**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

Firma:  **PPO GROUP CZ, s.r.o.**

Sídlo: Brněnská 2938/25, 669 02 Znojmo

IČ: 60713445

DIČ: CZ 60713445

Bankovní spojení: 86-4502690257/0100

E-mail: info@ppocz.com

zastoupení: Josef Knob, jednatel

(dále jen "**Objednatel**")

**a**

**Zhotovitel:**

Firma:  **[doplní dodavatel]**

Sídlo: **[doplní dodavatel]**

IČ: **[doplní dodavatel]**

DIČ: **[doplní dodavatel]**

Bankovní spojení:  **[doplní dodavatel]**

E-mail:  **[doplní dodavatel]**

Osoby oprávněné k jednání: **[doplní dodavatel]**

(dále jen "**Dodavatel**")

na základě výsledků zadávacího řízení mimo režim zákona, dle pravidel pro výběr dodavatelů OPPIK, v němž dodavatel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska požadovaných kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto:

**S m l o u v u o d í l o :**

(dále jen „**Smlouva**“)

# **Článek I**

**Úvodní ustanovení**

1. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých povinností podle této Smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
2. Dodavatel je povinen do 3 dnů od uzavření Smlouvy předložit Objednateli smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli a třetím osobám, a to minimálně ve výši 5 mil. Kč bez DPH. Dodavatel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění po celou dobu realizace Díla a po celou záruční dobu.

# **Článek II**

**Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo, a to bez právních a faktických vad, a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit dodavateli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Předmětem díla je provádění elektromontážních prací dle ujednání této smlouvy.
3. Elektromontážní práce budou prováděny na vyhrazených elektrických zařízeních, tj. elektrických odběrných zařízeních a instalacích v objektu objednatele uvedeného v čl. III této smlouvy.
4. Dílo bude prováděno v rozsahu:

a) provádění elektromontážních prací dle specifikací objednatele (viz. Projektová dokumentace) a předem odsouhlasených harmonogramů prací včetně vyhotovení a dodání revizní zprávy provedené elektroinstalace,

b) provádění pří pomocných zednických prací - sekání drážek, průrazů a jejich začištěni (malta a štuk), případně zazdění apod. pro rozvody elektro.

1. Dílo bude provedeno v souladu s platnými a aktuálními ČSN ČN, ČSN EN, stanovisky DOSS a v neposlední řadě v souladu se standardními, obvyklými postupy řemesla či profese. Objednatel se při zhotovování díla plně spoléhá na dodavatelovu odbornost a znalost speciálních předpisů.

# **Článek III**

**Místa plnění**

1. Místem provedení Díla je objekt na parcele st. 5873/2, katastrální území Znojmo-město [793418], Jihomoravský kraj, Česká republika.

# **Článek IV**

**Smluvní podmínky**

1. Objednatel se zavazuje předat dodavateli informace a poskytovat součinnost potřebné k zajištění činnosti a provádění díla, zajistit dodavateli oprávnění vstupu do objektů a provozovaných prostor pro pracovníky dodavatele, vjezd a parkování pro nezbytně nutná vozidla zajišťující dovoz materiálů, nářadí a pracovníků.
2. U instalace nových elektrozařízení a v případech, kdy to vyžaduje právní předpis anebo doporučující technická norma, vyhotoví a dodá dodavatel výchozí revizní zprávu.
3. Zjistí-li dodavatel při provádění prací skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit objednateli bez zbytečného odkladu a navrhnout mu změnu v řešení.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla pověřeným zaměstnancem.
5. Objednatel zajistí pro dodavatele správní rozhodnutí a jiné podklady, pokud to bude pro provedení dílčího díla potřebné.
6. Dodavatel splní povinnost provést dílčí dílo jeho úplným a řádným dokončením v požadovaném termínu a kvalitě a předání objednateli.

