

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 74/6, 779 11 Olomouc, tel. 585 719 111, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID: 7zyai4b

Č.j. : KHSOC/03768/2022/OC/HOK

V Olomouci dne 15.2. 2022

Sp. značka.: KHSOC/03768/2022

Vyřizuje: Mgr. Michaela Borunská, tel. 585719276

Č.j. odesílatele: neuvedeno

Počet listů : 2

Adresát:

Junák – český skaut

středisko Mjr. Karla Haase Olomouc, z.s.

Zikova 607/12

779 00 Olomouc

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Úpravy skautské klubovny Hradisko“.

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Olomouc (dále jen „KHS“) dne 2.2. 2022 zaevidované pod č.j. KHSOC/03768/2022/OC/HOK o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Úpravy skautské klubovny Hradisko“, předložené Junák – český skaut, středisko Mjr. Karla Haase Olomouc, z.s., Zikova 607/12, 779 00 Olomouc, IČO: 6233553, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené PD, dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č.258/2000 Sb., nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu, četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“), vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S PD ke stavebnímu povolení stavby „Úpravy skautské klubovny Hradisko“, stavebník: Junák – český skaut, středisko Mjr. Karla Haase Olomouc, z.s., Zikova 607/12, 779 00 Olomouc, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1) Nové vodovodní potrubí a ostatní výrobky, které budou v přímém styku s pitnou vodou, musí vyhovovat ustanovení § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., což bude stavebníkem před vydáním kolaudačního souhlasu doloženo KHS.

O d ů v o d n ě n í :

Závazné stanovisko se vydává v souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. KHS k věci uvádí: Předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Předložená PD řeší úpravu skautské klubovny v Olomouci parc. č. st. 5, st 388, 37/5, k.ú. Klášterní Hradisko. Stavba se nachází v severní části Olomouce, na ulici Černá cesta č.p. 69. Konkrétně bude demontována stávající střecha včetně konstrukce, upraven stávající strop nad 1.NP, vybetonováno výstupní schodiště a vytvořeno podkroví. V návaznosti na tyto úpravy dojde k úpravě dispozičního řešení 1. NP, a to sanitárního zázemí, provedena výměna oken a dveří a budou opraveny veškeré rozvody (voda, kanalizace, elektro, vytápění) v objektu. Provedena bude rekonstrukce vodovodní přípojky – potrubí PE dn40x3,7 PE100 RC v celkové délce 21 m na pozemku parc. č. 37/5.

Objekt je napojen na elektropřípojku a vodovodní řad. Není napojen na kanalizaci, ta je řešena zaústěním do nové betonové žumpy na vyvážení. Dešťové vody budou svedeny do nové akumulární nádrže. KHS upozorňuje, že v případě použití dešťové vody na splachování záchodů musí být striktně oddělené rozvody pitné vody a vody dešťové. Dále upozorňuje, že kvalita dešťové vody je neznámá a ve svém důsledku může tedy obsahovat patogenní mikroorganismy. Při splachování záchodů dochází k tvorbě aerosolu, jehož vdechnutí může potom ohrozit lidské zdraví.

Projektová dokumentace řeší změnu v dispozičním umístění některých místností v 1. NP, kde bude nově z místnosti původně užívané jako ubytovna nově zřízeno sanitární zařízení (umývárna, bezbariérová toaleta, toaleta hoši, sprcha hoši, toaleta dívky, sprcha dívky). Původní sanitární zařízení bude vybouráno. Bude změněn účel užívání místnosti kuchyně na klubovnu. Způsob využití ostatních místností se nemění. Další nové prostory budou zřízeny v nově rekonstruovaných půdních prostorech 2. NP – klubovna, klubovna, schodiště, toaleta, sklad, sklad.

Větrání všech prostor je navrženo okny, bezokenní prostory sanitárního zařízení budou odvětrány VZT potrubím s přívodem čerstvého vzduchu a odvodem vzduchu znečištěného na venkovní fasádu. Zdrojem tepla pro vytápění bude tepelné čerpadlo vzduch/voda AIR X 170 a kotel na dřevo ATMOS DC22S o výkonu 22 kW, alternativním zdrojem budou křbová kamna. Ohřev TUV bude zajištěn v zásobníku teplé vody HRS o objemu 300 l. Venkovní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna na pozemku u západní fasády vnitřního pravého křídla objektu pod oknem klubovny m.č. 116. Dle předložené PD je hladina akustického tlaku z venkovní jednotky tepelného čerpadla v 1 m 43 dB. Na základě správního uvážení KHS konstatuje, že by limitní hodnoty stanovené § 12 odst. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb z provozu stacionárního zdroje hluku (venkovní jednotka tepelného čerpadla) měly být dodrženy v denní i noční době již ve vzdálenosti 4 m (předpokládaná hodnota hladiny akustického tlaku ve 4 m je 37 dB, limit v noční době je 40 dB). Objekt klubovny se nachází v lokalitě, kde nejbližší stavbou je stavba občanské vybavenosti - Vojenská nemocnice,

