



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Smlouva o dílo

(dále jen „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Ing. Zdeněk Buštík

Sídlo: Šardice 96, 696 13 Šardice
IČ: 13046829
DIČ: CZ6406022381
Bankovní spojení:
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

Sídlo: Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín
Statutární zástupce: Jozef Anovčín, jednatel
e-mail: firmaplus@firmaplus.cz
telefon: +420 518 120 022
fax: ---
IČ: 26285363
DIČ: CZ26285363
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 1786990257/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Josef Anovčín, výkonný ředitel

(dále jen „Účastník“ nebo „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo v souladu s příručkou pro zadávání veřejných zakázek programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020. Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

2. Pro účely těchto obchodních podmínek se rozumí:

- Objednatel zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku s názvem „**Novostavba rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Novostavba rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík**“.

4. Z těchto důvodů dohodly se smluvní strany na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je provedení díla v rámci projektu s názvem „**Novostavba rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík**“. Konkrétně se jedná novostavbu rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík v Šardicích, včetně jejího napojení na inženýrské sítě, zpevněné plochy, opěrné zídky a oplocení. Podrobně je předmět díla popsán v projektové dokumentaci s názvem „**Novostavba rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík**“ vypracované v prosinci 2017 společností KEE04DESIGN s.r.o., Malinovského náměstí 4, 602 00 Brno, IČ: 03321436 (dále jen „projektová dokumentace“) a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou této smlouvy.

2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených a v projektové dokumentaci, a v nabídce vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace,

b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,

c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:

i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,

ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele

iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla,

d) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jedné elektronické podobě včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

e) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

f) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,

g) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

h) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

i) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a jiných dokladů,

k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,

l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,

m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,

- n) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
- o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- p) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- q) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této smlouvy.

5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatelem.

6. Jakékoliv vícepráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v.z.p.p. a Příručkou pro zadávání veřejných zakázek PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA na období 2014 – 2020. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS.

7. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací Zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá Zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací Zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

8. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelem ve formě písemného dodatku.

9. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, dokončit a předat nejpozději do 15 kalendářních měsíců od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště a zahájení stavebních prací Zhotoviteli. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Při podpisu smlouvy Zhotovitel předá Objednateli harmonogram postupu prací, který bude přílohou této Smlouvy a její nedílnou součástí.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy.
3. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.
4. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce ve lhůtě stanovené v čl. V odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, protokolárním předáním předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
6. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
7. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
8. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.
9. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění jsou p. č. . 1707/1, 1707/2 a 1707/3, k.ú. Šardice.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**Novostavba rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík**” včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům činí celkem:

Cena bez DPH

9 687 104,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v položkovém rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

3. Objednatelům nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že s výjimkou objektivně odůvodněných případů, bude cena hrazena průběžně, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

5. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatel. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

6. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatel vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.xls, *.xlsx. Po odsouhlasení Objednatel a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací dodávek a služeb**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a položkového rozpočtu je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen

vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90%** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10%** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli v termínu bezodkladně po předání a převzetí díla a po předání všech dokladů, k jejichž předání se smlouvou zavázal a jsou nezbytné ke kolaudaci, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

8. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

9. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho subdodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem připsána ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

11. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

12. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla

d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

13. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS.

14. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v.z.p.p., musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

15. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných smlouvou o dílo a na základě dodatku ke smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele ze správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; a/nebo

b) vstup Zhotovitele do likvidace; a/nebo

c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo

d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo

e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo

f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; a/nebo

g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo

h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,

b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

d) vykonával autorský dozor projektanta

4. Technický dozor objednatele bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor investora. Termíny a náplň kontrol prováděných Objednatelem vyznačí Objednatel v harmonogramu postupu prací při

předání staveniště. Zápisy z kontrolních dnů se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku.

7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby.

8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze smlouvy o dílo vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele.

10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

11. Zhotovitel je povinen v místě realizace zajistit povinnou publicitu v souladu s požadavky Programu rozvoje venkova, pokud je tak stanoveno v Příručce pro Publicitu PRV 2014 – 2020.

X. Stavební deník

1. Stavební deník bude členěn do jednotlivých větví.

2. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převzetí řízení Objednateli.

3. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku.

Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

5. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

6. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

7. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. K předání staveniště dojde na výzvu po podpisu Smlouvy. Objednatel zašle Zhotoviteli písemnou výzvu k převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 10 dnů od doručení písemné výzvy. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
- a

b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno

provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a

bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů.

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XV. Smlouvy;

b) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle Smlouvy. **Zhotovitel je povinen předložit při podpisu smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky,** vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech

svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

4. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.

5. Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle prvního a druhého bodu tohoto článku Smlouvy.

6. Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

7. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.

8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: **šedesát**) měsíců na stavební část díla

24 (slovy: **dvacetčtyři**) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční lhůta tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitelena adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho

části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování**.

5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční lhůty.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle smlouvy o dílo (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí přejímací řízení, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Napřejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Každý předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení.

6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,015 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 8.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000 Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení Zhotovitele dle článku IX. odst. 1 Smlouvy.
- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný).

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla

dojednaných ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od smlouvy o dílo odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve smlouvě o dílo.

5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a

b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby, a tedy nedojde k uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a

b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla a smluvní pokutou. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 4 000 000,- Kč. Vybraný Účastník nejpozději do 10 dní od podpisu smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Účastník se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli

Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Zajištění závazku za řádné provádění díla

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky ve výši 2% ceny díla bez DPH.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději ke dni podpisu smlouvy.

4. Vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

XXI. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

1. Zhotovitel poskytne Objednateli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek alespoň ve výši 2 % ceny díla bez DPH, která bude platná po celou dobu záruční lhůty na stavební část díla.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatel reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Tuto bankovní záruku doloží Zhotovitel nejpozději do termínu konání předávacího a přejímacího řízení díla. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku nejpozději ke dni konání předávacího a přejímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a přejímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

4. Vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek doloží Zhotovitel

Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude řádně plnit záruční podmínky v rámci záruční doby za dílo, neodstraní v dohodnuté lhůtě Objednatelem reklamované vady, nebude na reklamaci včas reagovat nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek nejpozději do patnáctého dne po uplynutí záruční lhůty na stavební část díla.

XXII. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.

2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXIII. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou ve výběrovém řízení „**Novostavba rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík**“, kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

6. Není-li konkrétní věc ve smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy o dílo, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským

zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo)

7. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění přepisů jej nahrazujících).

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelům právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatel. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.

9. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 31.12.2020, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

10. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

11. Zádržné dle této Smlouvy může být Zhotovitelem nahrazeno bankovní zárukou.

XXIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. **Účinnosti smlouva nabývá dnem, kdy dojde k uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova mezi Objednatel a poskytovatelem dotace.** Objednatel bude o uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace bez zbytečného odkladu informovat Zhotovitele. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatel.

1. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna (y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření smlouvy o dílo.

2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

5. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či

nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele v rámci výběrového řízení s názvem „**Novostavba rekreačního ubytování rodinného vinařství Buštík**“ archivovaná u Objednatele

Příloha č. 4: Prováděcí projektová dokumentace archivovaná u Objednatele

Objednatel

V Šardicích, dne 23.7.2018



Ing. Zdeněk Buštík

Zhotovitel

V Hodoníně, dne 19.4.2018



Jozef Anovčín, jednatel

STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Ulice a č.p.	Měšťanská 3992/109
Místo	Hodonín
PSC	69501
IČO	26285363
DIČ	CZ26285363
Kontaktní osoba	Ing. Domanský Jiří, vedoucí obchodního oddělení
telefon, fax	733733307
e-mail	domansky@firmaplus.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **339**
Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant :

IČO :

DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
01 Novostavba rekreač.ubytování		1,00	9 687 103,62
Celkem za stavbu			9 687 103,62

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	614 867,91
2	Základy a zvláštní zakládání	831 701,30
3	Svislé a kompletní konstrukce	1 304 449,25
4	Vodorovné konstrukce	906 057,19
5	Komunikace	39 707,81
61	Úpravy povrchů vnitřní	297 347,28
62	Úpravy povrchů vnější	189 382,49
63	Podlahy a podlahové konstrukce	227 942,76
94	Lešení a stavební výtahy	57 687,33
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	29 760,00
99	Staveništní přesun hmot	144 293,09
711	Izolace proti vodě	244 990,67
713	Izolace tepelné	141 392,39

720	Zdravotechnická instalace	894 332,84
730	Ústřední vytápění	541 310,00
762	Konstrukce tesařské	358 423,09
764	Konstrukce klempířské	70 836,32
765	Krytiny tvrdé	125 437,03
766	Konstrukce truhlářské	744 654,15
767	Konstrukce zámečnické	243 805,49
769	Otvorové prvky z plastu	113 059,10
771	Podlahy z dlaždic a obklady	114 790,36
775	Podlahy vlysové a parketové	58 339,34
781	Obklady keramické	166 959,66
784	Malby	52 177,35
799	Ostatní	3 000,00
M21	Elektromontáže	873 649,96
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	174 891,46
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	121 858,00
Cena celkem		9 687 103,62

Stavba :	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík	
Objekt :	01	Novostavba rekreač.ubytování	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Novostavba rekreač.ubytování

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Novostavba rekreačního ubytování	9 687 103,62
	Celkem objekt 01	9 687 103,62

Rekapitulace soupisu 01 Novostavba rekreačního ubytování

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	614 867,91
2	Základy a zvláštní zakládání	831 701,30
3	Svislé a kompletní konstrukce	1 304 449,25
4	Vodorovné konstrukce	906 057,19
5	Komunikace	39 707,81
61	Úpravy povrchů vnitřní	297 347,28
62	Úpravy povrchů vnější	189 382,49
63	Podlahy a podlahové konstrukce	227 942,76
94	Lešení a stavební výtahy	57 687,33
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	29 760,00
99	Staveništní přesun hmot	144 293,09
711	Izolace proti vodě	244 990,67
713	Izolace tepelné	141 392,39
720	Zdravotechnická instalace	894 332,84
730	Ústřední vytápění	541 310,00
762	Konstrukce tesařské	358 423,09
764	Konstrukce klempířské	70 836,32
765	Krytiny tvrdé	125 437,03
766	Konstrukce truhlářské	744 654,15
767	Konstrukce zámečnické	243 805,49
769	Otvorové prvky z plastu	113 059,10
771	Podlahy z dlaždic a obklady	114 790,36
775	Podlahy vlysové a parketové	58 339,34
781	Obklady keramické	166 959,66
784	Malby	52 177,35
799	Ostatní	3 000,00
M21	Elektromontáže	873 649,96
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	174 891,46
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	121 858,00
	Celkem soupis 01	9 687 103,62

