SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Název | **S.O.K. stavební, s.r.o.** |
| IČO | 25548484 |
| DIČ | CZ25548484 |
| Sídlo | Střítež, Hrotovická - Průmyslová zóna 162, PSČ 67401 |
| Údaj o zápisu do OR | C 32535 vedená u Krajského soudu v Brně |
| Právní forma | společnost s ručením omezeným (112) |

na straně jedné

(dále také jen **„objednatel“**)

a

Název: [BUDE DOPLNĚNO]

Sídlo: [BUDE DOPLNĚNO]

IČO: [BUDE DOPLNĚNO]

DIČ: [BUDE DOPLNĚNO]

Údaj o zápisu do OR: [BUDE DOPLNĚNO]

Zastoupený: [BUDE DOPLNĚNO]

Číslo účtu: [BUDE DOPLNĚNO]

na straně druhé

(dále také jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel jsou dále též označovány jako „**smluvní strany**“ či každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavřeli tuto

**s m l o u v u o d í l o:**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

**Článek I.**

# Úvodní ustanovení

1. Objednatel je zadavatelem zakázky s názvem „**Automatizovaný sklad**“ (dále jen „**Zakázka**“) v rámci realizace projektu „Zvýšení digitální úrovně ve společnosti S.O.K. stavební, s.r.o. (Digitální podnik – Výzva I.)“ spolufinancovaného z Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, výzva Digitální podnik – digitální podnik – výzva I., a která byla zadána dle pravidel a metodik Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost (dále jen „**OP TAK**“).
2. Zhotovitel předložil v souladu se zadávacími podmínkami nabídku na provedení díla, jež byla vyhodnocena jako nejvhodnější a na jejímž základě je uzavírána tato smlouva o dílo.

**Článek II.**

# Oprávněné osoby ve věcech technických

1. V celém rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo jsou oprávnění jednat ve věcech technických včetně zapisování do a změnových listů:

Na straně objednatele:

***bude doplněno zadavatelem***

Na straně zhotovitele:

**Jméno:** [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**, email:** [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] **tel.** [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

1. V případě, že dojde ke změně oprávněných osob, zavazují se zhotovitel a objednatel navzájem neprodleně o této skutečnosti písemně informovat.

**Článek III.**

# Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje k provedení díla uvedeného v tomto článku III. této smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení celkové ceny za dílo uvedené v článku VI. této smlouvy o dílo za jeho provedení.

Dílem dle této smlouvy je provedení dodávky a instalace skladového a manipulačního systému pro uložení prefabrikovaných panelů ve speciálních ocelových rámech (paletách InLoader) včetně autonomního manipulátoru zajišťujícího dopravu panelů mezi skladem a výrobní halou objednatele a včetně 40 ks kompatibilních palet InLoader.

1. Výsledkem realizace zakázky má být funkční celek – skladový a manipulační systém v ostrém provozu, splňující veškeré požadavky objednatele specifikované v této smlouvě.
2. Podrobná specifikace díla je provedena v přílohách č. 1, 2 a 3 této smlouvy o dílo, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo (dále jen „**Dílo**“).

# Článek IV.

# Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně a s vynaložením odborné péče seznámil, přezkoumal a prověřil specifikaci Díla a že neshledal nic, co by mu jakkoliv bránilo řádně a v dobách stanovených touto smlouvou o dílo provést Dílo tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj i na Dílo kladené touto smlouvou o dílo.
2. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že se podrobně a s vynaložením odborně péče seznámil s rozsahem a povahou Díla i místem provádění Díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a že disponuje takovými personálními, strojovými i technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné a že mu k okamžiku uzavření této smlouvy o dílo nejsou známé žádné zjevné ani skryté překážky, které by mu bránily k řádnému a včasnému provedení Díla.

**Článek V.**

# Zahájení provádění Díla a doba provedení Díla

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím harmonogramu provádění Díla:

* Zahájení provádění Díla – práce na technické dokumentaci (projektu) do 30. 9. 2025
* Předložení technické dokumentace provádění Díla (projektu) objednateli k odsouhlasení do 30.11.2025
* Předání místa provádění Díla objednatelem zhotoviteli do 30.4.2026
* Zajištění stavební připravenosti objednatelem do 30. 6. 2026
* Provedení montáže technologie dle odsouhlasené technické dokumentace a předání do zkušebního provozu do 31.8.2026
* Zkušební provoz 1. 9. - 31. 10. 2026
* Předání Díla objednateli - ostrý provoz od 1. 11. 2026

**Článek VI.**

# Celková cena za Dílo a její splatnost

1. Cena za Dílo činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena v Kč bez DPH** | **DPH v Kč** | **Cena v Kč vč. DPH** |
| **Technologie skladu** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** |
| **Autonomní manipulátor** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** |
| **40 ks palet InLoader** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** |
| **CELKEM** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** | **[BUDE DOPLNĚNO],- Kč** |

(cena za Dílo uvedená v tabulce výše je dále v této smlouvě uváděna také jen jako „**celková cena za Dílo**“).

1. V případě změny DPH se příslušně mění i celková cena za Dílo včetně DPH.
2. Celková cena za Dílo je cenou pevnou a úplnou a lze ji měnit jen na základě změny rozsahu Díla v souladu s touto smlouvou o dílo. Celková cena za Dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení Díla, vedlejší náklady a také ostatní náklady související s plněním této smlouvy. Na celkovou cenu za Dílo nemá žádný vliv inflace v České republice ani v zahraničí po dobu provádění Díla ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za Dílo.
3. Cena Díla bude hrazena na základě dílčích faktur takto:

20% - do 5 dnů od podpisu smlouvy

20% - do 5 dnů od odsouhlasení technické dokumentace provádění Díla (projektu) objednatelem

20% - do 5 dnů od předání místa provádění Díla, zajištění stavební připravenosti a zahájení montáže zhotovitelem

20% - do 5 dnů od předání do zkušebního provozu

20% - do 5 dnů od předání Díla do ostrého provozu

1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla v článku VI odst.1 této smlouvy na základě Zhotovitelem vystavených faktur.
2. Faktury budou vystaveny s 30-denní lhůtou splatnosti od jejich doručení objednateli, datem zdanitelného plnění bude poslední den příslušného měsíce. Závazek se považuje za splněný dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Nebude-li obsahovat daňový doklad veškeré obsahové náležitosti dle příslušných platných právních předpisů či sjednané v této smlouvě o dílo, je objednatel oprávněn daňový doklad ve lhůtě jeho splatnosti bez zaplacení vrátit zpět zhotoviteli s vytknutím vad daňového dokladu. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vystavit daňový doklad nový, přičemž vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti, kdy tato lhůta splatnosti začíná běžet znovu ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu.
4. V případě prodlení se zaplacením celkové ceny za Dílo či jakékoliv její části má zhotovitel právo na úroky z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