Sušilovo nám. 1, Olomouc, nacházející se severně od klubovny ve vzdálenosti 64 m. PD neřeší jiné zdroje hluku – např. klimatizace.

Objekt není přímo napojen na dopravní infrastrukturu pomocí sjezdu. Nejbližší komunikace je ulice Černá cesta. Vjezd automobilů je možný z jižní části pozemku.

Objekt bude sloužit pouze pro zájmovou činnost, není zde umístěno žádné pracoviště.

Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje v případě výskytu azbestu při rekonstrukci střechy výše uvedené stavby, na povinnost zaměstnavatele: ve lhůtě nejpozději 30 dnů před zahájením prací, při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestem, ohlásit tuto skutečnost příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů, a současně předložit hodnocení zdravotního rizika dle § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s § 20 a § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., minimální opatření k ochraně zdraví, bližší hygienické požadavky na pracoviště, bližší požadavky na pracovní postupy, obsah školení apod.

V případě, že demoliční práce budou prováděny fyzickou osobou popř. fyzickou osobou podnikající bez zaměstnanců, a je předpoklad, že odstraňovaný materiál obsahuje azbest, je nutno z hlediska ochrany zdraví dodržovat minimální podmínky k ochraně veřejného zdraví, a to např.

- prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahující azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem kolem celého objektu s označením zákaz vstupu (např. výstražnou páskou),
- v kontrolovaném pásmu platí zákaz jídla, pití a kouření,
- před zahájením demontáže musí být zabráněno uvolňování azbestového prachu do okolí, a to tím, že se provádí postřik demontovaného materiálu přípravkem - enkapsulační roztok (např. FIXO plus, Penetration Power apod.),
- osoby provádějící demontáž v kontrolovaném pásmu musí být vybaveny ochranným oděvem (např. jednorázový oblek) a osobními ochrannými pracovními prostředky
- k ochraně dýchacího ústrojí. Použité a poškozené osobní ochranné pracovní prostředky a oděv je nutné ukládat do pytlů a následně zneškodnit jako kontaminovaný, nebezpečný odpad,
- technologické postupy používané při demolici by měly být neinvazivní, díly či šablony je nutno pokud možno demontovat vcelku, bez narušení celistvosti a opatřit je obalem co nejdříve po odstranění ze střechy,
- odpad obsahující azbest musí být odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu (popř. do uzamykatelného kontejneru) opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
- označený odpad musí být odvezen na skládku určenou k likvidaci materiálu s obsahem azbestu – nebezpečný odpad.

Na základě správního uvážení KHS konstatuje: Vzhledem k tomu, že v PD nebyly uvedeny žádné zdroje hluku z provozu hudební produkce a vzhledem k situování chráněných venkovních prostor staveb (§ 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.) je předpoklad, že užíváním stavby se hlukové poměry u nejbližší obytné zástavby nezmění.

Důvodem pro vyjádření souhlasu s předloženou PD bylo, že PD je v souladu s předpisy stanovenými ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Důvodem pro stanovení podmínky č. 1 uvedené v tomto závazném stanovisku je plnění § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., a to že materiály pro styk s pitnou vodou nesmí negativně ovlivnit jakost pitné vody a musí odpovídat složením a použitím platným právním předpisům.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- žádost doručená na KHS dne 2.2. 2022 č.j. KHSOC/03768/2022/OC/HOK
- projektová dokumentace ke stavebnímu povolení stavby „Úpravy skautské klubovny Hradisko“, vypracoval: Ing. Ondřej Došlík, Březce 792, 783 13 Štěpánov, datum zpracování únor 2022.

**Státní hygienická stanice
Olomouckého kraje**
oddělení hygieny obecné a komunální



Mgr. Michela Borunská
odborný rada oddělení hygieny obecné a komunální Olomouc

Rozdělovník:

1. KHS spis
2. Junák – český skaut, středisko Mjr. Karla Haase Olomouc, z.s., Zikova 607/12, 779 00 Olomouc - doporučeně