

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

PROST Hodonín, s.r.o.

Brněnská 3497

695 01 Hodonín

Vaše žádost ze dne, značka:
29.08.2018Naše značka:
064180033Vyřizuje:
Ing. Kristina TučkováBřeclav dne:
29.08.2018**Věc: Stavební úpravy a přístavba denního stacionáře Brněnská č.p.1518/16 Hodonín****Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Hodonín, Brněnská č.p.1518/16 Hodonín, parc. č. st. 992/1

Stavebník: Centrum pro rodinu a sociální péči Hodonín, z.s., Štefánikova 288/15, 695 01 Hodonín

Projektant: PROST Hodonín s.r.o., Brněnská 3497, Hodonín

Č. zakázky: 2018-028

Datum: 08/2018

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího administrativního objektu. Objekt má 2 nadzemní podlaží, je podsklepený a má neobytné podkroví. Půdorysné rozměry jsou 26,7x19,15m a nejvyšší hřeben na výškové kótě +12,780. Po stavebních úpravách bude v 1S schodišťový prostor, chodby, výtah, prádelna, příruční sklady, šatny, úklidová místnost, technická místnost, koupelna, WC pro ZTP, předsíň WC, WC, sprcha a rehabilitační místnost. V 1NP jsou navrženy schodišťové prostory, vstupní hala, výtah, chodby, kanceláře, shoz prádla, hygienická kabinka, WC pro ZTP, úklidová místnost, předsíň WC, WC, denní místnost – zaměstnanci, příprava výdeje stravy, jídelna, relaxační místnost + PC, učebna, denní místnost – klienti, odpočinková místnost a terasa. Ve 2NP jsou navrženy schodišťové prostory, chodby, výtah, sklad pomůcek, shoz prádla, kancelář, hygienická kabinka, WC pro ZTP, úklidová místnost, předsíň WC, WC, výtvarné dílny, technická místnost, pec + přípravná, klubovna, cvičná kuchyňka, denní místnost – klienti a terasa. Součástí stavebních úprav budou venkovní plochy, oplocení, altánek, příruční sklad, přístřešek pro automobily a kola, kanalizační, vodovodní a elektrická přípojka

- v areálu budou vybudovány 3 parkovací stání, všechna vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Rozměry stání jsou 3,5x5,0m a dvojice stání šířky 2,30 m respektive 2,55m spolu s manipulační plochou 1,2 m. Příčný sklon parkovacího stání nepřekročí 2%, podélný sklon nepřekročí 2,5 %. Vyhrazené stání bude označeno svislou dopravní značkou a mezinárodním symbolem přístupnosti.

- od venkovního parkovacího stání je bezbariérový přístup z betonové dlažby k výtahu / šikmé schodišťové rampě do 1.NP chodníkem min. šířky 1500 mm o spádu max. 2%.

- 1.NP je dostupné navrženým výtahem s šířkou dveří 1400mm, plocha výtahové šachty 6,80 m2

- výškový rozdíl 1150 mm od parkovacího stání do 1.NP lze alternativně překonat navrženou šikmou schodišťovou rampou šířky 1500mm, délky 8,7 m a 9m přerušenou odpočívadlem 1,5m. Navržený sklon je 6,25%, povrch tvořen rošty s max.rozměrem oka 15mm. Bezbariérová rampa bude opatřena zárázkou pro hůl a madly po obou stranách

- Před nástupem do výtahu stejně jako před rampou je navržena vodorovná plocha o rozměru 1500 x 1500 mm.

- všechny veřejně přístupné prostory areálu jsou řešeny jako bezbariérové, max. výškový rozdíl je 20 mm

- horní hrana zvonkového panelu je nejvýše 1200mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky nejméně 500mm

- veškeré vnitřní dveře jsou navrženy s in.světlostí křídla 900 mm a opatřeny madly

- v 1.NP je navržena bezbariérová kabina (WC, umyvadlo) o rozměrech 5690 x 2550 mm s posuvnými dveřmi šířky 1100 mm

-v 1.NP je navrženo bezbariérové WC o rozměrech 2200 x 2400 mm s dveřmi 900 mm

- další bezbariérové WC o rozměrech 2990 x 2600 mm je navrženo v 1S

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme žádné připomínky.

Závěr: Předložená projektová dokumentace vyhovuje bezbariérovému přístupu . Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek.

S pozdravem

Ing. Kristina Tučková, odborný konzultant

Adr. střediska: TProjekt, Lanžhotská 3448/2 (budova RexCOM), 69002 Břeclav
774 400 054, tinat@email.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR