



ZELENKA s.r.o., - MODERNIZACE PROVOZU – SENÍK AREÁL FIRMY ZELENKA, PRASKLICE 144

(Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 405/2017 Sb.)

Investor:	ZELENKA, s.r.o., TOPOLOVÁ 910, 66701 ŽIDLOCHOVICE IČ 60722932
Projektant:	A77 ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR BRNO, Taussigova 21, 61500 BRNO, tel: 548216533, arch77@arch77.cz, www.arch77.cz
Datum:	únor 2023

D 2.1

TECHNICKÁ ZPRÁVA – KOMUNIKACE A MOSTOVÁ VÁHA

ZELENKA s.r.o., - MODERNIZACE PROVOZU – SENÍK AREÁL FIRMY ZELENKA, PRASKLICE 144

(Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky 405/2017 Sb.)

D 1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA – KOMUNIKACE A MOSTOVÁ VÁHA

1. Identifikační údaje

<i>název stavby:</i>	Zelenka s.r.o., modernizace provozu Prasklice 144
<i>místo stavby:</i>	Prasklice, parcely 173/1, 173/2, 173/3, 5016/88, 5016/93, 5016/98, 5016/99, 5016/136
<i>předmět PD:</i>	modernizace provozu – stavební úpravy seníku
<i>investor:</i>	ZELENKA, s.r.o.,
<i>IČ:</i>	60722932
<i>sídlo:</i>	Topolová 910, 66701 Židlochovice
<i>zpracovatel:</i>	A77 architektonický ateliér Brno, s.r.o., Taussigova 21, 61500 Brno tel: 548216533, 604649687, arch77@arch77.cz , www.arch77.cz
<i>zodpovědný projektant:</i>	Ing. arch. Zdeněk Bureš
<i>Autorizace:</i>	ČKA 01461

2. Popis území stavby

Stavba je situována v zemědělském areálu obce Prasklice. Areál leží v intravilánu, v zastavěném území, na severozápadním okraji obce. Navrhované stavební úpravy vstupního objektu jsou v souladu s charakterem území, které je využíváno jako zemědělský areál.

Modernizace areálu spočívá ve stavebních úpravách seníku, komunikací, mostové váhy a oplocení.

Záměr výstavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Jedná se o stabilizované území, kde se využití nemění.

Geologický a hydrogeologický průzkum-zasakovací zkoušky (Ing. Dan Balun, únor 2017)

Podzemní voda nebyla při sondážních pracích zastižena. Hladina podzemní vody tedy nebude mít vliv na základové konstrukce ani na geotechnické parametry základových půd v dosahu aktivní zóny přetížení pod novým objektem. Projektovaný objekt je možné založit plošně na svrchních kvartérních hlínách, které jsou v daných geologických podmínkách tvořeny středně únosnými jemnozrnnými zeminami jílovitoprachového charakteru.

Nejedná se o památkovou rezervaci ani památkovou zónu.

Lokalita výstavby se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

Bez požadavků na ochranná či bezpečnostní pásma pro stavební úpravy vstupního objektu.

Dopravní infrastruktura - komunikace

Příjezdová komunikace je stávající, zemědělský areál včetně ocelokolny - seníku je na ni napojen sjezdem z místní komunikace, navazují manipulační plochy a plochy pro parkování. Oplocení je stávající, bude doplněno posuvnou branou s motorem na dálkové ovládání a brankou s videotelefonem (součást dokumentace stavebních úprav vstupního objektu).

Dále bude doplněno nové oplocení, které oddělí nově zbudovanou podnikovou prodejnu od areálu chovu krůt a zajistí tak zvýšení biologické bezpečnosti chovu. Vstup do areálu chovu bude tak pouze přes hygienickou smyčku, kterou investor buduje ve vstupním objektu.

Součástí projektu jsou příjezdové komunikace k oběma vratům do seníku.

Technická infrastruktura - inženýrské sítě

Stavba seníku je samostatně stojící stavbou bez přípojek inženýrských sítí. Mostová váha a brána oplocení jsou napojeny elektro NN na rozvaděč ve vstupním objektu.

Bezbariérový přístup

Bez požadavků. Vstup i vjezd do seníku je po nových zpevněných plochách z kartáčovaného betonu, ve spádu odpovídajícím bezbariérovým požadavkům, bez výrazných bariér.

stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Prasklice	Prasklice [773344]	173/1	Zastavěná plocha a nádvoří	93 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	173/2	Zastavěná plocha a nádvoří	411 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	173/3	Zastavěná plocha a nádvoří	203 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/88	Ostatní plocha	3520 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/93	Ostatní plocha	1893 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/98	Ostatní plocha	1567 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/99	Ostatní plocha	41 m ²
Prasklice	Prasklice [773344]	5016/136	Ostatní plocha	453 m ²

3. Celkový popis stavby

Směrové řešení je dáno záměrem vybudovat zpevněný příjezd k seníku, upravit manipulační a parkovací plochy u vyměněné mostové váhy a před prodejnu zpevněnou plochu tvořenou parkovacími stáními, manipulační plochou a prodloužením přístupu pro pěší – chodníkem. Vstup do areálu chovu bude tak pouze přes hygienickou smyčku, kterou investor buduje ve vstupním objektu.