# **Článek V**

**Ceny poskytovaných plnění**

1. Celková cena díla nepřesáhne částku ve výši **[doplní dodavatel]** Kč bez DPH.
2. Dílčí cenu díla bez DPH a včetně DPH bude dodavatel účtovat a fakturovat v souladu s cenovou nabídkou v příloze č. 1.
3. Dohodnutá cena díla tj. cena uvedená v cenové nabídce dodavatele v příloze č. 1 je cena pevná a konečná.
4. Cena díla byla stanovena podle zák.č. 526/1990 Sb., dohodou na základě nabídky dodavatele v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Součástí sjednané ceny díla jsou veškeré práce a dodávky a jiné náklady vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním a nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci dílčího díla. Cena obsahuje i náklady dodavatele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby trvání této smlouvy (např. dodávky el. energie, telefonní poplatky, zajištění ostrahy předmětu díla, náklady na zábory ploch pro zařízení staveniště a správní poplatky, likvidace odpadů a ukládání na skládky, náklady dopravy a skladování, mzdové a jiné vnitřní náklady dodavatele).

# **Článek VI**

**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje ~zálohy.
2. Cena díla bude fakturována po předání díla v souladu s cenovou nabídkou dodavatele na základě soupisu prací odsouhlaseným pověřeným pracovníkem objednatele, jehož kopie bude nedílnou součástí jako příloha faktury.
3. Ve faktuře dodavatel uvede celkovou fakturovanou cenu za provedení díla bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů a cenu včetně DPH. Každá faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
4. Platba bude provedena bezhotovostně, na základě faktury dodavatele vystavené do tří dnů po skončení a předání díla, se splatností do 30 dnů od doručení objednateli.
5. Každý vystavený daňový doklad – faktura musí být označena číslem projektu, které je „**CZ.01.3.10/0.0/0.0/20\_370/0025074**“.

# **Článek Vll**

**Záruka a odpovědnost za vady díla**

1. Dodavatel poskytuje na provedené dílčí dílo záruku **[doplní dodavatel]** měsíců ode dne zhotovení a předání dílčího plnění. Na dodaný materiál a zařízení poskytuje dodavatel záruku dle záruk výrobců. Záruka se nevztahuje na zdroje svítidel (žárovky, atd.), pojistkové patrony a materiál zajišťovaný objednatelem.
2. Dodavatel odpovídá za vady dílčího díla, jež má v době jeho předání objednateli, i když se vada stane zjevnou až po této době. Za vadu, jež vznikne po předání dílčího díla objednateli, dodavatel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinnosti.
3. Objednatel je povinen případné vady vytknout u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
4. Po dobu Záruční doby je Dodavatel povinen poskytnout bezplatný záruční servis a zajistit bezodkladnou telefonickou konzultaci se servisním oddělením Dodavatele, a zajistit po nahlášení závady příjezd servisního technika do 36hodin od nahlášení závady.
5. Má-li dílo vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny za provedené dílo.
6. Neodstraní-li dodavatel vady způsobem požadovaným objednatelem ani v přiměřené dodatečné lhůtě nebo oznámí-li dodavatel, že vady neodstraní, nebo jde-li o vady neodstranitelné, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla,. Nárok na náhradu škody tím není dotčen.

# **Článek VIII**

**Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

a) za nedodržení termínu dokončení díla včetně protokolárního předání uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení;

b) v případě nesplnění termínu odstranění vad stanovených v protokolu z přejímacího řízení, uhradí dodavatel smluvní pokutu ve výši" 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;

c) nevyklidí-li dodavatel v dohodnuté lhůtě staveniště, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení;

1. Objednatel bude uplatňovat reklamace díla písemnou formou. K projednání reklamace se dostaví zástupce dodavatele do tří pracovních dnů, nebude-li dohodnut jiný termín. Nedodrží-li dodavatel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši" 1.500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;
2. Smluvní pokuta (pokuty) bude vyúčtována v samostatné penalizační faktuře vystavené objednatelem se splatností 30 dní.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury ve lhůtě splatnosti dohodnuté v čl. 4.2 smlouvy je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení a objednatel je povinen tyto úroky z prodlení dodavateli zaplatit.
4. Sankce sjednané touto smlouvou hradí strana povinná straně oprávněné na základě vystavené a zaslané faktury nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Sankce uhradí strana povinná straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného stranou oprávněnou a doručeného straně povinné.
5. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.

