

DOMOV BETLÉM

KLOBOUKY U BRNA

SO 300 SADOVÉ ÚPRAVY

stavebník:	Diakonie ČCE - středisko Betlém, Císařova 394/27,69172 Klobouky u Brna
místo stavby:	Císařova 394/27,69172 Klobouky u Brna
stupeň:	dokumentace pro provedení stavby
generální projektant:	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99 612 00 Brno
hlavní inženýr projektu:	Ing. Roman Vrba
zodpovědný projektant:	Ing. Roman Vrba
číslo zakázky:	17-03
datum:	06/2018

A99

Při realizaci sadových úprav budou dodržovány veškeré platné legislativní předpisy (zákony, vyhlášky) a normy; zejména:

zákon. č. 114/1992 Sb. o Ochraně přírody a krajiny

ČSN DIN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou

ČSN DIN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba

ČSN DIN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání

ČSN DIN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

Základním předpokladem úspěchu realizace je provedení sadových úprav vysoce odbornou zahradnickou firmou s dostatkem vyučených praktikujících zahradníků. Důležité jsou reference z obdobných realizací. Realizace bude probíhat v souladu s příslušnými normami, v agrotechnicky vhodném termínu, v nejvyšší kvalitě.

Příprava stanoviště (ČSN DIN 83 9011)

Práce s půdou bude prováděna v souladu s předepsanou normou.

V rámci přípravy vegetační nosné vrstvy na rostlém terénu budou odstraněny všechny stavební a jiné nečistoty. Po odstranění stavebního odpadu a suti a plošné úpravě pozemku (terénní nerovnosti do ± 10 cm) po hrubých terénních úpravách bude v plochách sadových úprav rozvezena a urovnaná kvalitní ornice a to o mocnosti 15 cm. Pokud to harmonogram prací dovolí, bude ponechána rozvezená urovnaná zemina do vzejití plevelů a tyto budou následně opět chemicky odpleveleny.

Výsadba dřevin (ČSN DIN 83 9021)

Výsadby dřevin budou prováděny v souladu s předepsanou normou.

Před zahájením stavby bude vykáceno několik malých keřů a čtyři stromy s obvodem kmene do 80 cm, jde o lípu velkolistou výšky 11,0 m, obvodu kmene 63 cm a tři vícekmenné tisy červené výšky do 6,0 m a obvodu kmene max. 70 cm. Náhradou za vykácené stromy bude vysazení čtyř nových stromů výšky do 350 cm, navrženy jsou Jinany dvojlaločné - Ginkgo biloba.

Stromy budou vysazovány mimo ochranná pásma inženýrských sítí, které budou v terénu před započítáním výsadby vytýčeny.

Vysazovány budou vzrostlé stromy s balem průměru min. 60 cm, předtím min. 2x přesazované. Tvar koruny bude odpovídat zvolenému taxonu a bude mít průběžný terminál. Výsadba bude prováděna v období vegetačního klidu. Vysazovány budou stromy 1. jakostní třídy dle ON 464920.

Stromy budou vysazovány do hloubených jam objemu 0,4 - 1 m³ (hloubka min. na 1,5 výšky balu a minimální průměr dvojnásobku průměru balu) s 50% výměnou půdy (stávající zemina z výkopu bude promíšena v poměru 1:1 s kvalitní ornici). Pokud bude stávající zemina nevyhovující, musí být výměna půdy v jámě 100%. Stromy budou přihnojeny 7 mi ks pomalu rozpustného tabletového hnojiva. Po výsadbě bude u stromů přiměřeně upravena koruna řezem.

V prostoru okapové linie korun sazenic stromů (kruh cca 1 m²) bude vytvořena závlahová mísa, ta bude náležitě zamulčována v minimální vrstvě 100 mm.

Kmeny vzrostlých stromů budou obaleny jutovou textilií, kotveny budou třemi dřevěnými kůly délky 3 m s pružným úvazkem; kůly budou mezi sebou spojeny třemi příčkami. Po výsadbě budou stromy řádně zality (minimálně 20 l vody na 1 strom).

Založení trávníků (ČSN DIN 18 917)

Založení trávníků bude provedeno v souladu s předepsanou normou.

Navrženo je zatravnění ploch kolem objektu a částečná obnova stávajících travnatých ploch, celková plocha nových či obnovených trávníků je 490m². Trávníkové plochy budou založeny na předem připravený prokypřený, chemicky odplevelený pozemek, kam bude rozvezena a urovňována kvalitní ornice a to o mocnosti 15cm. Po jemných terénních úpravách ručním výsevem 30-35g travního semene/m² (parková travní směs).

Před výsevem bude do půdy zapraveno průmyslové hnojivo v dávce 25g/m². Semeno bude následně do půdy lehce zahrábnuto a plocha bude uvalcována. Vzcházejícímu trávníku je nezbytné zajistit dostatečný přísun vláhy, půda nesmí vyschnout

Terénní modelace musí být v takovém sklonu, aby byla možná jejich následná údržba kosením.

Navrhované vegetační prvky – doporučená údržba (ČSN DIN 83 9051)

Údržba bude probíhat v souladu s předepsanou normou. Reprezentativní vzhled navrhovaných vegetačních prvků nezávisí jen na profesionálním založení, ale také na jejich následné údržbě. Ta musí svou intenzitou a kvalitou odpovídat významu vegetačního prvku. Ihned po výsadbě následuje dokončovací, poté rozvojová a nakonec udržovací péče.

Rozvojová péče (následná péče 5 let po založení)

Rozvojová péče probíhá od založení vegetačního prvku po jeho ujmoutí na stanovišti. V tomto případě je počítána 5 let po výsadbě.

U vysazených stromů bude pravidelně kontrolováno kotvení a ochrana kmene, které budou v případě potřeby opravovány. Stromy budou pravidelně zalévány (minimálně 3x v sezóně, 30lvody/1strom). V případě potřeby bude u vysazených jedinců proveden tzv. výchovný řez – úprava habitu dřeviny. Po ujmoutí stromů budou kůly i ochrana kmene demontovány.

U vysazovaných dřevin, stromů i keřů, bude pravidelně probíhat obnova ochrany proti buření; respektive mulčování. Výsadby budou pravidelně odplevelovány. V případě výpadků budou uhynulé sazenice doplňovány sazenicemi stejné kvality, které byly vysázeny při zakládání vegetačních prvků.

Travní plochy budou odborně sečeny v intervalech jaké přísluší danému typu trávníku (min. 1x10dní v hlavní sezóně V-VI – závisí na množství srážek či závlaze). Trávníky budou také pravidelně hnojeny a odplevelovány.

V případě potřeby bude prováděna zálivka všech vegetačních prvků.

Udržovací péče

Udržovací péče se zakládá především na úklidu ploch, pravidelném odplevelování výsadeb, odborné péči o pobytové trávníky (seč, odplevelování, hnojení) a řezu dřevin (zmlazení, průklest, tvarování). Důležitá je také potřebná zálivka.