Výškové řešení je dáno stávajícím výškovým řešením. Celá lokalita je téměř v rovině. Výsledné podélné a příčné sklony jsou minimální.

Příčný sklon je navržen ve sklonu 0,5% v celé délce, příčný sklon chodníku je navržen 2,0% od silnice.

Před prodejnu je příčný sklon chodníku navržen 2,0%, podélný sklon 0,5%.

Konstrukce zpevněné plochy:

Při návrhu konstrukce vozovky se vychází z návrhové úrovně porušení D2, předpokládané třídy dopravního zatížení VI (TNV<15) a TP 170 (technické podmínky navrhování vozovek).

Komunikace:

Komunikace zahrnují zpevněné plochy v areálu, upraveny budou u vjezdu do areálu, kolem mostní váhy, okolo vstupního objektu se sociálním zázemím a pro příjezd do ocelokolny – seníku. Jedná se o zřízení nového vstupu brankou, výměnu brány za posuvnou a zřízení parkovacích ploch v areálu pro zaměstnance i návštěvníky před vjezdem do vlastního areálu hal pro výkrm drůbeže. Vstup do areálu chovu bude tak pouze přes hygienickou smyčku, kterou investor buduje ve vstupním objektu.

Součástí projektu jsou příjezdové komunikace k oběma vratům do seníku.

Konstrukce zpevněné plochy a parkovacích stání je navržena následující:

Komunikace pro nákladní vozy:

- Kartáčovaný beton CS II 210mm
- Štěrkodrt' ŠD 0-63 200mm

Komunikace pro osobní vozy:

- Kartáčovaný beton CS II 160mm
- Štěrkodrt' ŠD 0-63 200mm

Zámková dlažba – chodníky::

- Betonová dlažba 60mm
- Štěrkové lože frakce 4-8 40mm
- Štěrkodrt' ŠD 0-32 150mm

Distanční dlažba – parking::

- Betonová dlažba 80mm
- Štěrkové lože frakce 4-8 40mm
- Štěrkodrt' ŠD 0-32 150mm
- Štěrkodrt' ŠD 0-32 150mm

Odvodnění zpevněné plochy je dáno podélným a příčným sklonem do zeleného pásu a dále použitím distanční dlažby s výrazně větším koeficientem propustnosti.

Odvodnění zemní pláň je navrženo pomocí trativodů DN 100 umístěných v trativodní rýze. Trativod je navržen na konci zpevněné plochy a dále v polovině zpevněné plochy z důvodu přerušení velké plochy s malým sklonem. Vrch trativodu je ve výšce 200 mm pod spodní vrstvou vozovky (vrstva výměny pláň). Trativody budou zaústěny do zasakovací jámy v zeleném pásu.

Mostová váha:

Jedná se o výměnu stávající ocelové mostové váhy půdorysných rozměrů 12x3 m za novou betonovou rozměrů 18x3 m s elastomerním dorazem DES. Nosnost dle DIN 8119, maximální přejezdovou rychlostí 25 km/h, váživostí 60 tun. Typizovaná mostová váha má betonové základové patky C20, se základovou spárou -1,110 na podkladním betonu. Uzemnění z FeZn 120., těsnění pryžovým T profilem. Pro výrobu tohoto typu silniční váhy (automobilové váhy) se používá modulární železobetonová konstrukce. Jedná se o precizní výrobek vibrovaný ve speciální přesné formě. Mosty jsou vyráběny ve skladebných délkách pro standardní konstrukční délky vah: 8,16,18x3m. Formu je možno upravit pro zakázkově provedení mostových silničních vah. Spodní stavba je v ideálním případě sestavena z přesných a odolných prefabrikovaných dílů, jejichž sestavení je rychlé a je možné je v případě nutnosti později přemístit. Pokud to podmínky neumožňují, je možné realizovat také monolitické betonové konstrukce základové vany.

Oplocení:

Oplocení areálu bude upraveno doplněno o novou bránu do areálu za mostovou vahou (oplocení na hranici s veřejnou komunikací je součástí povolení stavebních úprav vstupní objektu s prodejnou) a o oplocení na rohu vstupního objektu uzavírající areál pro veřejnost.

Oplocení oddělí nově zbudovanou podnikovou prodejnu od areálu chovu krůt a zajistí tak zvýšení biologické bezpečnosti chovu. Vstup do areálu chovu bude tak pouze přes hygienickou smyčku, kterou investor buduje ve vstupním objektu.

Za prodejnu a mostovou vahou je tedy navrženo oplocení umožňující zásobování podnikové prodejny a 2 brány do areálu: otvíravá rozměrů 3,5/2,0m za mostovou vahou a posuvná rozměrů 3,5/2,0m s dálkovým ovládáním pro přímý vjezd do areálu.

Pojízdná brána je samonosná, s výplní svislými profily, brána za mostovou vahou otvíravá s obdobnou výplní. Oplocení výšky 2,0m z potahovaného pletiva na sloupcích, doplněné podhrabovými deskami.