# **Článek IX**

**Bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci**

1. Dodavatel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Dodavatel zajistí stálý dozor odpovědným nebo určeným pracovníkem v případech nebezpečných prací a v případech určených platnou vyhláškou ČÚBP a ČBÚ. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle ustanovení zákoníku práce. V případech, kdy si to vyžádá dodavatel, poskytne objednatel patřičnou součinnost, aby tyto požadavky mohly být splněny.
3. Smluvní strany se dohodly, že na místo provádění díla dodavatelem mohou vstupovat pouze pověření zaměstnanci objednatele. Případné označení zákazu vstupu, rozmístění bezpečnostních sdělení, tabulek a barevného značení zdrojů nebezpečí zajistí dodavatel.
4. Pověřenými zaměstnanci objednatele jsou: David Biem.
5. Zaměstnanci dodavatele a fyzické osoby, které se budou pohybovat v objektech s jeho vědomím, nesmí vstupovat bez souhlasu objednatele do jeho prostor a na jeho pracoviště kromě těch prostor, které jsou veřejně přístupné (např. zákazníkům), a prostor společně užívaných (schodiště, chodba aj.).
6. Poučení zaměstnanců a fyzických osob o tomto zákazu provede dodavatel.
7. Dodavatel byl upozorněn, že je povinen vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profese, činností a rizik při zhotovování díla. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na staveniště (pracoviště), osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění prací vyplývá.
8. Dodavatel se zavazuje upozornit objednatele na další osoby, které se budou s jeho souhlasem a na jeho objednávku podílet na provádění díla.
9. Dodavatel se zavazuje řádně seznámit (školit) své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy. Před započetím díla dodavatel předá určenému zaměstnanci objednatele písemné prohlášení, že všichni jeho zaměstnanci, jakož i další osoby, které se budou se souhlasem dodavatele podílet na provádění díla, jsou po stránce odborné i zdravotní plně způsobilí požadované práce provádět.
10. Dodavatel odpovídá za pořádek a čistotu na místě výkonu díla. Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatelem; v případě jejich nečištěni musí okamžitě uvedené prostory uklidit. Dodavatel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, ani jiné předměty.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých určených zaměstnanců, nebo odborně způsobilých osob, provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedené osoby mohou dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li vedoucí zaměstnanci dodavatele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví zaměstnanců dodavatele, objednatele nebo zákazníků, případně kdyby byl ohrožen veřejný zájem, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku a okamžitě vyrozuměni odpovědní vedoucí zaměstnanci dodavatele a objednatele.
12. Dodavatel byl upozorněn, že je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.
13. Objednatel umožní vstup určeným pracovníkům dodavatele na svá pracoviště, je-li to třeba k řádnému provedení díla. Určení pracovníci dodavatele mohou vstupovat na tato pracoviště a pracovat na nich jen po ohlášení na pracovišti a pod stálým dozorem určeného zaměstnance objednatele (hmotná odpovědnost).
14. Pracovní úrazy zaměstnanců dodavatele, pokud se přihodí na jeho převzatých pracovištích, registruje dodavatel.
15. Pracovní úrazy zaměstnanců objednatele, které se přihodí na převzatých pracovištích dodavatele, registruje objednatel ve spolupráci s dodavatelem.

# **Článek X**

**Doba plnění a odstoupení od smlouvy**

1. Nejpozději do 5 pracovních dnů po uzavření této smlouvy se zhotovitel zavazuje projednat s objednatelem harmonogram provádění prací s ohledem na nutnost uzavření provozu a dále se zhotovitel zavazuje převzít staveniště v dohodnutém termínu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla bezprostředně, nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo nejdéle **do [doplní dodavatel] dní** od podpisu smlouvy o dílo.
3. Uvedené termíny jsou závazné a nepřekročitelné.
4. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo ·přejímá je součástí předání a převzetí díla.
5. Pokud dodavatel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.

# **Článek XI**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Změny této smlouvy mohou být provedeny formou písemných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami.
3. Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
4. Dodavatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR, zároveň však alespoň do konce roku 2033.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, že si ji před podpisem řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a dodavatel obdrží jeden stejnopis.
7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka Dodavatele

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Dodavatel jedno vyhotovení.

Ve Znojmě dne ........................ V **[doplní dodavatel]** dne …………………….

Objednatel Dodavatel

....................................... .......................................

Josef Knob **[doplní dodavatel]**

Jednatel **[doplní dodavatel]**