

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. zn.: MZi-OZPSU/14068/2023/HJ

Č. j.: MZi-OZPSU/14068/2023-2

Vyřizuje: Mgr. Jan Kryštof Havránek

Tel.: 547 428 751

dle rozdělovníku

E-mail: jan.havranek@zidlochovice.cz

Počet listů: 2

Počet příloh/listů/svazků: 0/0/0

Datum: 2. 8. 2023

Vypraveno dne:

Komplexní vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení k záměru „VZDĚLÁVACÍ INSTITUCE RAJHRAD, MEZINÁRODNÍ AKADEMIE SV. BENEDIKTA Z NURSIE PRO UMĚLECKÉ VZDĚLÁVÁNÍ“

Odbor životního prostředí a stavební úřad Městského úřadu Židlochovice jako věcně a místně příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností dle ust. §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností

prověřil

žádost a podklady ke stavbě „VZDĚLÁVACÍ INSTITUCE RAJHRAD, MEZINÁRODNÍ AKADEMIE SV. BENEDIKTA Z NURSIE PRO UMĚLECKÉ VZDĚLÁVÁNÍ“, které předložila na základě plné moci Ing. Karel Leupold, Urbanov 1, 588 62 Urbanov. Investorem je Benediktínské opatství Rajhrad, Klášter 1, 664 61 Rajhrad.

Zpracovatelem projektové dokumentace (vypracováno 06/2023) je společnost PEER COLLECTIVE s.r.o., Masarykova 32, 602 00 Brno.

Zodpovědným projektantem je Ing. arch. Daniel Struhařík, číslo autorizace: 04875.

Z předložených podkladů vyplývá, že projektová dokumentace řeší rozsáhlou rekonstrukci a dispoziční úpravy objektu prelatury v benediktínském klášteře Rajhrad pro účely tvůrčího vzdělávání v oblasti umění, restaurování významných památek, kulturně historického dědictví včetně památek písemných.

Realizace bude probíhat na pozemcích p.č. 2015, 2019, 2026 a 2006 k.ú. Rajhrad.

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává toto

komplexní vyjádření:

1. Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění a zjistil, že záměr je možný.

Záměr se nachází v záplavovém území významného vodního toku Svratka. Avšak svým rozsahem neovlivní odtokové poměry.

(Ing. Renata Toncrová kl. 8761)

2. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění konstatuje, že záměr je možný. Stavebník je povinen uchovat doklady o převzetí odpadu po dobu jednoho roku od dokončení stavby.

(Ing. Gabriela Kročilová kl. 8765)

3. Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění (dále jen zákon). Z projektové dokumentaci vyplývá, že v objektu budou umístěny stacionární zdroje neuvedené v příloze č.2 k zákonu (kotel na tuhá paliva a litinová krbová kamna), je tedy nutné si vyžádat závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona. Žádost o závazné stanovisko musí obsahovat:
- a. název akce, katastrální území, parcelní čísla
 - b. název zdroje znečišťování ovzduší
 - c. popis zdroje znečišťování ovzduší (jmenovitý tepelný příkon, projektovaný výkon, způsob odvodu spalin, výška komína,...)
 - d. informace o žadateli:
 - i. FO: jméno, příjmení, datum narození, kontakt a bydliště žadatele
 - ii. PO: název, sídlo, IČ

Formulář žádosti k dispozici na stránkách města Židlochovice (www.zidlochovice.cz) -> Městský úřad -> Jak si vyřídit, formuláře -> Odbor životního prostředí a stavební úřad -> úsek životního prostředí -> Ochrana ovzduší

(Mgr. Jan Kryštof Havránek kl. 8751)

4. Záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění a nemáme k realizaci žádné připomínky.

(Ing. Kateřina Večeřová kl. 8763)

5. Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění:
- *Nejsou dotčeny zájmy ochrany ZPF*

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

6. Záměr byl posouzen orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
- **Žádost o závazné stanovisko státní památkové péče byla podána dne 23.6.2023 pod č.j.: MZi-OZPSU/14070/2023**

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

7. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů.

(Ing. Milan Komenda kl. 8760)

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí
a stavebního úřadu

Obdrží:

Ing. Karel Leupold, Urbanov 1, 588 62 Urbanov (DS)
Město Rajhrad
Stavební úřad Rajhrad