravy; pro osazení do výklenku, do 250A, včetně měřících traf	kus	1,00000	14 576,34	14 576,34
		CELKEM				14 576,34

Příloha č. 2 - Ocenění víceprací

S:	MW18/07	Rekonstrukce severního křídla kláštera sv. Alžběty			
O:	SO 01	KLÁSTER - par.č. 762,k.ú. Stýřice (610186), ul.Kamenná 36, 639 00 Brno-Stýřice			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ Celkem
R:	ETAPA 1				
Díl:	M21	Elektromontáže			47 716,95
	35822946.AR	Jistič Modeion BD 400SE 305 - pevné prov.	kus	1,00000	11 982,00
	341426151143R	Vodič propoj.jednož. H07V-K 450/750V 95mm2 rudý	m	5,00000	200,39
	354354554R	Svorka 1 kV zaléváná odboč. OSZ 185-240	sada	2,00000	2 351,00
	35822951.AR	Jistič Modeion BD250-el.spouště SE-BD-0250-MTV8	kus	1,00000	5 806,00
	211170011R00	Transformátor otev. suchý aTSE,aTESE	kus	3,00000	2 265,00
	210100272R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 1x120 mm2	kus	24,00000	257,60
	210810151R00	Kabel YY 1kV 1x90 mm2 pevně uložený	m	5,00000	65,40
	412407R	MONTÉR ELEKTRO - třída 7	Nh	24,00000	240,00
	210230272R00	Revize a zprovoznění řídicí vent.skříně, 6-400 kV	kus	1,00000	5 155,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech			1 876,00
	229870091R00	Demontáž řídicího přístroje	kus	4,00000	469,00
Díl:	97	Prorážení otvorů			1 078,65
240	970031018R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 14-18 mm	m	1,00000	1 078,65
		CELKEM			50 671,60

SYNER s.r.o.
Dr. Milady Horákové 580/7
460 01 Liberec 4
IČ: 482 92 516, DIČ: CZ 482 92 516