**Článek VII.**

# Místo provádění Díla

1. Místem provádění Díla je areál objednatele, pozemek p. č. 1086/28, katastrální území Střítež u Třebíče.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění Díla v potřebném rozsahu a zhotovitel se zavazuje ho převzít, a to v termínu dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Řádné a včasné předání místa provádění Díla je nezbytnou podmínkou včasného provedení Díla. O předání místa provádění Díla zhotoviteli bude sepsán písemný předávací protokol.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě provádění Díla pořádek a čistotu a je povinen na své náklady provádět denní úklid a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
4. Nejpozději do 10 ti dnů po předání a převzetí řádně provedeného Díla či po odstranění všech vad a nedodělků z předání Díla případně vzešlých je zhotovitel povinen vyklidit místo provádění Díla. Stejně tak je povinen postupovat i při odstoupení od této smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel dle dohody obou smluvních stran oprávněn provést vyklizení místa provádění Díla na náklady zhotovitele třetí osobou a veškeré movité věci uložit do úschovy, a to opět na náklady zhotovitele.
5. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje objednatel koordinátora bezpečnosti práce v místě provádění Díla.

**Článek VIII.**

# Provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a všechny jeho části řádně, v odpovídající kvalitě, s odbornou péčí a v rozsahu potřebném pro řádné provedení Díla tak, aby bylo Dílo v souladu s touto smlouvou o dílo a požadavky na Dílo dle příloh této smlouvy o dílo, s oceněným výkazem výměr, s příslušnými technickými a technologickými normami včetně ČSN i jejich informativních částí a s právními a jinými předpisy.
2. Při provádění Díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, pokud nebudou v rozporu s příslušnými technickými a technologickými normami včetně ČSN, právními a jinými předpisy, stanovisky orgánů státní správy anebo odbornými znalostmi zhotovitele. V případě, že pokyny objednatele nebudou v souladu s výše uvedenými předpisy nebo znalostmi zhotovitele, zhotovitel objednatele písemně o této skutečnosti uvědomí včetně náležitého zdůvodnění a požádá objednatele o jejich přehodnocení.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit zhotovitel na své náklady, pokud v této smlouvě o dílo není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců i ostatních osob v místě provádění Díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické (zejména protihlukové) a případné jiné předpisy související s realizací Díla tak, aby místo provádění Díla a jeho okolí nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a výrobních technologií, za odborné vedení provádění Díla a za dodržení podmínek požární ochrany.
5. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný lidskému zdraví či životnímu prostředí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci Díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci nezbytnou k řádnému provedení Díla.
6. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění Díla doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však do 5 dnů po takovémto vyzvání soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení Díla.
7. Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí příslušných norem a všech právních a jiných předpisů, které jsou nutné k provedení Díla.
8. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a zajistit vyloučení z provádění Díla svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů nebo poddodavatelů na základě návrhu objednatele. Za oprávněný důvod v návrhu objednatele na vyloučení se považuje zejména:
9. nedostatečná kvalita poddodávky,
10. opakované porušení povinností zhotovitele,
11. opakované porušení stanovených technických podmínek,
12. neposkytování součinnosti odpovědných osob v komunikaci s objednatelem nezbytné pro plnění práv objednatele vyplývající z této smlouvy o dílo.
13. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn umisťovat na Díle, i na všech konstrukcích užitých k provádění Díla jakákoliv reklamní zařízení, včetně reklamních plakátů, panelů apod.

**Článek IX.**

# Kontrola provádění Díla objednatelem

1. Objednatel, případně jím pověřený zástupce – technický dozor (dále také jen „**TD**“), je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla (TD nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená). Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel či TD oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel Díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. U vad vytknutých objednatelem či TD v průběhu provádění Díla, se zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit nejpozději do 15 dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele. Zhotovitel rovněž nesmí provádět v daném místě vytknuté vady žádné další navazující práce, které by bránily odstranění vady, dokud vytknutá vada nebude zhotovitelem řádně odstraněna.
2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo jeho pověřenému zástupci (TD) v každou dobu, kdy je prováděna jakákoliv práce přístup do místa provádění Díla, za účelem kontroly postupu prací a provádění Díla.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a TD ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to písemně nebo e-mailem nejméně tři pracovní dny předem, pokud se předem nedohodli písemně zhotovitel s objednatelem nebo TD jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je povinen na základě žádosti objednatele a na své náklady provést odpovídající odkrytí i následné zakrytí předmětných prací. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné, nebo e-mailové vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce řádně obrazově zdokumentovat a zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
4. Kontrola Díla bude dále prováděna za přítomnosti zhotovitele a objednatele nebo jeho zástupce (TD) na místě provádění Díla v pravidelných kontrolních dnech, které se budou konat zpravidla jednou týdně a o jejichž konání bude sepsán vždy písemný protokol. Objednatel i TD jsou oprávněni podepisovat protokoly z kontrolních dnů.

**Článek X.**

# Změny Díla navrhované objednatelem

1. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu Díla, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto upřesnění, změny, doplňky a zvětšení rozsahu Díla za úhradu zajistit a provést nebo z rozsahu předmětu Díla vypustit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto upřesnění, změn, doplnění, zvětšení či zmenšení předmětu Díla a ocenit je, a to podle jednotkových cen použitých v této smlouvě a pokud to nebude možné, tak zhotovitel použije pro stanovení jednotkových cen cenu obvyklou, a následně se zavazuje předložit takto oceněný soupis objednateli k odsouhlasení formou číslovaného Změnového listu. Po odsouhlasení oceněného soupisu objednatelem a podpisu číslovaného Změnového listu se zhotovitel zavazuje k provedení těchto změn. Číslované změnové listy, mají charakter dodatku k této smlouvě o dílo a mají stejné právní účinky jako dodatek k této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že při postupu dle tohoto článku smlouvy o dílo u změn Díla, které mají dopad na zvýšení celkové ceny za Dílo je objednatel povinen postupovat v souladu s pravidly PRV pro zadávání zakázek.
3. Obdobně jako v článku X. odst. 1 a 2 se bude postupovat v případech, kdy se při realizaci Díla zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu Díla a v případech, kdy se při realizaci Díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