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Ceník, kapitola		Poznámka uchazeče				
Díl:	1	Zemní práce				614 867,91
		122 10 Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 122 10-3 v hornině 3				
1	122201102R00	...přes 100 do 1 000 m3 7,2*4,5*0,8 7,2*2,65*(0,8+1,2)*0,5 7,2*2,35*(1,2+3,55)*0,5 7,2*5,25*(3,55+4,35)*0,5 7,2*6,3*(4,75+5,6)*0,5 7,2*1,75*3,3*0,5 7,2*1,75*(2,35+2,6)*0,5	m3	521,20800 25,92000 19,08000 40,19000 149,31000 234,74000 20,79000 31,18000	200,00	104 241,60
		122 10 Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 122 10-3 v hornině 3				
		122 10-31 příplatek k cenám				
2	122201109R00	...za lepidlost horniny 521,208	m3	521,20800 521,21000	25,00	13 030,20
		132 20 Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopšti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.				
3	132201210R00	...do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně pro základové pasy : 41,8273	m3	41,82730 41,83000	400,00	16 730,92
4	132201219R00	...příplatek za lepidlost, v hornině 3, 41,8273	m3	41,82730 41,83000	25,00	1 045,68
		162 10 Vodorovné přemístění výkopku po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.				
5	162601102R00	...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m výkopek : 521,208+41,8273 zásyp : -59,328	m3	503,70730 563,04000 -59,33000	240,00	120 889,75
		171 20 Uložení sypaniny				
6	171201201R00	...na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo omice 503,7073	m3	503,70730 503,71000	10,00	5 037,07
		174 10-11 Zásyp sypaninou se zhuštěním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,				
7	174101101R00	...jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách 7,2*(0,6+2,8)*0,5*3,2 7,2*3,5*0,8	m3	59,32800 39,17000 20,16000	90,00	5 339,52
		199 Poplatky za skládku				
8	199000002R00	...horniny 1- 4 503,7073	m3	503,70730 503,71000	160,00	80 593,17
		151 82-2 Vrtání šachet pro zápor				
9	151822204R00	...průměr vrtu do 450 mm, hloubky nad 5 m, v hornině 2 223,3	m	223,30000 223,30000	1 200,00	267 960,00
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				831 701,30
		273 32 Beton základových desek železový bez dodávky a uložení výztuže				
10	273321311R00	...třídy C 16/20 podkladní beton : 3,95*7,0*0,15 15,275*7,0*0,15	m3	20,18630 4,15000 16,04000	2 497,00	50 405,19
		273 35 Bednění stěn základových desek svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,				
11	273351215R00	...zřízení podkladní beton : (3,95+7,0)*2*0,15 (15,275+7,0)*2*0,15	m2	9,96750 3,29000 6,68000	700,00	6 977,25
12	273351216R00	...odstranění 9,9675	m2	9,96750 9,97000	180,00	1 794,15
		216 34 Stříkaný beton na konstrukce z cementu				
13	216341112R00	...beton stříkaný stěn, cement struskoportlandský, tloušťka 10 cm, 102,7	m2	102,70000 102,70000	800,00	82 160,00
		226 94 Osazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vrtů, se zabetonováním spodního konce, s případným nutným obsypem zápor pískem,				
14	226941111R00	...délky od 0 do 8 m 216,75	m	216,75000 216,75000	1 200,00	260 100,00
		311 36 Výztuž nadzákladových zdí včetně distančních prvků				
		311 36-2 ze svařovaných sítí				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Bušík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		Ceník, kapitola				
		Poznámka uchazeče				
15	311361921RT8	...průměr drátu 8 mm, velikost oka 100/100 mm 1,0953	t	1,09530	31 600,00	34 611,48
16	13388435R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez HEB; výška 140 mm 7,2252*1,08	t	7,80320	26 400,00	206 004,48
		273 36 Výztuž základových desek včetně distančních prvků 273 36-2 ze svařovaných sítí		7,80322		
17	273361921RT5	...průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm podkladní beton : 3,95*7,0*3,301*1,15/1000 15,275*7,0*3,301*1,15/1000	t	0,51090	27 500,00	14 049,75
		274 32 Beton základových pasů železový včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže		0,11000 0,41000		
18	274321411R00	...třídy C 25/30 Z1 : 0,8*0,5*40,8 Z2 : 1,0*0,5*12,7 Z3 : 0,8*0,5*12,5 Z4 : 1,0*0,5*7,2 Z5 : 1,2*0,5*7,2 Z6 : 0,5*0,5*8,3 opěrná zeď : 1,05*5,295*0,25 1,05*4,055*0,25 1,3*5,255*0,25	m3	41,82730	2 597,00	108 625,50
		274 36 Výztuž základových pasů 274 36-1 z betonářské oceli		16,32000 6,35000 5,00000 3,60000 4,32000 2,08000 1,39000 1,06000 1,71000		
19	274361721R00	...BSt 500 S 2,4354 opěrná zeď - ve výztuži OZ :	t	2,43540	27 500,00	66 973,50
		2,44000		2,44000		
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 304 449,25
		311 11 Stěny z betonových bednicích tváric a betonu (ztracené bednění) z betonových tváric a zálivka betonem,				
20	311112125RT4	...šifky 250 mm, zálivka betonem C25/30 ST1 : 3,35*14,9 ST2 : 3,0*34,6 ST3 : 3,0*15,3 ST4 : 3,0*2,7 opěrná zeď : 2,15*(4,48+6,855+3,245)	m2	239,06200	1 048,26	250 599,13
		311 23 Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených		49,91000 103,80000 45,90000 8,10000 31,35000		
21	311238112R00	...tloušťky 175 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 4,34$ MPa, , , 3.NP : 1,25*6,5*2 2,8*6,5*0,5 3,16*6,5 -0,9*2,02*2 1,25*(1,475+0,6+3,175) 2,8*(1,475+0,6+3,175)*0,5	m2	56,16650	796,63	44 743,92
		311 36 Výztuž nadzákladových zdí včetně distančních prvků 311 36-1 z betonářské oceli		16,25000 9,10000 20,54000 -3,64000 6,56000 7,35000		
22	311238113R00	...tloušťky 240 mm, , charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 4,04$ MPa, součinitel prostupu tepla $U = 1,10$ W/m2.K , hodnota pro zdivo bez omítky při vlhkosti 0,5%, 1.NP : 4,0*2,7 4,0*7,0-2,0*2,45*2 2.NP : 2,76*(7,0+19,25)*2 -2,0*1,5*3 -1,05*2,4 2,76*2,55 3.NP : 1,25*(12,5+7,0+12,5) 2,8*7,0*0,5 -2,0*1,5 1,25*7,0 6,25*3,16*0,5*2 4,15*2,7	m2	255,92300	971,29	248 575,45
		317 12-11 Osazování překladů, římsovek		10,80000 18,20000 144,90000 -9,00000 -2,52000 7,04000 40,00000 9,80000 -3,00000 8,75000 19,75000 11,21000		
23	311361721R00	...BSt 500 S zdivo 1.NP : 4,3937 opěrná zeď : 1,1734	t	5,56710	30 250,00	168 404,78
		317 12-11 Osazování překladů, římsovek		4,39000 1,17000		
24	317121101R00	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm P7 : 3	kus	3,00000	132,41	397,23
		317 16 Překlady keramické		3,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Bušík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		Ceník, kapitola				
		Poznámka uchazeče				
		317 16-1 montáž a dodávka				
25	317168130R00	...nosné, délky 1000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm P3 : 3 P4 : 2*5	kus	13,00000 3,00000 10,00000	323,18	4 201,34
		317 16 Překlady keramické				
		317 16-1 montáž a dodávka				
26	317168131R00	...nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm P2 : 2*18 P5 : 2*3 P6 : 3*2	kus	48,00000 36,00000 6,00000 6,00000	412,85	19 816,80
		317 16 Překlady keramické				
		317 16-1 montáž a dodávka				
27	317168136R00	...nosné, délky 2500 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm P1 : 3*5	kus	15,00000 15,00000	1 094,59	16 418,85
		317 16 Překlady keramické				
		317 16-7 izolace vkládaná mezi překlady				
28	317998111R00	...tloušťky 50 mm P5 : 1,25*3	m	3,75000 3,75000	66,87	250,76
		342 24 Příčky z tvárníc pálených				
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),				
		342 24-1 Příčky z tvárníc pálených				
29	342241162R00	...tloušťky 140 mm, z cihel plných, P 15, na maltu MVC 2,5 111 : 1,1*(6,2+3,7)*2-1,1*1,05 3,7*3,14*1,7*1,7*0,5*2	m2	54,20100 20,63000 33,58000	2 135,00	115 719,14
		342 24 Příčky z tvárníc pálených				
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),				
		342 24-1 Příčky z tvárníc pálených				
30	342248109R00	...tloušťky 80 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5 1.NP : 3,01*1,8*2-0,8*2,02*2 3,01*1,05-0,8*2,02 (3,01+1,5)/2*2,65 3,01*(0,8+0,35) 2.NP : 2,705*(0,8+0,35)	m2	21,69650 7,60000 1,54000 5,98000 3,46000 3,11000	494,97	10 739,12
		342 24 Příčky z tvárníc pálených				
		jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),				
		342 24-1 Příčky z tvárníc pálených				
31	342248114R00	...tloušťky 140 mm, z děrovaných příčkových, P 10, na maltu MVC 5 1.NP : 3,01*4,35-0,9*2,02 3,01*1,9-1,0*2,02 3,01*3,0 3,01*0,35 3,01*3,1 3,01*2,65 2.NP : 2,705*4,6-0,9*2,02 2,705*1,7-0,9*2,02 2,705*4,6-0,25*2,705 2,705*1,85*2 2,705*1,2-0,9*2,02 2,705*2,9-0,8*2,02 2,705*1,125*2-0,9*2,02*2 2,705*3,125-0,9*2,02 2,705*1,95 2,705*2,65-0,8*2,02 2,705*1,025-0,9*2,02 3.NP : 2,735*3,2-0,9*2,02 2,735*1,05 (2,735+1,25)*0,5*1,3 -0,9*2,02 2,735*3,35*2-0,9*2,02*2 2,735*1,75-0,8*2,02 2,735*2,5 2,735*0,6 (2,735+1,25)*0,5*1,3 2,735*0,6 (2,735+1,25)*0,5*1,3	m2	187,13530 11,28000 3,70000 9,03000 1,05000 9,33000 7,98000 10,63000 2,78000 11,77000 10,01000 1,43000 6,23000 2,45000 6,64000 5,27000 5,55000 0,95000 6,93000 2,87000 2,59000 -1,82000 14,69000 3,17000 6,84000 1,64000 2,59000 1,64000 2,59000	640,54	119 867,65

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		-0,8*2,02		-1,62000		
		2,735*3,05		8,34000		
		(2,735+1,25)*0,5*1,3		2,59000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		2,735*1,95*2-0,9*2,02*2		7,03000		
		2,735*3,85-0,9*2,02		8,71000		
		2,735*3,25-0,9*2,02		7,07000		
		2,735*1,55-0,8*2,02		2,62000		
		2,735-2,825-0,8*2,02		-1,71000		
		2,735*1,675-0,9*2,02		2,76000		
		(2,735+1,25)*0,5*1,675		3,34000		
		342 27 Příčky z cihel a tvámic nepálených včetně pomocného lešení 342 27-1 příčky z příčkových pórobetonových				
32	342256028R00	...tloušťky 150 mm přízdívky : 1.NP : 1,5*0,95*2 1,5*1,0 1,5*1,05 2.NP : 2,705*2,95 2,705*1,85 2,705*1,95 3.NP : 2,735*1,05 (2,735+1,25)*0,5*1,3 2,735*1,75 2,735*1,55 2,735*0,6 (2,735+1,25)*0,5*1,675	m2	43,64970	736,67	32 155,42
		347 01 Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami 347 01-5 předsazené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm				
33	347015225R00	...1x ocelová konstrukce CVW 50, tloušťka stěny 102,5 mm , tloušťka desky 12,5, akustická protipožární, tl. izolace 40 mm, 2.NP : 205 : 2,705*5,8 206 : 2,705*2,0 3.NP : 307 : 2,705*1,3 (2,705+1,52)/2*1,3 308 : 2,705*1,175 310 : 2,705*1,875 (2,705+1,52)/2*1,3	m2	38,35820	810,70	31 096,99
		347 01 Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami 347 01-6 předsazené stěny volně stojící bez minerální izolace				
34	347016131R00	...1x ocelová konstrukce CVW 100, tloušťka stěny 115 mm, tloušťka desky 12,5mm, standard, požární odolnost EI 15 1.NP : 3,01*4,0	m2	12,04000	653,40	7 866,94
		416 02 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými 416 02-1 nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením				
35	342264051RT1	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard 301A : 11,1 301B : 11,29 302 : 2,82 304 : 13,0 305 : 2,36 307 : 8,71 308 : 2,29 310 : 8,1 311 : 2,6 313 : 8,45 314 : 3,11 316 : 11,81	m2	85,64000	586,85	50 257,83
		416 02 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými 416 02-1 nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením				
36	342264051RT3	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná 303 : 4,11 306 : 3,15 309 : 4,25 312 : 3,1	m2	20,23000	629,20	12 728,72

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		315 : 5,62		5,62000		
	416 09 Příplatky k podhledům sádrokartonovým					
37	342264098RT2	...příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	27,79000	102,85	2 858,20
		302 : 2,82		2,82000		
		303 : 4,11		4,11000		
		305 : 2,36		2,36000		
		306 : 3,15		3,15000		
		308 : 2,29		2,29000		
		309 : 4,25		4,25000		
		311 : 2,6		2,60000		
		312 : 3,1		3,10000		
		314 : 3,11		3,11000		
38	342264098RT3	...příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 5 do 10 m2	m2	30,88000	66,55	2 055,06
		307 : 8,71		8,71000		
		310 : 8,1		8,10000		
		313 : 8,45		8,45000		
		315 : 5,62		5,62000		
	447 12-2 Úprava podkroví sádrokartonem na plochách šikmých deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou, 447 12-22 na ocelový rošt					
39	342265122RT1	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, tloušťka izolace 160 mm 3.NP :	m2	36,96355	992,20	36 675,23
		301A : 1,72*6,0-0,78*0,98*2		8,79000		
		301B : 1,72*6,3-0,78*0,98*2		9,31000		
		302 : 1,72*1,2		2,06000		
		304 : 1,72*3,2		5,50000		
		307 : 1,72*3,35-0,78*1,18*2		3,92000		
		310 : 1,72*2,55-0,78*1,18*2		2,55000		
		316 : 1,99*3,525-0,78*1,4*2		4,83000		
	447 12-2 Úprava podkroví sádrokartonem na plochách šikmých deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou, 447 12-22 na ocelový rošt					
40	342265122RT3	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, tloušťka izolace 160 mm 3.NP :	m2	10,24095	1 034,55	10 594,77
		303 : 1,72*1,9-0,78*0,98		2,50000		
		309 : 1,72*2,4-0,78*1,18		3,21000		
		315 : 1,99*2,825-0,78*1,4		4,53000		
	447 12-3 Úprava podkroví sádrokartonem na plochách vodorovných deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s případně vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou, 447 12-32 na ocelový rošt					
41	342265132RT1	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, tloušťka izolace 160 mm 3.NP :	m2	56,23875	992,20	55 800,09
		301A : 0,55*6,0		3,30000		
		2,4*2,5		6,00000		
		301B : 0,55*6,3		3,46000		
		302 : 1,05*1,2		1,26000		
		304 : 2,7*3,2		8,64000		
		305 : 1,75*1,35		2,36000		
		307 : 1,3*3,35		4,36000		
		308 : 1,175*1,95		2,29000		
		310 : 1,875*2,55		4,78000		
		311 : 0,6*1,175		0,71000		
		1,1*1,55		1,71000		
		313 : 3,25*2,6		8,45000		
		314 : 1,1*2,825		3,11000		
		316 : 1,65*3,525		5,82000		
	447 12-3 Úprava podkroví sádrokartonem na plochách vodorovných deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s případně vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou, 447 12-32 na ocelový rošt					
42	342265132RT3	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, tloušťka izolace 160 mm 3.NP :	m2	7,71500	1 034,55	7 981,55
		303 : 1,05*1,9		2,00000		
		306 : 1,8*1,75		3,15000		
		309 : 0,6*2,4		1,44000		
		315 : 0,4*2,825		1,13000		
	314 23 Komín z keramických tvárnic					
	314 23-1 jednopřůduchový výšky 6 m					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
43	314231128RA0	...pro všechny druhy paliva a spotřebičů s přirozeným i nuceným odvodem spalin, šamotová vložka, tep. izolace, DN 200 mm, nadstřešní část s prstencovými návlky 1 314 23 Komín z keramických tváric 314 23-1 jednorůdchový výšky 6 m 314 23-19 příplatek k ceně	soubor	1,00000 1,00000	44 363,00	44 363,00
44	314231129RA0	...za každý další 1 m komína s přirozeným i nuceným odvodem spalin DN 200 mm 2	m	2,00000 2,00000	4 845,50	9 691,00
45	59321140R	překlad nosný železobetonový; RZP; plný; l = 119,0 cm; š = 24,0 cm; h = 19,0 cm 1	kus	1,00000 1,00000	590,28	590,28
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				906 057,19
46	411244252R00	411 24 Klenby valené z cihel pálených plných ...z cihel pálených plných délky 290 mm, P 15, na maltu MC 10, tloušťka klenby 140 mm, rozpětí klenby do 2 m, včetně zhotovení ramenát, osazení vodítek a sloupků. 111 : 3,14*1,7*6,2	m2	33,09560 33,10000	2 925,05	96 806,28
47	411321515R00	411 32 Beton stropů železový 411 32-1 stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) ...třída C 30/37 nad 1.NP : 7,0*3,95*0,22 7,0*15,8*0,22 -2,5*2,4*0,22 -0,8*0,25*0,22 nad 2.NP : 7,0*19,65*0,18 -2,4*2,5*0,18 -0,8*0,25*0,18	m3	52,69400 6,08000 24,33000 -1,32000 -0,04000 24,76000 -1,08000 -0,04000	3 300,00	173 890,20
48	411351101RT4	411 35-1 Bednění stropů s pomocným lešením 411 35-11 deskových, balkonových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy ...systémové, včetně podepření, tloušťka stropu 240 mm, - zřízení nad 1.NP : 7,0*3,95 7,0*15,8 -2,5*2,4 -0,8*0,25 nad 2.NP : 7,0*19,65 -2,4*2,5 -0,8*0,25	m2	263,40000 27,65000 110,60000 -6,00000 -0,20000 137,55000 -6,00000 -0,20000	770,00	202 818,00
49	411351102R00	411 35-1 Bednění stropů s pomocným lešením 411 35-11 deskových, balkonových nebo plošných konzol plné, rovné, popř. s náběhy ... , - odstranění 263,4	m2	263,40000 263,40000	198,00	52 153,20
50	411361721R00	411 36-1 Výztuž stropů prosté uložených, vetknutých i spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkónových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů. Včetně distančních prvků. 411 36-11 z betonářské oceli ...BSt 500 S nad 1.NP : 3,394 nad 2.NP : 2,6228	t	6,01680 3,39000 2,62000	30 250,00	182 008,20
51	413321515R00	413 32-1 Beton nosníků železový včetně stěnových, nosníků jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčl, ztužidel, konzol, vodorovných táhel a podobných tyčových konstrukcí, ...třída C 30/37 P1.1 : 0,25*0,75*8,8 P1.2 : 0,25*0,25*4,15 P1.3 : 0,2*0,25*6,9	m3	2,25440 1,65000 0,26000 0,35000	3 300,00	7 439,52
52	413351107R00	413 35-1 Bednění nosníků stěnových, volných trámů, průvlaků, jeřábových drah, rámových příčl, ztužidel, vodorovných táhel, tyčových konzol, bez náběhů nebo s náběhy, neproměnného nebo proměnného průřezu nebo tvaru zalomeného nebo půdorysně zakřiveného. Bez podpěrné konstrukce. Včetně distančních prvků. ...zřízení P1.1 : 0,75*8,8*2 P1.2 : 0,25*4,15*2 P1.3 : (0,25+0,2+0,25)*6,9	m2	20,10500 13,20000 2,08000 4,83000	770,00	15 480,85
53	413351108R00	413 35-2 Podpěrná konstrukce bednění nosníků a jiných tyčových konstrukcí výšky do 4 m a se zesílením dna bednění, na plochu půdorysu ...odstranění 20,105	m2	20,10500 20,11000	198,00	3 980,79
54	413351211R00	...do 5 kPa, - zřízení P1.3 : 0,2*6,9	m2	1,38000 1,38000	308,00	425,04
55	413351212R00	...do 5 kPa, odstranění	m2	1,38000	110,00	151,80

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		1,38		1,38000		
	417 32 Železobeton ztužujících pásů a věnců					
56	417321414R00	...třída C 25/30 V3.1 : 0,25*0,37*46,5 V3.2 : 0,25*0,18*7,0	m3	4,61620 4,30000 0,32000	3 300,00	15 233,46
	417 35-11 Bednění boční ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr					
57	417351115R00	...zřízení V3.1 : 0,37*46,5*2 V3.2 : 0,18*7,0*2	m2	36,93000 34,41000 2,52000	770,00	28 436,10
58	417351116R00	...odstranění 36,93	m2	36,93000 36,93000	198,00	7 312,14
	417 36 Výztuž ztužujících pásů a věnců Včetně distančních prvků. 417 36-1 z betonářské oceli					
59	417361721R00	...BSt 500 S 0,4837	t	0,48370 0,48000	30 250,00	14 631,93
	434 31 Stupně dusané z betonu na terén nebo na desku z betonu prostého nebo prokládaného kamenem, bez potěru, se zahlazením povrchu,					
60	434311115R00	...třída C 20/25 102 : 1,05*2	m	2,10000 2,10000	330,00	693,00
	434 35 Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu 434 35-1 přímočarých					
61	434351141R00	...zřízení 102 : (0,175+2,8)*1,05*2	m2	6,24750 6,25000	968,00	6 047,58
	434 35 Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu 434 35-1 přímočarých					
62	434351142R00	...odstranění 102 : 6,2475	m2	6,24750 6,25000	242,00	1 511,90
	434 10 Kompletní konstrukce schodišť železobetonových bednění a podpěrná konstrukce, potažení podhledu vápenocementovou maltou s disperzní přísadou se zahlazením pístí, potěr stupňů tloušťky 20 mm hlazený ocelovým hladítkem, montáž a dodávka zábradlí včetně dřevěného madla a nátěru.					
63	434100001RA0	...ocelové zábradlí, dřev. madlo, PVC krytina, omítka 8,05	m DVČ	8,05000 8,05000	12 054,31	97 037,20
Díl:	5	Komunikace				39 707,81
	564 2.-11 Podklad nebo podsyp ze šterkopisku s rozprostřením, vlhčením a zhutněním					
64	564251111R00	...tloušťka po zhutnění 150 mm skladba S2A : 6,5*7,55 2,25*2,3 1,8*2,5 1,82*3,0 1,475*3,641 0,61*1,475 6,4*3,7 4,775*2,9 1,9*4,6 0,625*1,025	m2	117,38830 49,08000 5,17000 4,50000 5,46000 5,37000 0,90000 23,68000 13,85000 8,74000 0,64000	118,00	13 851,82
	564 72-1 Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného velikost 32 - 63 mm s rozprostřením a zhutněním					
65	564751111R00	...tloušťka po zhutnění 150 mm skladba S10 : 210 : 23,62	m2	23,62000 23,62000	125,00	2 952,50
	591 Kladení dlažby z kostek s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici					
66	591211111R00	...drobných z kamene, do lože z kameniva téžného tloušťky 50 mm podlaha S10 : 210 : 23,62	m2	23,62000 23,62000	480,00	11 337,60
67	58380056R	mozaika dlažební štípaná; materiálová skupina I/2 (žula); 4/6 cm; šedobílá podlaha S10 : 210 : 23,62*1,1	m2	25,98200 25,98000	445,15	11 565,89
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				297 347,28
	611 40-1 Příplatky k vnitřním omítkám stropů 611 40-14 za práci ve stísněném prostoru (šířky do 0,6 m), nebo vsedě, nebo v pokleku (výšky do 1,3 m)					
68	611401964R00	...štukové pístí hlazené 104 : 2,65 105 : 1,47 106 : 1,68 107 : 1,8	m2	46,98000 2,65000 1,47000 1,68000 1,80000	100,00	4 698,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		108 : 1,71		1,71000		
		109 : 1,71		1,71000		
		110 : 9,13		9,13000		
		202 : 6,53		6,53000		
		203 : 2,56		2,56000		
		204 : 3,41		3,41000		
		206 : 2,85		2,85000		
		207 : 3,24		3,24000		
		209 : 2,78		2,78000		
		212 : 5,46		5,46000		
		611 42 Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 611 42-1 omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných				
69	611421133R00	...štukové	m2	201,43000	297,00	59 824,71
		101 : 48,55		48,55000		
		102 : 12,03		12,03000		
		103 : 12,19		12,19000		
		104 : 2,65		2,65000		
		105 : 1,47		1,47000		
		106 : 1,68		1,68000		
		107 : 1,8		1,80000		
		108 : 1,71		1,71000		
		109 : 1,71		1,71000		
		110 : 9,13		9,13000		
		201 : 21,56		21,56000		
		202 : 6,53		6,53000		
		203 : 2,56		2,56000		
		204 : 3,41		3,41000		
		205 : 18,66		18,66000		
		206 : 2,85		2,85000		
		207 : 3,24		3,24000		
		208 : 18,92		18,92000		
		209 : 2,78		2,78000		
		211 : 22,54		22,54000		
		212 : 5,46		5,46000		
		612 42 Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti				
70	612421626R00	...hladké	m2	149,26250	170,00	25 374,63
		pod obklady, výměra dle odd.781 : 149,2625		149,26000		
71	612421637R00	...štukové	m2	741,81830	268,00	198 807,30
		1.NP :				
		101,103 : 2,6*(9,65+6,5)*2		83,98000		
		-1,0*2,02		-2,02000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		-2,0*2,45		-4,90000		
		0,15*(2,45+2,0+2,45)*2		2,07000		
		102 : 2,6*(5,55+1,5)*2		36,66000		
		-1,05*2,35		-2,47000		
		-0,8*2,02*3		-4,85000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		-1,3*2,6		-3,38000		
		0,2*(2,35+1,05+2,35)		1,15000		
		104 : 2,6*1,0		2,60000		
		(2,6+1,3)/2*2,65*2		10,34000		
		1,3*1,0		1,30000		
		105 : (2,6-1,5)*(1,05+1,4)*2		5,39000		
		-0,8*0,52*2		-0,83000		
		106 : (2,6-1,5)*(1,05+1,6)*2		5,83000		
		-0,8*0,52		-0,42000		
		107 : (2,6-1,5)*(1,0+1,65)*2		5,83000		
		-0,8*0,52*2		-0,83000		
		108 : (2,6-1,5)*(0,95+1,65)*2		5,72000		
		-0,8*0,52*2		-0,83000		
		109 : (2,6-1,5)*(0,95+1,65)*2		5,72000		
		-0,8*0,52		-0,42000		
		110 : 2,6*(5,55+1,9)*2		38,74000		
		-1,0*2,02		-2,02000		
		2.NP :				
		201 : 2,6*(7,05+1,65+10,65+4,45+3,6+2,7)		78,26000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		-1,05*2,4		-2,52000		
		-0,9*2,02*3		-5,45000		
		0,25*(2,4+1,05+2,4)		1,46000		
		202 : 2,6*(3,6+1,9)*2		28,60000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		-2,0*(0,9+0,95)		-3,70000		
		203 : 2,6*(1,025+2,3)*2		17,29000		
		-0,9*2,02*2		-3,64000		
		-0,8*2,02		-1,62000		
		204 : (2,6-2,0)*(1,95+1,75)*2		4,44000		
		205 : 2,6*(3,025+6,4)*2		49,01000		
		-0,6*1,85		-1,11000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		-2,0*1,5		-3,00000		
		0,25*(1,5+2,0+1,5)		1,25000		
		206 : 2,6*(1,125+2,75)*2		20,15000		
		-0,8*2,02		-1,62000		
		-0,9*2,02*2		-3,64000		
		207 : (2,6-2,0)*(1,9+1,85)*2		4,50000		
		208 : 2,6*(6,4+3,125)*2		49,53000		
		-0,6*1,85		-1,11000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		-2,0*1,5		-3,00000		
		0,25*(1,5+2,0+1,5)		1,25000		
		209 : 2,6*(1,5+1,85)*2		17,42000		
		-0,9*2,02*3		-5,45000		
		211 : 2,6*(4,9+4,6)*2		49,40000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		-2,0*1,5		-3,00000		
		0,25*(1,5+2,0+1,5)		1,25000		
		212 : (2,6-2,0)*(1,85+2,95)*2		5,76000		
		3.NP :				
		301A : 1,5*6,0		9,00000		
		(2,6+1,5)*0,5*1,3*2		5,33000		
		2,6*(0,55+6,0+2,5+3,05)		31,46000		
		-0,9*2,02*3		-5,45000		
		301B : 1,5*6,3		9,45000		
		(2,6+1,5)*0,5*1,3*2		5,33000		
		2,6*(0,55+6,3+0,55)		19,24000		
		-0,9*2,02*4		-7,27000		
		302 : 2,6*(1,05+1,2+1,05)		8,58000		
		1,5*1,2		1,80000		
		(2,6+1,5)*0,5*1,3*2		5,33000		
		-0,9*2,02*2		-3,64000		
		-0,8*2,02		-1,62000		
		303 : (2,6-2,0)*(1,05+1,9+1,05)		2,40000		
		304 : 2,6*(2,7+3,2+2,7)		22,36000		
		1,5*3,2		4,80000		
		(2,6+1,5)*0,5*1,3*2		5,33000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		-2,0*1,5		-3,00000		
		0,25*(1,5+2,0+1,5)		1,25000		
		305 : 2,6*(1,75+1,35)*2		16,12000		
		-0,9*2,02*2		-3,64000		
		306 : (2,6-2,0)*(1,8+1,75)*2		4,26000		
		307 : 2,6*(1,3+3,35+1,3)		15,47000		
		1,5*3,35		5,03000		
		(2,6+1,5)*0,5*1,3*2		5,33000		
		-0,9*2,02		-1,82000		
		308 : 2,6*(1,95+1,175)*2		16,25000		
		-0,9*2,02*2		-3,64000		
		309 : (2,6-2,0)*(0,6+2,4+0,6)		2,16000		
		310 : 2,6*(1,875+2,55+1,875)		16,38000		
		1,5*2,55		3,83000		
		(2,6+1,5)*0,5*1,3*2		5,33000		
		311 : 2,6*(1,7+1,55)*2		16,90000		
		-0,9*2,02*2		-3,64000		
		312 : (2,6-2,0)*(2,0+1,55)*2		4,26000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		313 : 2,6*(2,6+3,25+2,6) (2,6+1,25)*0,5*3,25 -0,9*2,02 314 : 2,6*(1,1+2,825)*2 -0,9*2,02*2 -0,8*2,02 315 : (2,6-2,0)*0,5*2 316 : 2,6*(1,675+3,525+1,675) 1,5*3,525 (2,6+1,5)*0,5*1,675*2			21,97000 6,26000 -1,82000 20,41000 -3,64000 -1,62000 0,60000 17,88000 5,29000 6,87000	
	612 48-12	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou				
72	612481211RT2	...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu příčky YTONG : 43,6497	m2	43,64970 43,65000	198,00	8 642,64
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				189 382,49
	622 31-3	Zateplení fasády nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.				
73	622311135RT6	... , expandovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a silikátová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm pohled východní : 7,0*7,6 -2,6*2,45 -2,0*2,45 -2,0*1,5*2 pohled západní : 7,0*4,45 7,0*2,47*0,5 -2,0*1,5 pohled jižní : 4,9*4,45 (1,5+0,5)*0,5*5,5 pohled severní : 20,0*4,2 7,0*3,0*0,5 2,0*3,035 4,5*3,035*0,5	m2	207,42880 53,20000 -6,37000 -4,90000 -6,00000 31,15000 8,64000 -3,00000 21,80000 5,50000 84,00000 10,50000 6,07000 6,83000	913,00	189 382,49
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				227 942,76
	631 31	Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 631 31-3 tl. přes 80 do 120 mm				
74	631313611R00	...třída C 16/20 podkladní beton OZ : 1,25*5,395*0,1 1,25*4,155*0,1 1,5*5,055*0,1	m3	1,95200 0,67000 0,52000 0,76000	2 497,00	4 874,14
	631 31	Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 631 31-6 speciální povrchové úpravy mazanin				
75	631316115R00	...postřik nových betonových podlah proti prvotnímu vysychání, podlaha S2A : 102,93	m2	102,93000 102,93000	27,50	2 830,58
	631 31	Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem 631 31-6 speciální povrchové úpravy mazanin				
76	631316211R00	...povrchový vsyp strojně hlazený, směsí s křemíkem podlaha S2A : 101 : 48,55 102 : 12,03 103 : 12,19 110 : 9,13 111 : 21,03	m2	102,93000 48,55000 12,03000 12,19000 9,13000 21,03000	132,00	13 586,76
	631 32	Mazanina z betonu vyztuženého hlazená dřevěným hladítkem, s vytvořením dilatačních spár v mazanině uložením dočasného dilatačního profilu, s odstraněním dočasného profilu. Bez zaplnění spáry trvalým materiálem (634 60). 631 32-3 tl. přes 120 do 240 mm				
77	631315621RT7	...třída C 20/25, výztuž ocelovými vlákny, 20 kg / m3 podlaha S2A : 101 : 48,55*0,14 102 : 12,03*0,14 103 : 12,19*0,14 110 : 9,13*0,14 111 : 21,03*0,14	m3	14,41020 6,80000 1,68000 1,71000 1,28000 2,94000	5 500,00	79 256,10
	632 41-1	Potěr ze suchých směsí				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		s rozprostřením a uhlazením				
78	632411150RU1	...samonivelační anhydritový, tloušťky 50 mm, bez penetrace podlaha S1A : 201 : 21,56 202 : 6,53 203 : 2,56 204 : 3,41 205 : 18,66 206 : 2,85 207 : 3,24 208 : 18,92 209 : 2,78 211 : 22,54 212 : 5,46 Mezisoučet podlaha S1B : 301A : 11,1 301B : 11,29 302 : 2,82 303 : 4,11 304 : 13,0 305 : 2,36 306 : 3,15 307 : 8,71 308 : 2,29 309 : 4,25 310 : 8,1 311 : 2,6 312 : 3,1 313 : 8,54 314 : 3,11 315 : 5,62 316 : 11,81 Mezisoučet	m2	214,47000 21,56000 6,53000 2,56000 3,41000 18,66000 2,85000 3,24000 18,92000 2,78000 22,54000 5,46000 108,51000 11,10000 11,29000 2,82000 4,11000 13,00000 2,36000 3,15000 8,71000 2,29000 4,25000 8,10000 2,60000 3,10000 8,54000 3,11000 5,62000 11,81000 105,96000	594,00	127 395,18
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				57 687,33
	941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami včetně kotvení					
79	941941031R00	...šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m 8,2*6,675 9,2*7,25 4,758*4,45 13,8*4,45 6,2*(4,45+6,675)*0,5	m2	238,50560 54,73000 66,70000 21,17000 61,41000 34,49000	48,00	11 448,27
	941 94-18 pronájem lešení za den					
80	941941111R00	... 238,5056*60	m2	14 310,33600 14 310,34000	1,50	21 465,50
	941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami					
81	941941831R00	...šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m 238,5056	m2	238,50560 238,51000	28,40	6 773,56
	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné					
82	941955001R00	...pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m 300,0	m2	300,00000 300,00000	60,00	18 000,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				29 760,00
	952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů					
	952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání					
83	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m 7,2*20,0*3	m2	432,00000 432,00000	35,00	15 120,00
	953 98 Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva					
84	953981103R00	...do betonu, hloubky 110 mm, M 12, ampule pro chemickou kotvu sloupky krovu : 4*4	kus	16,00000 16,00000	150,00	2 400,00
85	953981104R00	...do betonu, hloubky 125 mm, M 16, ampule pro chemickou kotvu sloup S1.1 : 2*2 sloup S2.1 : 2*2	kus	8,00000 4,00000 4,00000	180,00	1 440,00
86	953-01	Přívod vzduchu do sklípku, komplet dle PD horní : 2,5 dolní : 4,25	m	6,75000 2,50000 4,25000	1 600,00	10 800,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				144 293,09

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Bušík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		Ceník, kapitola				
		Poznámka uchazeče				
		998 01-100 Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvámic nebo kovovou				
87	998011002R00	...výšky přes 6 do 12 m	t	788,48681	183,00	144 293,09
Díl:	711	Izolace proti vodě				244 990,67
		711 11 Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena				
		711 11-1 na ploše vodorovné				
		711 11-11 nátěrem				
88	711111001RZ1	...penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP podlaha S2A : 3,95*7,0 15,275*7,0	m2	134,57500 27,65000 106,92000	28,05	3 774,83
		711 11 Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena				
		711 11-2 na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		711 11-21 nátěrem				
89	711112001RZ1	...penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP skladba S4, S6 : 15,242*8,8 skladba S3 : 4,085*(4,658+7,0+19,75)	m2	262,43130 134,13000 128,30000	35,75	9 381,92
		711 14 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením				
90	711141559RY1	...vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem	m2	134,57500 134,57000	206,58	27 800,50
91	711141559RZ3	...vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou,	m2	134,57500 134,57000	213,73	28 762,71
92	711142559RZ3	...svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou,	m2	262,43128 134,13000 128,30000	252,23	66 193,04
93	711142559RY1	...svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem skladba S4, S6 : 15,242*8,8 skladba S3 : 4,085*(4,658+7,0+19,75)	m2	262,43128 134,13000 128,30000	288,07	75 598,58
		711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky				
		711 21-1 nátěr podkladní				
94	711212000R00	...pod hydroizolační stěrky koupelny : 204 : 3,41 207 : 3,24 212 : 5,46 303 : 4,11 306 : 3,15 309 : 4,25 312 : 3,1 315 : 5,62	m2	32,34000 3,41000 3,24000 5,46000 4,11000 3,15000 4,25000 3,10000 5,62000	35,74	1 155,83
		711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky				
		711 21-2 nátěr hydroizolační				
95	711212001R00	...proti vlhkosti koupelny : 32,34	m2	32,34000 32,34000	400,00	12 936,00
		711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky				
		711 21-6 doplňky				
96	711212601R00	...těsnící pás do spoje podlaha stěna š 120 mm koupelny : 204 : (1,95+1,85)*2-0,8 207 : (1,85+1,9)*2-0,8 212 : (1,7+2,95)*2-0,9 303 : (1,9+2,35)*2-0,8 306 : (1,8+1,75)*2-0,8 309 : (2,4+1,9)*2-0,8 312 : (2,0+1,55)*2-0,8 315 : (2,1+2,825)*2-0,8	m	59,05000 6,80000 6,70000 8,40000 7,70000 6,30000 7,80000 6,30000 9,05000	170,05	10 041,45
		711 49 Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce				
97	711491272RZ1	...svislá, ochranná textilie, včetně dodávky materiálu skladba S3 : 4,085*(4,758+7,2+20,0)	m2	130,54840 130,55000	48,73	6 361,62
		998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě				
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu				
98	998711102R00	...svisle do 12 m	t	3,40389	876,70	2 984,19
Díl:	713	Izolace tepelné				141 392,39
		713 11 Montáž tepelné izolace stropů				
		713 11-1 tepelná izolace stropů				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
99	71311121RU1	...rovných, spodem, přichycená drátem, , z minerálních vláken, tloušťky 160 mm výměra dle úpravy podkrovní : 36,96355+10,24095+56,2387+7,715	m2	111,15820 111,16000	235,00	26 122,18
	713 11	Montáž tepelné izolace stropů				
	713 11-2	parotěsná zábrana				
100	713111221RP5	...zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně dodávky fólie 111,1582	m2	111,15820 111,16000	87,70	9 748,57
	713 12	Montáž tepelné izolace podlah				
101	713121111RT1	...jednovrstvá, bez dodávky materiálu podlaha S1A : 108,51 podlaha S1B : 105,96	m2	214,47000 108,51000 105,96000	20,28	4 349,45
	713 13	Montáž tepelné izolace stěn				
102	713131131R00	...lepením skladba S3 : 4,085*(4,758+7,2+20,0)	m2	130,54840 130,55000	240,00	31 331,62
	713 19	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky				
103	713191100RT9	...položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu podlaha S1A : 108,51 podlaha S1B : 105,96	m2	214,47000 108,51000 105,96000	24,85	5 329,58
	998 71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně				
104	998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	1,85718	657,73	1 221,52
105	28375460R	deska izolační tepelné izol.; extrudovaný polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; obj. hmotnost 40,00 kg/m3 skladba S3 : 4,085*(4,758+7,2+20,0)*0,1*1,05	m3	13,70760 13,71000	3 414,88	46 809,81
106	63151420R	deska izolační minerální vlákno; rovná hrana; tl. 40,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 1,100 m2K/W; obj. hmotnost 45,00 kg/m3; hydrofobizováno podlaha S1A : 108,51*1,05 podlaha S1B : 105,96*1,05	m2	225,19350 113,94000 111,26000	73,18	16 479,66
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				894 332,84
	722 25-1	Požární příslušenství				
107	722254201RT1	...hydrantový systém D 25, box s plnými dveřmi, stálotvará hadice, průměr 25/20 1	kus	1,00000 1,00000	7 500,00	7 500,00
108	720-01	Zdravotechnická instalace dle samostatného rozpočtu 1	kpl	1,00000 1,00000	886 832,84	886 832,84
Díl:	730	Ústřední vytápění				541 310,00
109	730-01	Ústřední vytápění dle samostatného rozpočtu 1	kpl	1,00000 1,00000	541 310,00	541 310,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				358 423,09
	762 33	Vázané konstrukce krovů				
	762 33-1	montáž				
110	762332110R00	...střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy do 120 cm2 kleštiny : 4,18*30	m	125,40000 125,40000	134,64	16 883,86
	762 33	Vázané konstrukce krovů				
	762 33-1	montáž				
111	762332120R00	...střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 krokve : 4,554*24 4,84*6 2,516*6 1,516*6 pozednice : 12,525*2 7,0*1	m	194,57800 109,30000 29,04000 15,10000 9,10000 25,05000 7,00000	162,80	31 677,30
	762 33	Vázané konstrukce krovů				
	762 33-1	montáž				
112	762332130R00	...střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2 šikmý trám : 6,305*2	m	12,61000 12,61000	207,79	2 620,23
	762 33	Vázané konstrukce krovů				
	762 33-1	montáž				
113	762332140R00	...střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 vrcholová vaznice : 16,12*1 7,0*1	m	23,12000 16,12000 7,00000	222,09	5 134,72
	762 34	Bednění a laťování				
	762 34-1	montáž				
	762 34-13	kontralatí				
114	762342204RT4	...přibitím, , s dodávkou latí 40x60 mm 155,63415	m2	155,63415 155,63000	52,69	8 200,36
	762 34	Bednění a laťování				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Bušík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		Ceník, kapitola				
		Poznámka uchazeče				
		762 34-2 s dodávkou řeziva				
		762 34-22 laťování střech o sklonu do 60°				
115	762342203RT2	...při vzdálenosti latí přes 220 do 360 mm, vodorovné, včetně dodávky latí 30/50 mm 4,554*(12,727+16,351)/2*2 4,249*4,84 4,424*3,624/2*2 -0,78*1,18*6 -0,78*1,4*3 -0,78*0,98*6	m2	155,63415 132,42000 20,57000 16,03000 -5,52000 -3,28000 -4,59000	110,33	17 171,12
		762 39 Spojovací a ochranné prostředky				
116	762395000R00	...svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace 0,1*0,16*4,554*24 0,1*0,2*4,84*6 0,1*0,16*2,516*6 0,1*0,2*1,516*6 0,06*0,16*4,18*30 0,16*0,14*12,525*2 0,16*0,14*7,0 0,14*0,22*16,12 0,14*0,22*7,0 0,14*0,2*6,305*2	m3	27,08430 1,75000 0,58000 0,24000 0,18000 1,20000 0,56000 0,16000 0,50000 21,56000 0,35000	1 358,50	36 794,02
		998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesařské				
		50 m vodorovné				
117	998762102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	17,72836	1 323,30	23 459,94
118	60596002R	fošna krokve : 0,1*0,16*4,554*24*1,08 0,1*0,2*4,84*6*1,08 0,1*0,16*2,516*6*1,08 0,1*0,2*1,516*6*1,08 0,06*0,16*4,18*30*1,08 0,16*0,14*12,525*2*1,08 0,16*0,14*7,0*1,08 0,14*0,22*16,12*1,08 0,14*0,22*7,0*1,08 0,14*0,2*6,305*2*1,08	m3	29,25110 1,89000 0,63000 0,26000 0,20000 1,30000 0,61000 0,17000 0,54000 23,28000 0,38000	7 400,80	216 481,54
Díl:	764	Konstrukce klempířské				70 836,32
		764 01-11 Krytiny z pozinkovaného plechu				
		764 01-111 výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků				
119	764311201RT1	...z tabulí velikosti 2 000 x 1000 mm, sklonu do 30° K1 : 0,755*2,6	m2	1,96300 1,96000	1 224,30	2 403,30
		764 01-15 Žlaby z pozinkovaného plechu				
		764 01-151 výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací				
120	764351207R00	...podokapních čtyřhranných, rš 500 mm K3 : 7,25	m	7,25000 7,25000	695,75	5 044,19
		764 01-15 Žlaby z pozinkovaného plechu				
		764 01-151 výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací				
121	764351207R00	...podokapních čtyřhranných, rš 500 mm 25,454	m	25,45400 25,45000	695,75	17 709,62
		764 01-21 Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu včetně rohů				
		764 01-211 výroba a montáž				
122	764410240RT2	...rš 250 mm K7 : 2,0*4	m	8,00000 8,00000	326,15	2 609,20
		998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské				
		50 m vodorovné				
123	998764102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,09142	1 523,50	139,28
124	764-02	Oplechování z Pz plechu r.š.440 mm K4 : 7,5	m	7,50000 7,50000	327,25	2 454,38
125	764-01	Okapníčka z poplastovaného plechu r.š.170 mm K2 : 7,25*4	m	29,00000 29,00000	264,55	7 671,95
		764 01-13 Lemování z pozinkovaného plechu				
		764 01-131 výroba a montáž lemování zdi				
126	764333240R00	...na plochých střechách včetně rohů, spojů, lišt a dilatací, rš 400 mm 4,84	m	4,84000 4,84000	254,65	1 232,51
		764 01-19 Ostatní střešní prvky z pozinkovaného plechu				
		764 01-191 výroba a montáž				
127	764396230R00	...připojovací lišty dilatační, rš 120 mm 4,84	m	4,84000 4,84000	168,85	817,23

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		Ceník, kapitola				
		Poznámka uchazeče				
		764 01-19 Ostatní střešní prvky z pozinkovaného plechu				
		764 01-191 výroba a montáž				
128	764391230R00	...závětrné lišty, rš 400 mm 14,25	m	14,25000	254,65	3 628,76
		764 01-15 Žlaby z pozinkovaného plechu		14,25000		
		764 01-152 výroba a montáž doplňků žlabů - kotlík kónický				
129	764359211R00	...pro trouby do D 100 mm 3	kus	3,00000	386,10	1 158,30
		764 01-25 Odpadní trouby z pozinkovaného plechu		3,00000		
		764 01-252 výroba a montáž odpadní trouby z Pz plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů				
130	764454202R00	...průměru 100 mm 17,7	m	17,70000	290,95	5 149,82
		17,7		17,70000		
131	764-03	Okapnička z Pz plechu r.š.420 mm K5 : 20,5	m	20,50000	327,25	6 708,63
		20,50000		20,50000		
132	764-04	Mřížka proti hmyzu Al pás v.100 mm K6 : 33,0	m	33,00000	124,30	4 101,90
		33,00000		33,00000		
133	764-05	Al pás s velkou vinou r.š.310 mm K8 : 2,5	m	2,50000	630,30	1 575,75
		2,50000		2,50000		
134	764-06	Žlabový hák Pz K9 : 42	ks	42,00000	200,75	8 431,50
		42,00000		42,00000		
Díl:	765	Krytiny tvrdé				125 437,03
		765 31 Krytina pálená				
		765 31-1 střež jednoduchých				
135	765313113R00	...z tašek drážkových, uložení na sucho, povrchová úprava rezná, 4,554*(12,727+16,351)/2*2 4,249*4,84 4,424*3,624/2*2 -0,78*1,18*6 -0,78*1,4*3 -0,78*0,98*6	m2	155,63415	521,51	81 164,77
				132,42000		
				20,57000		
				16,03000		
				-5,52000		
				-3,28000		
				-4,59000		
		765 31 Krytina pálená				
		765 31-3 doplňky				
136	765313132R00	...drážková, hřeben s větracím pásem kovovým, povrchová úprava rezná 16,351+7,251	m	23,60200	1 134,43	26 774,82
				23,60000		
		765 31 Krytina pálená				
		765 31-3 doplňky				
137	765313151R00	...drážková, úžlabí profilované Al s těsněním, 7,5	m	7,50000	63,25	474,38
				7,50000		
		765 90-1 Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné				
		765 90-12 Fólie podstřešní difúzní				
138	765901108R00	...na bednění, 154,6981	m2	154,69810	71,39	11 043,90
				154,70000		
		998 76-5 Přesun hmot pro krytiny tvrdé				
		50 m vodorovně				
139	998765102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	6,55681	911,90	5 979,16
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				744 654,15
		766 62-2 Montáž střešních oken				
140	766624042R00	...rozměru 78/98 - 118 cm 12	kus	12,00000	1 323,30	15 879,60
				12,00000		
141	766624043R00	...rozměru 78/140 - 160 cm 3	kus	3,00000	1 584,00	4 752,00
				3,00000		
		766 67 Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla				
142	766670011R00	...jednokřídlového D2 : 2 D3 : 8 D4 : 5 D5 : 1 D6 : 1 D7 : 13 D8 : 7 D9 : 1	kus	38,00000	1 485,00	56 430,00
				2,00000		
				8,00000		
				5,00000		
				1,00000		
				1,00000		
				13,00000		
				7,00000		
				1,00000		
		766 69 Ostatní				
		766 69-16 montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění				
143	766694113R00	...šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm T3 : 4	kus	4,00000	300,00	1 200,00
				4,00000		
		998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské				
		50 m vodorovně				
144	998766102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,73075	889,90	650,29

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
145	611102	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 700x1970 mm vč.kování a zárubně, dle popisu v PD D3 : 7	ks	7,00000	8 580,00	60 060,00
				7,00000		
146	611103	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 700x1970 mm vč.kování a zárubně, dle popisu v PD D4 : 5	ks	5,00000	8 580,00	42 900,00
				5,00000		
147	611104	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 900x1970 mm vč.kování a zárubně, dle popisu v PD D5 : 1	ks	1,00000	8 580,00	8 580,00
				1,00000		
148	611105	Vnitřní dveře jednokřídlové prosklené 1000x2350 mm vč.panikového kování a zárubně, dle popisu v PD D6 : 1	ks	1,00000	19 800,00	19 800,00
				1,00000		
149	611106	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 800x1970 mm vč.kování a zárubně, dle popisu v PD D7 : 9 D8 : 3	ks	12,00000	8 250,00	99 000,00
				9,00000		
				3,00000		
150	611107	Vnitřní dveře jednokřídlové plné se zaobleným překladem, 1000x2300 mm, vč.kování a zárubně, EW 15,, DP3-C D9 : 1	ks	1,00000	36 190,00	36 190,00
				1,00000		
151	611108	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 800x1970 mm, vč.panikového kování a zárubně dle popisu v PD , EW 15, , DP3-C D10 : 1	ks	1,00000	17 875,00	17 875,00
				1,00000		
152	611109	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 800x1970 mm, vč. kování a zárubně dle popisu v PD , EW 15 DP3-C D11 : 3	ks	3,00000	15 125,00	45 375,00
				3,00000		
153	611110	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 700x1970 mm, vč.kování a zárubně dle popisu v PD , mřížka nahoře a,, dole D12 : 1	ks	1,00000	8 822,00	8 822,00
				1,00000		
154	611111	Vnitřní dveře jednokřídlové plné 800x1970 mm, vč.kování a zárubně dle popisu v PD , EW 15 DP3-C D13 : 4	ks	4,00000	16 703,50	66 814,00
				4,00000		
155	766-02	Předstěna MDF deska 6500x2600 mm dle popisu v PD T2 : 1	ks	1,00000	48 823,50	48 823,50
				1,00000		
156	611101	Posuvné dveře 1200x2550 mm, plné vč.zárubně a kování, dle popisu v PD D2 : 2	kus	2,00000	13 200,00	26 400,00
				2,00000		
157	6114025055R	okno střešní š = 780 mm; h = 980,0 mm; kyvné; křídlo a rám dřevo; oplechování lak. hliník; ovládání ruční; Uokna 1,00 W/m2K; ventilační klapka; barva transparentní 6	kus	6,00000	6 683,82	40 102,92
				6,00000		
158	6114025055R	okno střešní š = 780 mm; h = 980,0 mm; kyvné; křídlo a rám dřevo; oplechování lak. hliník; ovládání ruční; Uokna 1,00 W/m2K; ventilační klapka; barva transparentní 6	kus	6,00000	6 683,82	40 102,92
				6,00000		
159	6114025057R	okno střešní š = 780 mm; h = 1 400,0 mm; kyvné; křídlo a rám dřevo; oplechování lak. hliník; ovládání ruční; Uokna 1,00 W/m2K; ventilační klapka; barva transparentní 3	kus	3,00000	7 155,72	21 467,16
				3,00000		
160	61140282.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 980 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá 6	kus	6,00000	3 097,38	18 584,28
				6,00000		
161	61140283.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 180 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá 6	kus	6,00000	3 097,38	18 584,28
				6,00000		
162	61140284.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 780 mm; h okna 1 400 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá 3	kus	3,00000	3 260,40	9 781,20
				3,00000		
163	61187551.A	Deska parapetní, dřevotřísková, povrch HPL šířka 22 cm T3 : 4*2,0	m	8,00000	380,00	3 040,00
				8,00000		
164	766-01	Dřevěná stěna 2430x2600 mm dle popisu v PD T1 : 1	ks	1,00000	33 440,00	33 440,00
				1,00000		
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				93 925,92
	767 99	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb				
165	767995105R00	...hmotnosti přes 50 do 100 kg sloup S1.1 : 83,8*2	kg	325,20000	33,00	10 731,60
				167,60000		
				157,60000		
166	767995106R00	...hmotnosti přes 100 do 250 kg sloupek krovu : 117,425*4	kg	469,70000	33,00	15 500,10
				469,70000		
	998 76-7	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce 50 m vodorovně				
167	998767102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,80025	880,00	704,22
168	767-01	D+M zábradlí schodišťového dle popisu v PD Z1a : 2,015 Z1b : 1,935 Z1c : 1,915 Z1d : 1,95	m	7,81500	5 280,00	41 263,20
				2,02000		
				1,94000		
				1,92000		
				1,95000		
169	767-02	D+M zábradlí rovného dle popisu v PD Z1e : 1,07	m	1,07000	5 280,00	5 649,60
				1,07000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
170	13227702R	tyč ocelová tvarovaná plochá válcovaná za tepla 11373 (S 235JR); a = 50,0 mm; b = 6,0 mm	t	0,00580	26 400,00	153,12
		sloup S1.1 : 2,7/1000*1,08				
		sloup S2.1 : 2,7/1000*1,08				
171	13384440R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez U; výška 160 mm	t	0,05710	26 400,00	1 507,44
		sloupek krovu : 52,9/1000*1,08		0,06000		
172	13611228R	plech ocelový válcovaný za tepla 11375 (S235JR); povrch hladký; tl. 10,00 mm	t	0,01730	26 400,00	456,72
		sloupek krovu : 16,0/1000*1,08		0,02000		
173	13611232R	plech ocelový válcovaný za tepla 11375 (S235JR); povrch hladký; tl. 12,00 mm	t	0,02920	26 400,00	770,88
		sloup S1.1 : (5,8+7,7)/1000*1,08		0,01000		
		sloup S2.1 : (5,8+7,7)/1000*1,08		0,01000		
174	14587296R	profil ocelový tenkostěnný uzavřený svařovaný jak. S235; čtvercový; tl = 4,00 mm; a = 100,0 mm; b = 100,0 mm	t	0,65110	26 400,00	17 189,04
		sloup S1.1 : 68,1*2/1000*1,08		0,15000		
		sloup S2.1 : 63,55*2/1000*1,08		0,14000		
		sloupek krovu : 84,9*4/1000*1,08		0,37000		
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				113 059,10
175	769-01	Okno plastové francouzské 2000x2450 mm	ks	1,00000	20 626,10	20 626,10
		O1 : 1		1,00000		
176	769-02	Plastové okno otevíravé dvoukřídlové 2000x1500 mm	ks	4,00000	12 736,90	50 947,60
		O2 : 4		4,00000		
177	769-03	Vstupní plastová sestava-dveře+fix, 2000x2450 mm dle popisu v PD	ks	1,00000	41 485,40	41 485,40
		D1 : 1		1,00000		
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				114 790,36
	771 10	Příprava podkladu pod dlažbu				
178	771101210RT1	...penetrace podkladu pod dlažbu	m2	115,16000	30,00	3 454,80
		podlaha S2B :				
		104 : 2,65		2,65000		
		105 : 1,47		1,47000		
		106 : 1,66		1,66000		
		107 : 1,8		1,80000		
		108 : 1,71		1,71000		
		109 : 1,71		1,71000		
		Mezisoučet		11,00000		
		podlaha S1A :				
		201 : 21,56		21,56000		
		202 : 6,53		6,53000		
		203 : 2,56		2,56000		
		204 : 3,41		3,41000		
		206 : 2,85		2,85000		
		207 : 3,24		3,24000		
		209 : 2,78		2,78000		
		212 : 5,43		5,43000		
		Mezisoučet		48,36000		
		podlaha S1B :				
		301A : 11,1		11,10000		
		301B : 11,29		11,29000		
		302 : 2,82		2,82000		
		303 : 4,11		4,11000		
		305 : 2,36		2,36000		
		306 : 3,15		3,15000		
		308 : 2,29		2,29000		
		309 : 4,25		4,25000		
		311 : 2,6		2,60000		
		312 : 3,1		3,10000		
		314 : 3,11		3,11000		
		315 : 5,62		5,62000		
		Mezisoučet		55,80000		
	771 47	Montáž soklíků z dlaždic keramických				
179	771475014R00	...výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	93,05000	60,00	5 583,00
		104 : (2,65+1,0)*2-0,8		6,50000		
		201 : (7,05+1,65+10,65+4,4+1,2)-0,9-1,05-0,9*3		20,30000		
		202 : (0,35+0,6+3,6+1,55+2,7)-0,9		7,90000		
		203 : (2,5+1,025)*2-0,9*2-0,8		4,45000		
		206 : (2,75+1,0)*2-0,9*2-0,8		4,90000		
		209 : (1,5+1,85)*2-0,9*3		4,00000		
		301A : (6,0+1,85)*2-2,4-0,9*3		10,60000		
		301B : (6,3+1,85)*2-0,9*4		12,70000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
		302 : (1,2+2,35)*2-0,9*2-0,8		4,50000		
		305 : (1,75+1,35)*2-0,9*2-0,8		3,60000		
		308 : (1,95+1,175)*2-0,9*2		4,45000		
		311 : (1,7+1,55)*2-0,9*2-0,8		3,90000		
		314 : (1,1+2,825)*2-0,9*2-0,8		5,25000		
	771 47-9 Řezání dlaždic					
180	771479001R00	...pro soklíky	m	93,05000	40,00	3 722,00
		93,05		93,05000		
	771 57-5 Montáž podlah z dlaždic keramických					
181	771575113R00	...300 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	115,16000	380,00	43 760,80
		115,16		115,16000		
	771 57-8 Zvláštní úpravy spár					
182	771578011R00	...spára podlaha-stěna silikonem	m	174,35000	60,00	10 461,00
		obklady :				
		105 : (1,05+1,4)*2-0,8*2		3,30000		
		106 : (1,05+1,6)*2-0,8		4,50000		
		107 : (1,0+1,8)*2-0,8*2		4,00000		
		108 : (0,95+1,8)*2-0,8*2		3,90000		
		109 : (0,95+1,8)*2-0,8		4,70000		
		202 : (0,9+0,95)		1,85000		
		204 : (1,95+1,9)*2-0,8		6,90000		
		207 : (1,9+1,85)*2-0,8		6,70000		
		212 : (1,7+2,95)*2-0,9		8,40000		
		303 : (1,9+2,35)*2-0,9		7,60000		
		306 : (1,8+1,75)*2-0,8		6,30000		
		309 : (2,4+1,9)*2-0,8		7,80000		
		312 : (2,0+1,55)*2-0,8		6,30000		
		315 : (2,1+2,825)*2-0,8		9,05000		
		keramický sokl : 93,05		93,05000		
	771 57-9 Příplatky k položkám montáže podlah keramických					
183	771579791R00	...příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	59,25000	20,00	1 185,00
		podlaha S2B :				
		104 : 2,65		2,65000		
		105 : 1,47		1,47000		
		106 : 1,66		1,66000		
		107 : 1,8		1,80000		
		108 : 1,71		1,71000		
		109 : 1,71		1,71000		
		Mezisoučet		11,00000		
		podlaha S1A :				
		203 : 2,56		2,56000		
		204 : 3,41		3,41000		
		206 : 2,85		2,85000		
		207 : 3,24		3,24000		
		209 : 2,78		2,78000		
		Mezisoučet		14,84000		
		podlaha S1B :				
		302 : 2,82		2,82000		
		303 : 4,11		4,11000		
		305 : 2,36		2,36000		
		306 : 3,15		3,15000		
		308 : 2,29		2,29000		
		309 : 4,25		4,25000		
		311 : 2,6		2,60000		
		312 : 3,1		3,10000		
		314 : 3,11		3,11000		
		315 : 5,62		5,62000		
		Mezisoučet		33,41000		
184	771579795R00	...příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	115,16000	25,00	2 879,00
		115,16		115,16000		
	998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic					
	50 m vodorovně					
185	998771102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	3,33914	800,00	2 671,31
186	597642061.A	Dlažba keramická 300x600x9 mm dle výběru investora	m2	136,91150	300,00	41 073,45
		podlahy : 115,16*1,1		126,67600		
		sokl : 93,05*0,1*1,1		10,23550		
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				58 339,34
	775 41 Podlahové soklíky nebo lišty					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač.ubytování vinařství Buštík
O:	01	Novostavba rekreač.ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		Ceník, kapitola				
		Poznámka uchazeče				
		bez základního nátěru				
		775 41-2 montáž - bez dodávky lišt				
187	775413030R00	...na klipy, 205 : (6,4+3,025)*2-0,9 208 : (6,4+3,125)*2-0,9 211 : (4,9+4,7)*2-0,9 304 : (3,2+4,0)*2-0,9 307 : (3,35+2,6)*2-0,9 310 : (2,55+3,175)*2-0,9 313 : (3,25+2,6)*2-0,9 316 : (3,35+3,525)*2-0,9	m	113,10000 17,95000 18,15000 18,30000 13,50000 11,00000 10,55000 10,80000 12,85000	44,00	4 976,40
		775 54 Podlahy lamelové				
		775 54-1 včetně dodávky materiálu				
188	775541114R00	...z dílců lamelových podlahových 3-lamel; š = 205,0 mm; l = 2 200,0 mm; tl. 15,0 mm; buk; bez podložky podlaha S1A : 205 : 18,66 208 : 18,92 211 : 22,54 podlaha S1B : 304 : 13,0 307 : 8,71 310 : 8,1 313 : 8,45 316 : 11,81	m2	110,19000 18,66000 18,92000 22,54000 13,00000 8,71000 8,10000 8,45000 11,81000	390,50	43 029,20
		775 54 Podlahy lamelové				
		775 54-3 doplňkové práce				
189	775542021R00	...podložka pod plovoucí podlahy; pěnový polyetylén; tl. 2,0 mm 110,19	m2	110,19000 110,19000	60,50	6 666,50
		998 77-5 Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové 50 m vodorovně				
190	998775102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,96747	550,00	532,11
191	6119366	Podlahová lišta systém Hoco - na klipy 113,1*1,05	m	118,75500 118,75000	26,40	3 135,13
Díl:	781	Obklady keramické				62 691,23
		781 10 Příprava podkladu pod obklady				
192	781101210RT1	...penetrace podkladu pod obklady 103 : 0,9*4,0 105 : 1,5*(1,05+1,4)*2-(1,5*0,8*2) 106 : 1,5*(1,05+1,6)*2-(1,5*0,8) 107 : 1,5*(1,0+1,8)*2-(1,5*0,8*2) 108 : 1,5*(0,95+1,8)*2-(1,5*0,8*2) 109 : 1,5*(0,95+1,8)*2-(1,5*0,8) 202 : 2,0*(0,9+0,95) 204 : 2,0*(1,95+1,9)*2-(2,0*0,8) 207 : 2,0*(1,9+1,85)*2-(2,0*0,8) 212 : 2,0*(1,7+2,95)*2-(2,0*0,9) 303 : 2,0*1,9-(2,0*0,9) (2,0+1,5)/2*2,35*2 1,5*1,9 306 : 2,0*(1,8+1,75)*2-(2,0*0,8) 309 : 2,0*2,4-(2,0*0,8) (2,0+1,5)/2*1,9*2 1,5*2,4 312 : 2,0*(2,0+1,55)*2-(2,0*0,8) 315 : 2,0*2,1-(2,0*0,8) (2,0+1,5)/2*2,825*2 1,5*2,1	m2	149,26250 3,60000 4,95000 6,75000 6,00000 5,85000 7,05000 3,70000 13,80000 13,40000 16,80000 2,00000 8,22000 2,85000 12,60000 3,20000 6,65000 3,60000 12,60000 2,60000 9,89000 3,15000	30,00	4 477,88
		781 47 Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických				
		781 47-5 kladených do tmele				
193	781475116R00	...300 x 300 mm, , kladených do flexibilního tmele 149,265	m2	149,26500 149,26000	380,00	56 720,70
		781 47 Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických				
		781 47-9 Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických				
194	781479705R00	...příplatek za spárovací hmotu - plošně 149,265	m2	149,26500 149,26000	10,00	1 492,65
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				149 879,57
		767 99 Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	339	Novostavba rekreač. ubytování vinařství Bušík
O:	01	Novostavba rekreač. ubytování
R:	01	Novostavba rekreačního ubytování