**Článek XI.**

# Změny Díla navrhované zhotovitelem

1. Žádná změna Díla navržená zhotovitelem včetně změn způsobujících zvýšení celkové ceny za Dílo nebo prodloužení doby provedení Díla nesmí být uskutečněna bez předchozího odsouhlasení změny objednatelem, a to formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zhotovitelem i objednatelem.
2. Změny Díla mající vliv na změnu celkové ceny za Dílo je navrhovatel povinen nejprve ocenit postupem podle článku X. odst. 1 této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je oprávněn v průběhu realizace navrhovat i úpravy technických řešení, změny technologických postupů, případně záměny použitých materiálů, pokud tyto nebudou mít jakýkoliv vliv na kvalitu a užitnou hodnotu výsledného Díla. Tyto navrhované úpravy a změny musí nejprve zhotovitel projednat a odsouhlasit s dotčenými orgány státní správy a rovněž objednatel s nimi musí vyslovit předchozí písemný souhlas. Takto projednané úpravy a změny nebudou mít dopad na celkovou cenu Díla, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že není oprávněn požadovat úhradu víceprací, tedy prací a dodávek, které nebyly sjednány touto smlouvou o dílo, aniž by byly předem písemně dohodnuty formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zhotovitelem i objednatelem, a to i přesto, že je již provedl.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že při postupu dle tohoto článku smlouvy o dílo je objednatel povinen postupovat v souladu pravidly OP TAK pro zadávání zakázek.

**Článek XII.**

# Evidence změn Díla

1. Evidenci veškerých změn Díla provádí zhotovitel vedením deníku změn, víceprací a méněprací, jež bude obsahovat číslovaný seznam změn doložený číslovanými požadavkovými listy, kdy v deníku změn bude uvedena příčina a důvod vzniku požadavku na změnu, kdo požadavek vznesl, podrobné technické a technologické řešení změny, výkaz výměr, ocenění změny zhotovitelem, navrhovaný vliv změny na dobu provedení Díla, vyjádření TD a vyjádření zhotovitele a objednatele. Deník změn je veden v jednom originálu a dvou kopiích. Deník změn musí být během pracovní doby trvale přístupný v místě provádění Díla. Zhotovitel je povinen jednu kopii deníku změn uložit odděleně od originálu tak, aby byla k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

**Článek XIII.**

# Poddodavatelé zhotovitele a povinnost koordinace

1. Při provádění části Díla jinou osobou – poddodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by Dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby – poddodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy o dílo a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k poddodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.
3. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení na Zakázku splnění kvalifikace a jejichž seznam je uveden v příloze č. 2, jež je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, je zhotovitel oprávněn pouze ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem objednatele, stejně tak podléhá předchozímu písemnému souhlasu i změna rozsahu poddodavatelem prováděné části Díla. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení na Zakázku. Objednatel se zavazuje neodepřít svůj souhlas bez závažného důvodu.

**Článek XIV.**

# Přerušení provádění Díla

1. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla, pokud se objednatel ocitne v prodlení delším než 30 dnů s placením části celkové ceny za Dílo, přičemž při prodlení delším než 60 dnů je oprávněn zhotovitel od této smlouvy o dílo odstoupit. Prodlení s placením části celkové ceny za Dílo kratší než 30 dnů tak není důvodem, pro který zhotovitel může přerušit provádění Díla.
2. Objednatel či TD jsou oprávněni přerušit provádění Díla, pokud toto bude v rozporu s touto smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a popisy Díla, technickými či technologickými normami včetně ČSN i jejich informativních částí či v rozporu s právními či jinými předpisy.

**Článek XV.**

# Předání Díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 kalendářních dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání. Objednatel je povinen nejpozději v oznámený termín zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Dílo je považováno za provedené jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Objednatel má povinnost převzít Dílo i před sjednaným konečným termínem ukončení Díla – konečným dnem předání Díla dle této smlouvy o dílo. Objednatel je povinen Dílo jen pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky a pokud tyto vykazuje, pak je povinen převzít Dílo jen pokud takové vady a nedodělky nebrání užívání Díla a na něj navazujících technologických prvků. O tom, zda se jedná o vady a nedodělky, které nebrání užívání Díla, rozhoduje při předání Díla výlučně objednatel. Objednatel není povinen převzít Dílo dříve, než budou prokazatelně provedena všechna potřebná proškolení pověřených zaměstnanců objednatele na provozování technologických a strojních částí Díla.
2. Dílo je převzato objednatelem umístěním jeho podpisu na zápise o předání a převzetí (předávacím protokolu).
3. Zhotovitel je povinen připravit a předat u předání a převzetí Díla zejména tyto doklady:
4. zápisy, protokoly a osvědčení (atesty a revizní zprávy) o provedených zkouškách a měřeních,
5. certifikáty a prohlášení o shodě dle příslušných platných právních předpisů,
6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí Díla a jejich návody k obsluze, údržbě a provozování v českém jazyce,
7. podrobnou technickou dokumentaci veškerých strojů a zařízení včetně kontaktů na výrobce a servis těchto strojů a zařízení,
8. zápisy o komplexním vyzkoušení všech systémů a zařízení, a to jak jednotlivě, tak v součinnosti s ostatními systémy v režimu provozu Díla,
9. originál deníku změn,
10. doklady o likvidaci veškerého odpadu dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů vzniklého prováděním Díla,
11. dokumentaci skutečného provedení Díla
12. protokoly o zaškolení obsluhy k provozu dodaných technologických zařízení,
13. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných částí Díla,

Bez předání těchto dokladů nelze považovat Dílo za provedené a dokončené.

1. V předávacím protokolu se mimo jiné uvede prohlášení o převzetí/nepřevzetí Díla a soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo obsahuje. Pokud odmítá objednatel Dílo převzít je povinen uvést do předávacího protokolu důvody nepřevzetí Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky v dohodnutém termínu uvedeném v předávacím protokolu, nejpozději však vždy do 15 dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a na základě odůvodněné žádosti zhotovitele.
3. Vadou se pro účely celé této smlouvy o dílo rozumí i odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto smlouvou o dílo, technickými či technologickými normami včetně ČSN i jejich informativních částí či obecně závaznými či jinými předpisy. Vadou se rozumí také snížení účinnosti strojního nebo technologického zařízení. Nedodělkem se pro účely celé této smlouvy o dílo rozumí zejména nedokončená práce na Díle oproti této smlouvě o dílo, projektové dokumentaci a popisům Díla či oceněnému výkazu výměr.

**Článek XVI.**

# Kvalita Díla a jeho provádění

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést s odbornou péčí a v bezvadné nejvýše dosažitelné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné technické a technologické normy včetně všech ČSN i jejich informativních částí vztahující se k provádění Díla a určující kvalitu Díla či jakékoliv jeho části, a to včetně všech norem harmonizovaných.
2. Dílo musí být provedeno, pokud jde o kvalitu, v souladu právními a jinými předpisy, touto smlouvou o dílo, a pokyny objednatele či jeho pověřeného zástupce (TD) tak, aby nemělo jakékoliv kvalitativní nedostatky.
3. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít pouze materiály, výrobky a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byla při běžné údržbě zaručena zejména požadovaná mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání, jakož i ochrana proti hluku a zaručeny i požadavky na úsporu energie a ochranu tepla.
4. Veškeré odborné práce při provádění Díla musí být vykonávány osobami majícími příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele předložit doklad o kvalifikaci těchto osob, včetně osob poddodavatelů.

**Článek XVII.**

# Záruky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla i prací a dodávek třetích osob – svých poddodavatelů, a to:

* na technologie v délce 24 měsíců (včetně ocelových konstrukcí a povrchových úprav);
* na díly podléhající rychlému opotřebení (např. těsnění) v délce 12 měsíců
* na ostatní dodané výrobky a vybavení, které netvoří s technologií dle předchozích dvou odrážek komplexní funkční celek u nichž výrobci poskytují kratší záruční lhůty, než je shora uvedená záruční lhůta, tj. 24 měsíců platí záruka dle jednotlivých záručních listů (minimálně však 12 měsíců).

1. Záruční doba na veškeré části Díla začíná běžet ode dne převzetí Díla objednatelem.
2. Záruční doba na část Díla, u které byla uplatněna reklamace, neběží ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace zhotoviteli. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

**Článek XVIII.**

# Vlastnické právo a přechod nebezpeční škod na Díle

1. K prováděnému dílu a všem jeho částem má vlastnické právo od počátku a po celou dobu provádění Díla objednatel.
2. Vlastnické právo ke stavebním a montážním prostředkům používaným zhotovitelem a třetími osobami – jeho poddodavateli ve spojitosti s prováděním Díla, zůstává po celou dobu provádění Díla zhotoviteli nebo jeho poddodavatelům.
3. Nebezpečí škody na prováděném Díle a všech jeho částech, péče o nezabudované materiály a jejich správa, včetně rizik jejich ztráty nebo poškození, zůstávají po celou dobu provádění Díla až do jeho předání a odstranění všech případných vad a nedodělků z předání a převzetí Díla vzešlých na zhotoviteli či třetích osobách – jeho poddodavatelích.
4. Vlastnické právo k nezabudovaným materiálům a technologiím sloužícím k provedení předmětu Díla přechází na objednatele v okamžiku jejich úhrady nebo zabudování do Díla zhotovitelem, podle toho, která z uvedených událostí nastane dříve.

**Článek XIX.**

# Vady Díla při předání Díla a v záruční době

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a které se vyskytnou v záruční době, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Záruka se nevztahuje na opotřebení Díla vzniklé běžným užíváním Díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
3. Vady, jež má Dílo v době jeho předání a vady, na které se vztahuje záruka či odpovědnost zhotovitele za vady, se zhotovitel zavazuje odstranit v přiměřeném termínu podle povahy vzniklé vady. Zhotovitel se zavazuje započít s odstraňováním vad nejpozději do 3 dnů ode dne vyrozumění zhotovitele o jejich existenci. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele.
4. Jestliže se bude jednat o vady způsobující havarijní stav, respektive v oznámení vad budou tyto vady objednatelem označeny jako vady způsobující havarijní stav, je zhotovitel povinen nastoupit, zahájit práce a bez přerušení pracovat na účinném a bezodkladném odstranění vad nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení) vad. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou osobu, a to na náklady zhotovitele.
5. Nezahájí-li zhotovitel práce na odstranění vytčené vady ve lhůtách stanovených v článku XIX. odst. 3 a 4 této smlouvy je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje uhradit objednateli zhotovitel, přičemž úhradou není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat na adrese sídla zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (postačující je i elektronickou poštou kontaktní osobě zhotovitele). V reklamaci musí být vady popsány a dále uvedeno, jak se vady projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat
7. odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
8. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
9. slevu z celkové ceny Díla,
10. slevu z celkové ceny Díla nebo odstoupit od smlouvy, je-li vada neodstranitelná a brání užívání Díla.

Objednatel je oprávněn vybrat si způsob odstranění vady dle vlastní úvahy.

1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace vad písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává (pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává) a musí písemně sdělit, v jakém termínu vadu odstraní. Tento termín nesmí být delší než 3 dny od obdržení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel termín odstranění vad, pak platí lhůta 3 dnů od obdržení reklamace. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a na základě odůvodněné žádosti zhotovitele.
2. Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
3. Povinnost odstranit vady má zhotovitel, který nese náklady na odstranění reklamované vady, kdy zhotovitel má povinnost odstranit vady i ve sporných případech a případech, kdy zhotovitel reklamované vady neuznává či se necítí být odpovědný za vady, a to až do pravomocného rozhodnutí o odpovědnosti za vady.
4. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost zhotovitel nebo že se na ni nevztahuje záruka zhotovitele, respektive, že vadu způsobil nevhodným užíváním Díla objednatel je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

**Článek XX.**

# Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel nese, od doby předání místa provádění Díla objednatelem a po celou dobu provádění Díla až do převzetí Díla objednatelem, respektive do odstranění veškerých vad a nedodělků vzešlých z předání Díla, respektive až do předání místa provádění Díla objednateli a následně při odstraňování vad, odpovědnost za škody způsobené svojí činností, činností svých zaměstnanců, poddodavatelů či dalších osob, které použije k provádění Díla či k odstraňování vad, a to zejména:
2. na majetku objednatele,
3. na Díle a všech jeho částech, součástech a příslušenství,
4. na materiálech, strojích a zařízeních, která jsou v místě provádění Díla uskladněny,
5. na majetku, zdraví a právech třetích osob, jež jsou ve smluvním vztahu k objednateli a provádějí práce navazující na Dílo, a stejně tak nese odpovědnost za škody způsobené i třetím na provádění Díla či odstraňování vad nezúčastněným osobám, a to včetně budov, vjezdů, komunikací, pozemků a zdraví a právech těchto třetích osob.
6. Zhotovitel nese též od doby předání místa provádění Díla objednatelem po celou dobu provádění Díla do převzetí Díla objednatelem, respektive do odstranění veškerých vad a nedodělků vzešlých z předání Díla a do předání místa provádění Díla a následně při odstraňování vad objednateli odpovědnost za škody způsobené či vyvolané věcmi zhotovitele, jeho zaměstnanci, poddodavateli či třetími osobami opatřovanými k provedení Díla, které se z důvodů svojí povahy nestávají součástí zhotovovaného Díla, nebo které jsou používány k provedení Díla, jimiž jsou zejména:
7. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení Díla (např. lešení, podpěrné konstrukce apod.),
8. ostatní provizorní konstrukce a objekty,
9. dopravní a stavební prostředky a zařízení, které jsou využívány k realizaci Díla,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám, a to i těm na provádění Díla nijak nezúčastněným.

1. Zhotovitel je povinen jakékoliv případné škody bezodkladně odstranit na vlastní náklady či nahradit, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejich vzniku, nebude-li v tom kterém případě dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel nemá právo na jakoukoliv náhradu od objednatele za jakékoliv poškození Díla, materiálů, výrobků, strojů a zařízení apod., ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí, popřípadě v důsledku trestné činnosti, nedbalosti nebo nedostatku zkušeností apod.
3. Předání a převzetí Díla či místa provádění Díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou vadným provedením Díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele, vyplývajícím z této smlouvy o dílo.
4. Právo na náhradu škody vzniklé objednateli při odstoupení od této smlouvy o dílo objednatelem z důvodů na straně zhotovitele zůstává zachováno.

**Článek XXI.**

# Smluvní pokuty

1. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost řádně provést a dokončit Dílo v době uvedené v článku V. odst. 1 této smlouvy o dílo, sjednávají smluvní strany této smlouvy o dílo smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení, a to od čtrnáctého dne prodlení přičemž takto sjednaná smluvní pokuta se nijak netýká práva na náhradu škody porušením povinnosti způsobené. Co vše se rozumí škodou v tomto smyslu, je demonstrativním výčtem upřesněno v článku XX této smlouvy.
2. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost dle článku XIX. odst. 3 této smlouvy započít s odstraňováním vady nejpozději do 15 dnů ode dne vyrozumění zhotovitele o jejich existenci či v prodloužené lhůtě, sjednávají smluvní strany této smlouvy o dílo smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, přičemž takto sjednaná smluvní pokuta se nijak netýká práva na náhradu škody porušením povinnosti způsobené.
3. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku XIX. odst. 4 této smlouvy o dílo, tedy povinnost nastoupit, zahájit práce a bez přerušení pracovat na účinném a bezodkladném odstranění vad nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace vad způsobující havarijní stav, sjednávají smluvní strany této smlouvy o dílo smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, přičemž takto sjednaná smluvní pokuta se nijak netýká práva na náhradu škody porušením povinnosti způsobené.
4. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoli ze svých povinností stanovených v článku XIII. odst. 3 této smlouvy o dílo, tj. změní, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů, který je přílohou smlouvy o dílo, nebo stejně tak bez předchozího písemného souhlasu změní i rozsah poddodavatelem prováděné části Díla, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Takto sjednaná smluvní pokuta se nijak netýká práva na náhradu škody porušením povinnosti způsobené.
5. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoliv jinou svoji povinnost stanovenou touto smlouvou o dílo, než jsou povinnosti uvedené v tomto článku odst. 1 až 4 a nesjedná nápravu tohoto porušení do 5 pracovních dnů od písemného upozornění objednatelem či poruší tutéž povinnost znovu po upozornění objednatelem, sjednávají smluvní strany této smlouvy o dílo smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, přičemž takto sjednaná smluvní pokuta se nijak netýká práva na náhradu škody porušením povinnosti způsobené.
6. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy o dílo jsou splatné do 5 dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty. Smluvní strany berou na vědomí, že mezi škody vzniklé patří zejména náklady Objednatele na finanční poplatky, pokuty, penále či neproplacení dotace ze strany poskytovatele dotace. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je objednatel oprávněn vymáhat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

**Článek XXII.**

# Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele, a to vždy za podmínky, že objednatel zhotovitele na porušení příslušného smluvního ustanovení písemně upozornil a stanovil mu přiměřenou lhůtu na zjednání nápravy a zhotovitel tak ani přesto neučinil nebo zhotovitel porušil povinnost znovu po písemném upozornění objednatelem.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením Díla o více než 60 dní.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel přeruší, bez udání důvodu, práce na provádění Díla, a to na dobu delší než 10 dnů, nebo v případě, že zhotovované Dílo se jeví jako zcela nezpůsobilé k účelu užití.
4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit, pokud se zhotovitel ocitne v likvidaci, nebo bude proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku.
5. Objednatel je rovněž oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit, pokud mu nebude poskytnuto financování v rámci OP TAK.
6. Odstoupením objednatele od této smlouvy o dílo z důvodů na straně zhotovitele vzniká objednateli nárok a náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení Díla se třetí osobou či třetími osobami a na náhradu škod vzniklých prodloužením doby provedení Díla.
7. Odstoupením od této smlouvy o dílo není dotčeno právo na zaplacení smluvních pokut ani práva a povinnosti, které vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy (záruka, pozastávka apod.).
8. V případě odstoupení od této smlouvy o dílo jsou smluvní strany povinny provést finanční vypořádání. Vypořádání bude provedeno v jednotkových cenách dle oceněného výkazu výměr, přičemž do doby vyčíslených oprávněných nároků smluvních stran a do okamžiku uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků včetně případné škody objednatele, není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli splatné části celkové ceny za Dílo.

**Článek XXIII.**

# Doručování smluvním stranám a označování dokumentů

1. Veškerá oznámení či úkony dle této smlouvy o dílo musí být učiněny v písemné formě a musí být doručeny druhé smluvní straně osobně oproti písemnému potvrzení o převzetí nebo datovou schránkou nebo na adresy smluvních stran uvedené u identifikace smluvních stran na prvé straně této smlouvy o dílo, pokud druhá smluvní strana neoznámí písemně změnu této adresy, přičemž dle výslovné dohody smluvních stran této smlouvy se poštou zasílaná zásilka považuje za doručenou nejpozději desátým dnem po jejím odeslání, a to i za situace, že si adresát zásilku nevyzvedl či se o ní nedozvěděl.
2. Informace a oznámení sdělená prostřednictvím e-mailu jsou považována za doručená okamžikem zpětného potvrzení adresáta o doručení formou adresátem napsaného a odeslaného e-mailu. Automatické potvrzení o přečtení nebo zobrazení elektronické zprávy se za potvrzení o doručení oznámení nepovažuje. Touto e-mailovou formou však není možné měnit či doplňovat tuto smlouvu o dílo.
3. Ústně či telefonicky sdělené informace či oznámení musí být potvrzeny písemně, jinak se k nim nepřihlíží.

**Článek XXIV.**

# Právní nástupnictví, postoupení a započtení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy o dílo přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
2. Zhotovitel není ani oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést Dílo, jakoukoliv jeho část či jakoukoliv povinnost z této smlouvy o dílo na třetí osobu.
3. Objednatel je oprávněn oproti pohledávce zhotovitele na zaplacení celkové ceny za Dílo či jakékoliv její části či příslušenství či jakékoliv jiné splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli započítat svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči zhotoviteli, a to zejména z titulu smluvní pokuty, odpovědnosti za vady, vyrovnání po odstoupení od této smlouvy o dílo či náhrady škody.
4. Zhotovitel může proti objednateli započíst pouze ty pohledávky, které jsou ze strany objednatele písemně uznané nebo proti němu pravomocně přiznané.

**Článek XXV.**

# Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, při výkonu kontroly dle § 12a zákona 256/2000 Sb., o Státním zemědělském intervenčním fondu a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a auditu či kontrole dle Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 ze dne 8. prosince 2006 , kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj.
2. Zhotovitel se zavazuje k uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s realizací Díla dle platných právních předpisů avšak nejméně 12 let od poslední platby.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby byla při zhotovení Díla dodržena pravidla a požadavky OP TAK.
4. V případě rozporu mezi nabídkou Zhotovitele na plnění Zakázky, zadávacích podmínek a touto smlouvou má přednost tato smlouva. V případě rozporu mezi textem smlouvy a textem její přílohy má přednost text smlouvy.
5. Tuto smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě o dílo a očíslovaným podle pořadových čísel vzestupnou číselnou řadou, nestanoví-li tato smlouva jinak. Jiné zápisy, a to včetně zápisů do stavebního deníku nebo deníku změn, protokoly apod. se za změnu této smlouvy o dílo nepovažují, nestanoví-li tato smlouva jinak.
6. Veškerá právní jednání v souvislosti se změnou této smlouvy o dílo mohou činit pouze osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.
7. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po uzavření obdrží objednatel dvě vyhotovení této smlouvy o dílo a zhotovitel jedno vyhotovení této smlouvy o dílo.
8. Právní vztah založený touto smlouvou o dílo se na základě dohody objednatele a zhotovitele řídí ustanoveními OZ a doplnění, přičemž tímto zákonem se tak řídí i práva a povinnosti smluvních stran této smlouvy o dílo, která nejsou výslovně upravena touto smlouvou o dílo.
9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy o dílo neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému právnímu či ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do doby dohody platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly předány druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy o dílo. Objednatel je však oprávněn užít vytvořené projektové dokumentace, výkazu výměr a známých skutečností k tomu, aby Dílo dokončil i prostřednictvím jiné třetí osoby (zejména pokud by došlo k ukončení této smlouvy o dílo).
11. V případě sporu o obsah a plnění této smlouvy, jsou účastníci povinni vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva odstoupit od smlouvy nebo způsobující její neplatnost.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Technická specifikace

Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3 Zadávací dokumentace k Zakázce[[1]](#footnote-1), Nabídka zhotovitele na plnění Zakázky

1. Smluvní strany výslovně prohlašují a stvrzují podpisy umístěnými pod touto smlouvou o dílo, že je jim obsah této smlouvy o dílo dobře znám v celém jejím rozsahu, že si tuto smlouvu o dílo řádně přečetly a že tato smlouva o dílo je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Rovněž tak prohlašují, že jim nejsou známé žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou smlouvu o dílo jakkoliv zneplatnit či učinit ji neúčinnou vůči jim navzájem, či vůči jakékoliv třetí osobě nebo zmařit její účel.

|  |  |
| --- | --- |
| V………………, dne …………………………  **S.O.K. stavební, s.r.o.**  **…………………………………………………..**  [doplní zadavatel] | V …………, dne …………………………  Firma: **[BUDE DOPLNĚNO]**  ……………………………………………  Jméno: [BUDE DOPLNĚNO]  Funkce: [BUDE DOPLNĚNO]  zhotovitel |

**Příloha č. 1 Technická specifikace**

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude splňovat níže specifikované minimální požadavky na výkon a funkci. Přesná technická specifikace Díla bude provedena v technické dokumentaci (projektu), jejíž vypracování tvoří součást Díla.

Dílem je vybudování systému pro uložení prefabrikovaných panelů ve speciálních ocelových rámech (paletách InLoader) v samostatné skladové hale objednatele s napojením na logistiku výroby a přípravu expedice včetně zakladače palet, dodávky 48 ks InLoader palet, dodávky autonomního manipulátoru s možností napojení na stávající systém WMS a modul řízení výroby, které jsou propojeny s ERP systémem objednatele (objednatel využívá systém BYZNYS poskytovaný společností **Seyfor, a.s., s**ídlo: Drobného 555/49, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 01572377)

**Umístění zařízení**

Zařízení bude realizováno v areálu objednatele v Třebíči, pozemek p. č. 1086/28, katastrální území Střítež u Třebíče. Jedná se o novostavbu samostatně stojící, opláštěné ocelové haly, určené pro bezpečné skladování a obsluhu těžkých palet s prefabrikáty.

**Orientační náčrt:**

**Obsah obrázku skica, design

Obsah generovaný pomocí AI může být nesprávný.**

1. **Automatizovaný Sklad palet InLoader**

**Požadovaná charakteristika systému a provozní tok**

* Sklad bude sloužit výhradně k uložení palet typu **InLoader** s maximální hmotností **28 t**.
* Manipulace s paletami bude probíhat pomocí **zakladače** a **autonomního manipulátoru**.
* Naplněné palety budou autonomním manipulátorem dopravovány ze zóny expedice (výrobní haly) na definovaná místa před skladem, odkud budou zakladačem zakládány do skladu.
* Celková dopravní vzdálenost mezi výrobou a skladem bude přibližně **450 m**.
* **Skladová kapacita** bude činit **64 pozic** uspořádaných ve struktuře **2 × 11 × 3**. Dvě další pozice budou sloužit jako průjezdné pro obsluhu prostoru (pro vjezd palety (IN) a pro výjezd palety (OUT)).
* Sklad musí umožnit postupné rozšiřování až na celkovou kapacitu 250 palet.
* Hala skladu nebude nevytápěná.
* **Zakladač** bude umožňovat pohyb ve třech osách (X – pojezd, Y – zakládání/vykládání, Z – vertikální manipulace).
* Vyskladnění palety bude probíhat na základě požadavku výroby (SW požadavek z výrobního systému BYZNYS), paleta bude připravena k expedici. Systém bude otevřený pro budoucí rozšíření.
* Systém bude obsahovat identifikaci košů přes TAG (příp. QR; GPS…. ).
* Zakladač musí umět provádět korekce pohybu při najíždění na zaskladňovací pozici (tj pohybovat se v relativních souřadnicích), které mohou být ovlivněny vnějšími podmínkami (roztažnost konstrukce vlivem teploty nebo náporem větru do stěn haly; protažení lan; řetězů;…).
* Systém musí mít servisní režim kdy v případě poruchy SW bude možno ručně zaskladnit nebo vyskladnit.
* Povrchová úprava: protikorozní ochrana

**Požadavky na konstrukci zařízení**

* Samostatná ocelová konstrukce z válcovaných profilů, propojená s konstrukcí skladu.
* Příprava pro celoplošné opláštění haly, přizpůsobené navazujícím technologiím.
* Automatická vrata na straně vstupu palet s přístřeškem zakrývajícím celý manipulační prostor včetně zaparkované palety. Systém bude komunikovat, vrata nebudou součástí plnění.

**Systém bude umožňovat**

* Servisní výjezd zakladače mimo objekt (např. při poruše), nebo vjezd manipulační techniky
* Budoucí rozšíření skladu o další stohy (celkem 250 pozic).

**Požadavky na servisní přístup**

* Servisní lávky z pororoštů pro každé patro mezi halou a konstrukcí skladu.
* Přístup k lávkám bude zajištěn žebříky s bezpečnostními koši.
* Přerušení lávky v místě automatických vrat.

**Statické řešení**

* Nosné prvky konstrukce a opláštění musí být navrženy dle požadovaného zatížení.
* Výběr profilů musí být ověřen autorizovaným statikem.
* Možné sjednocení profilů mezi skladem a halou při zachování proveditelnosti a montážní jednoduchosti.

**Technické parametry**

**1. Požadované parametry skladu**

| **Parametr** | **Hodnota** | **Jednotka** |
| --- | --- | --- |
| Kapacita skladu | 66 (včetně 2 průjezdných) | ks |
| Počet pater | 3 | ks |
| Počet štosů | 11 | ks |
| Počet traktů | 3 | ks |
| Nosnost jedné pozice | 28 | t |
| Rozteč pater | cca 4000 | mm |
| Rozteč štosů | cca 2000 | mm |
| Délka skladu | cca 22 | m |
| Výška skladu | cca 13 | m |
| Šířka jednoho traktu ve skladu | cca 10 | m |

**2. Požadované parametry zakladače palet**

| **Parametr** | **Hodnota** | **Jednotka** |
| --- | --- | --- |
| Rychlost pojezdu | Cca 20 | m/min |
| Rychlost zdvihu palety | Cca 3 | m/min |
| Rychlost výsuvu palety | Cca 20 | m/min |
| Nosnost | min. 28 | t |
| Maximální zdvih | cca 8,5 | m |
| Mechanismus zdvihu | lana (řetězy; hydraulika) | — |
| Provozní prostředí | -20 až +50 | °C |
| Krytování vozu | IP55 |  |
| Délka koleje | Cca 28 | m |
| Délka pojezdu | cca 24 | m |
| Počet cyklů za hodinu | min. 3 | ks/hod |

*\*cyklus = zaskladnění + vyskladnění palety*

**3. Požadované parametry palety InLoader**

| **Parametr** | **Hodnota** | **Jednotka** |
| --- | --- | --- |
| Šířka | 1520 | mm |
| Délka | 9400 | mm |
| Výška (s panelem) | max. 3645 | mm |
| Nosnost | 28 | t |

1. **Autonomní zavážecí vůz**

**Popis řízení**

Autonomní vůz bude tvořit funkční celek se skladovým systémem. Bude určen k přepravě palet typu "Paleta InLoader" mezi výrobní halou a skladem. Bude tvořen základním nosným rámem s otočně ukotvenými koly umožňujícími krabí jízdu (boční posun). Pohyb (manipulace) bude probíhat na zpevněných plochách (asfalt, beton).

Požadavek na kapacitu (rychlost manipulace): 3x zaskladňovací cykly za hodinu (předpoklad 10 zaskladňovacích cyklů za den). Zaskladňovací cyklus znamená cesta tam a zpět.

Vůz musí vydržet v provozu celou směnu = 8hodin (je možné průběžné dobíjení).

**Požadované technické parametry:**

| **Parametr** | **Hodnota** | **Jednotka** |
| --- | --- | --- |
| Nosnost manipulátoru | 28 000 | kg |
| Minimální rychlost pojezdu | 30 | m/min |
| Provozní prostředí | -20 až +50 | °C |
| Krytí elektroinstalace vozu | IP55 |  |
| Max. stoupavost (plné zatížení) | 2 | % |
| Stoupavost se sníženým zatížením  (nosnost 6t) | 6 | % |
| Typ kol | pneumatické | — |

**Požadavky na rozměry manipulátoru:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parametr** | **Hodnota** | **Jednotka** |
| Délka | cca 10 000 | mm |
| Šířka (kola přímo) | cca 3 500 | mm |
| Šířka (kola 90°) – natočení kol | max 4 400 | mm |
| Výška (max. průjezd vraty) | max 4 600 | mm |

**Požadavky na bezpečnostní prvky:**

* TOTAL STOP tlačítko
* Zvuková siréna
* Výstražná světla (majáky)
* Antikolizní čidla (Lidar)
* LED osvětlení pro špatné světelné podmínky
* Kontrolní váhy, před zahájením přepravy ověřit, že nebyla přesažena max nosnost (možnost nastavení jiných pravidel pro váhy pří přepravě palety se sníženou nosností na 6t)

**Specifikace provozního prostředí:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parametr** | **Hodnota** | **Jednotka** |
| Provozní teplota standard | -20 až +50 | °C |
| Komunikace | asfalt / beton | — |

**Požadavky na řízení a ovládání:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parametr** | **Hodnota** | **Jednotka** |
| Provozní doba (mezi průběžným nabíjením) | min 2 | hodiny |
| Denní provozní doba | min 8 | hodiny |
| Nabíjení | Automatické (bezobslužné) | — |
| Řídicí systém | PLC B+R | — |
| Displej pro vizualizaci stavu (baterie) | integrovaný | — |
| Možnost vzdáleného připojení | mobil / tablet | — |
| Možnost zobrazení kamer | terminál v hale | — |
| Dálkové ovládání (RDO) | přímá / krabí jízda | — |

Objednatel požaduje napojení na výrobní terminály se systémem BYZNYS (např. pomocí API) pro sledování stavu skladu a příjem požadavků na vyskladnění na stávajícím terminálu objednatele

**Požadavky na autonomní provoz manipulátoru InLoader**

Manipulátor palet bude opatřen hardware a software prvky umožňující plně autonomní provoz. Cílem je zajištění bezobslužného přesunu palet mezi výrobou a skladem, včetně návratu manipulátoru do výchozí pozice, automatického dobíjení a řízení provozních prvků (např. vrata, semafory, závory apod).

**Požadavky na základní pravidla pro autonomní provoz**

|  |  |
| --- | --- |
| **Oblast** | **Požadavek** |
| **Bezpečnost** | Systém musí splňovat požadavky funkční bezpečnosti (SIL / PL) dle míry rizik provozu. |
| **Detekce překážek** | Lidar, kamery a další senzory musí umožnit včasné zastavení a bezpečné vyhodnocení okolí. |
| **Navigace a poloha** | Systém musí sledovat trasu, přesně určovat polohu a umožnit návrat nebo rerouting. |
| **Větvení tras** | Systém musí rozpoznat a obsluhovat více předávacích a odběrných míst dle značek nebo pokynů. |
| **Poruchové stavy** | Vozidlo musí být schopno bezpečně zastavit, indikovat chybu a přejít do servisního režimu. |
| **Režimy řízení** | Musí být možné přepínání mezi ručním, servisním a autonomním režimem. |
| **Vizualizace a dohled** | Online monitoring a vizualizace stavu musí být dostupné na centrálním terminálu objednatele i mobilně. |
| **Provozní prostředí** | Pohyb pouze po definovaných trasách |

**Požadavky na pokročilé funkce vozidla**

|  |  |
| --- | --- |
| **Funkce** | **Popis** |
| **Online monitoring** | Trvalý přehled o stavu, zobrazování na terminálu i vzdáleně. |
| **Chybová hlášení a notifikace** | Hierarchická diagnostika, vzdálené upozornění (např. překážka na trati, baterie, teplota, váha…). |
| **Automatické nabíjení** | Samostatné zajetí do dobíjecí stanice při poklesu kapacity. |
| **Přepínání režimů jízdy** | Klasický a "krabí" režim, manuálně nebo automaticky. |
| **Pracovní osvětlení** | Pro jízdu za zhoršených podmínek / ve tmě. |
| **Akustická a optická signalizace** | Zabezpečení pohybu ve sdílených zónách. |
| **Ovládání zařízeních 3 stran** | Možnost vzdáleného ovládání vstupu a výstupu. (vrata; semafory; závora) - komunikace zařízení 3 stran |
| **Bezpečnostní semafor** | Signalizace při průjezdu vozidla. |
| **Otevřená SW architektura** | Možnost budoucího rozšíření (např. nové zastávky, SW moduly). |

**Požadavky na ovládání**

Terminálové zobrazení a funkce:

* 1. Stav (obsazení) pozic (konkrétní ID palety - napojení na výrobní systém Byznys)
  2. Tlačítka pro možnost odeslat paletu do lágru; na jiné pracoviště; hala ok…
  3. Orientační zobrazení pozice vozu na trase (dílčí úseky)
  4. Zobrazení předpokládaného času příjezdu
  5. Označení vadné palety a závoz nové
  6. Aktuální stav baterie (předpokládaný čas jízdy, doba do nabytí apod)
  7. Online zasílání chybových hlášek o stavu vozu (přetížení, slabá baterie vozu; dlouhodobě trvající překážka na trase, apod…)
  8. Možnost nastavení převozných režimů (programů). *Příklad*. Vždy po odvezení plné palety zavést novou na otevřené pracoviště haly

**C. Palety InLoader (40 ks)**

**Technický popis – Paleta InLoader**

Paleta InLoader bude speciálně navržený ocelový rám, určený pro bezpečné a standardizované uložení prefabrikovaných panelů ve svislé poloze. Bude sloužit jako nosný prvek pro manipulaci, skladování i přepravu těchto panelů napříč celým logistickým řetězcem.

**Požadavky na konstrukce a provedení:**

* Nosná konstrukce z válcovaných nebo ohýbaných ocelových profilů (např. S355), vhodných pro opakované zatížení.
* Vnitřní opěrné body pro zajištění stability panelů ve svislé poloze (např. pryžové nebo plastové výstelky).
* Úchyty a dorazy umožňující uchopení palety automatickými systémy (zakladač, autonomní vůz, tahač).
* Základna palety bude navržena pro uchycení do vozidel typu InLoader – tzn. bude mít integrované kapsy / opěrné body pro automatické zakládání a fixaci během přepravy.

**Požadovaná manipulační kompatibilita:**

**Možnost použití s:**

* autonomním zavážecím vozem (boční a čelní přístup),
* automatickým zakladačem (zaskladnění a vyskladnění),
* tahačem s návěsem InLoader (rychlá nakládka bez překládání).

**Požadavky na identifikaci a sledování:**

* Každá paleta musí být osazena: QR kódem nebo RFID tagem
* pevně uchyceným a trvale čitelným
* značkou s jednoznačným ID palety, které je propojeno s nadřízeným systémem (např. BYZNYS),
* možností vizuální identifikace (štítek, barva, gravírování).

**Požadavky na bezpečnost a provoz:**

* Konstrukce musí zajišťovat odolnost proti korozi (např. žárové zinkování, nátěr)
* provedení musí být bez ostrých hran, vhodné pro automatizovanou manipulaci a ruční údržbu.

**Základní technické parametry:**

|  |
| --- |
|  |
| **Parametr** | | **Hodnota** | **Jednotka** |
| Nosnost | | 28 000 | kg |
| Délka | | 9,4 | m |
| Šířka | | 1,52 | m |

**Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů**

|  |  |
| --- | --- |
| Identifikační údaje poddodavatele | |
| **Obchodní firma** | [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] |
| IČO | [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] |
| Sídlo | [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] |
| Plnění, které bude poddodavatel realizovat | |
| [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] | |
| % část z ceny plnění | |
| [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] | |
| Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů? | |
| [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] | |

*Pozn.:*

* *Tabulku užije účastník tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá pří plnění veřejné zakázky využít.*
* *V případě, že účastník bude realizovat zakázku vlastními kapacitami nebo pokud poddodavatelé nejsou účastníkovi známi, uvede tuto skutečnost v této příloze 2.*

V [doplní účastník] dne [doplní účastník]

Název: [doplní účastník]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*podpis*

Jméno a příjmení: [doplní účastník]

Funkce: [doplní účastník]

**Příloha č. 3 Zadávací dokumentace k Zakázce**

**Nabídka zhotovitele na plnění Zakázky**

Tvoří volnou přílohu této smlouvy.

1. zadavatel nepožaduje přiložit tuto přílohu v rámci nabídky [↑](#footnote-ref-1)