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče				
195	767995106R00	...hmotnosti přes 100 do 250 kg rozpěra : 910,0 ocel.táhla : 985,12 podložky, spoj.pásky : 238,1	kg	2 133,22000 910,00000 985,12000 238,10000	33,00	70 396,26
196	13384340R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11373 (S 235JR); průřez U; výška 160 mm táhlo, převázky : 0,98512*1,08	t	1,06393 1,06393	26 400,00	28 087,75
197	14221211R	trubka bezešvá hladká kruhová 11353; svařitelnost zaručená; vnější průměr 194,0 mm; tloušťka stěny 5,6 mm rozpěra : 7,0*5	m	35,00000 35,00000	1 274,48	44 606,80
198	13611224R	plech ocelový válcovaný za tepla 11375 (S235JR); povrch hladký; tl. 8,00 mm podložky, rozpěry : 0,18707*1,08	t	0,20204 0,20204	26 400,00	5 333,86
199	13611218R	plech ocelový válcovaný za tepla 11375 (S235JR); povrch hladký; tl. 5,00 mm spoj.pásky : 0,05103*1,08	t	0,05511 0,05511	26 400,00	1 454,90
Díl:	781	Obklady keramické				104 268,43
	781 49 Lišty k obkladům					
	781 49-2 profil ukončovací					
200	781497111R00	...leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm, 103 : 4,0 105 : (1,05+1,4)*2-0,8*2 106 : (1,05+1,6)*2-0,8 107 : (1,0+1,8)*2-0,8*2 108 : (0,95+1,8)*2-0,8*2 109 : (0,95+1,8)*2-0,8 202 : (0,9+0,95) 204 : (1,95+1,9)*2-0,8 207 : (1,9+1,85)*2-0,8 212 : (1,7+2,95)*2-0,9 303 : (1,9+2,35)*2-0,9 306 : (1,8+1,75)*2-0,8 309 : (2,4+1,9)*2-0,8 312 : (2,0+1,55)*2-0,8 315 : (2,1+2,825)*2-0,8 keramický sokl : 93,05	m	178,35000 4,00000 3,30000 4,50000 4,00000 3,90000 4,70000 1,85000 6,90000 6,70000 8,40000 7,60000 6,30000 7,80000 6,30000 9,05000 93,05000	290,03	51 726,85
	998 78 Přesun hmot pro obklady keramické					
201	998781102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	4,10516	800,00	3 284,13
202	597813747.A	Obkládačka keramická 300x300 mm dle výběru investora 149,265*1,1	m2	164,19150 164,19150	300,00	49 257,45
Díl:	784	Malby				52 177,35
	784 41 Příprava povrchu					
	784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu					
203	784191201R00	...disperzní, jednonásobná SDK podhledy : 85,64+20,23 SDK podkrovi : 36,3396+10,085+56,2387+7,715 omítky štuk.stropů : 201,43 omítky štuk.stěn : 741,8183	m2	1 159,49660 105,87000 110,38000 201,43000 741,82000	12,00	13 913,96
	784 45 Malby z malířských směsí					
204	784195312R00	...otěruvzdorných, , bělost 88 %, dvojnásobné 1159,4966	m2	1 159,49660 1 159,50000	33,00	38 263,39
Díl:	799	Ostatní				3 000,00
205	799-01	Práškový hasicí přístroj s hasicí schopností 21A, 6kg 2	ks	2,00000 2,00000	1 500,00	3 000,00
Díl:	M21	Elektromontáže				873 649,96
206	210-01	Sílnoproudé elektroinstalace dle samostatného rozpočtu 1	kpl	1,00000 1,00000	873 649,96	873 649,96
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				174 891,46
	222 33 Elektrická požární signalizace (EPS) včetně přezkoušení funkce a případného zapojení.					
207	222330892R00	Kouřový nasávací hlásič 4kanálový, na úchytné body 11	kus	11,00000 11,00000	580,00	6 380,00
208	220-01	EZS dle samostatného rozpočtu 1	kpl	1,00000 1,00000	168 511,46	168 511,46
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				121 858,00
209	240-01	Vzduchotechnika dle samostatného rozpočtu 1	kpl	1,00000 1,00000	121 858,00	121 858,00

Harmonogram

Akce : 18-109 ŠARDICE-BUŠTÍK

Termín realizace: Prosinec 2018

Ukončení: 31.01.2020

	ROK 2019												ROK 2020		
	Prosinec	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Leden	Únor
Zahájení díla, zařízení staveniště															
Zajištění stavební jámy															
Zemní práce															
Zakládání															
Svislé a kompletní konstrukce															
Úpravy povrchů vnitřní															
Úpravy povrchů vnější															
Hrubé podlahy															
ZTI, ELE, VZT															
Střešní konstrukce															
Výplně otvorů															
Podlahy z (dlaždic, výškové a parketové)															
Obklady															
Dokončovací prvky															
Dokončení díla, předání akce															
Měsíční finanční plán v Kč bez DPH	232 490	387 484	542 478	464 981	619 975	774 968	464 981	1 084 956	852 465	1 162 452	1 007 459	929 962	774 968	387 484	0
Celková cena stavby v Kč bez DPH	9 687 103														

Vypracoval : Haflant

Podpis :

